

# Årsredovisning

# Torreby Living AB

Org.nr 556763-5833

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Susanne Borkmann, Styrelseledamot

2022-09-26

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Torreby Living AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Munkedal

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bygga, äga och förvalta fastigheter. Under året har det ej bedrivits någon verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Torreby Invest AB, org.nr.556868-7098, med säte i Munkedal. Bolaget ingår i en koncern där moderbolaget för hela koncernen är I.P.S Holding AB, org.nr 556867-5713, med säte i Uddevalla.

Bolaget har sitt säte i Munkedal.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	-8	-14	-13
Balansomslutning	121	67	82	93
Soliditet (%)	91	82	77	83

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	106 000	-43 150	-7 649	55 201
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-7 649	7 649	0
Erhållna aktieägartillskott		70 000		70 000
Årets resultat			-15 236	-15 236
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>106 000</b>	<b>19 201</b>	<b>-15 236</b>	<b>109 965</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 70 000 (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-50 799
Erhållet aktieägartillskott	70 000
årets förlust	-15 236
	<b>3 965</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 965
	<b>3 965</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01</b>	<b>2020-07-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-06-30</b>	<b>-2021-06-30</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-15 173	-7 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 173</b>	<b>-7 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 173</b>	<b>-7 600</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-49
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-63</b>	<b>-49</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-15 236</b>	<b>-7 649</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-15 236</b>	<b>-7 649</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-15 236</b>	<b>-7 649</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 299	7 299
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 299</b>	<b>7 299</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 299</b>	<b>7 299</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		113 808	59 888
Övriga fordringar		6	14
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>113 814</b>	<b>59 902</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>113 814</b>	<b>59 902</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>121 113</b>	<b>67 201</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		106 000	106 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 201	-43 150
Årets resultat		-15 236	-7 649
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 965</b>	<b>-50 799</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>109 965</b>	<b>55 201</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	800
Skatteskulder		11 148	11 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 148</b>	<b>12 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>121 113</b>	<b>67 201</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 299	7 299
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 299</b>	<b>7 299</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 299</b>	<b>7 299</b>

Munkedal 2022-09-16

*Jan Kvistrum*  
Jan Kvistrum  
Ordförande

*Christian Andersson*  
Christian Andersson

*Susanne Borkmann*  
Susanne Borkmann  
Verkställande direktör