

Årsredovisning
för
Hillsta Gård AB
556535-6093

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hillsta Gård AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hudiksvall 2024-06-30

Jonas Dahlström

Årsredovisning
för
Hillsta Gård AB
556535-6093
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Hillsta Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Hillsta 6:1 och 6:2 i Forsa, Hudiksvalls kommun samt lös egendom som är eller kan förväntas vara av kulturhistoriskt värde, främja bevarande och lämplig användning av fastigheterna, gårdsmiljö, byggnader och samlingar och övriga minnen, utöva kulturhistorisk tillsyn över fastigheterna, främja vetenskaplig forskning med utgångspunkt i fastigheterna, öppna fastigheterna som besöksmål, upplåta lokaler för eller i egen regi bedriva utbildningsverksamhet, kursverksamhet, musikaftnar, upplåta möteslokal för slutna sällskap.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stiftelsen Ystegårn i Hillsta, 887501-4071 med säte i Hudiksvall. Några inköp eller försäljningar inom koncernen har inte skett under året.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret drabbades fastigheten Hillsta 6:2 av en brand där huset Hökars brann ner till grunden. Planering för återuppbyggnad finns.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	253	298	271	320
Resultat efter finansiella poster	-40	79	85	70
Soliditet (%)	27	26	22	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	-227 774	79 245	451 471
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		79 245	-79 245	0
Årets resultat			-39 554	-39 554
Belopp vid årets utgång	600 000	-148 529	-39 554	411 917

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-148 530
årets förlust	-39 554
	-188 084

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-188 084
	-188 084

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024072614612

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		252 568	298 281
Övriga rörelseintäkter		592 859	1 540
Summa rörelseintäkter		845 427	299 821
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-777 926	-145 053
Personalkostnader	2	-4 853	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-34 452	-31 602
Summa rörelsekostnader		-817 231	-176 655
Rörelseresultat		28 196	123 166
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-86	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 664	-43 921
Summa finansiella poster		-67 750	-43 921
Resultat efter finansiella poster		-39 554	79 245
Resultat före skatt		-39 554	79 245
Årets resultat		-39 554	79 245

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 340 061	1 369 970
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 479	21 022
Summa materiella anläggningstillgångar		1 356 540	1 390 992
Summa anläggningstillgångar		1 356 540	1 390 992
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	268 210
Övriga fordringar		136 522	0
Summa kortfristiga fordringar		136 522	268 210
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		30 126	50 879
Summa kassa och bank		30 126	50 879
Summa omsättningstillgångar		166 648	319 089
SUMMA TILLGÅNGAR		1 523 188	1 710 081

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-148 530

-227 775

Årets resultat

-39 554

79 245

Summa fritt eget kapital

-188 084

-148 530

Summa eget kapital

411 916

451 470

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

992 000

1 040 000

Summa långfristiga skulder

992 000

1 040 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

48 000

48 000

Leverantörsskulder

45 736

45 736

Skatteskulder

3 161

7 275

Övriga skulder

7 375

36 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

81 000

Summa kortfristiga skulder

119 272

218 611

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 523 188

1 710 081

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50-67 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 933 887	1 933 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 933 887	1 933 887
Ingående avskrivningar	-563 917	-534 008
Årets avskrivningar	-29 909	-29 909
Utgående ackumulerade avskrivningar	-593 826	-563 917
Utgående redovisat värde	1 340 061	1 369 970

2024072614617

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	162 163	139 448
Inköp	0	22 715
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	162 163	162 163
Ingående avskrivningar	-141 141	-139 448
Årets avskrivningar	-4 543	-1 693
Utgående ackumulerade avskrivningar	-145 684	-141 141
Utgående redovisat värde	16 479	21 022

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	800 000	848 000
	800 000	848 000

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 650 000	2 650 000
	2 650 000	2 650 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hudiksvall 2024-06-30

Jonas Dahlström