

Årsredovisning

för

Stelin Invest AB

559004-8319

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Fredriksson, Styrelseledamot

2026-02-04

Styrelsen för Stelin Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Förnärvarande förvaltas dock ingen fastighet.

Företaget har sitt säte i Åstorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 105	905	50	0
Resultat efter finansiella poster	518	-282	33	0
Soliditet (%)	88	64	45	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nystartat bolag	50 000	1 999 804	-275 390	1 774 414
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-275 390	275 390	0
Årets resultat			142 138	142 138
Belopp vid årets utgång	50 000	1 724 414	142 138	1 916 552

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 724 414
årets vinst	142 138
	1 866 552
disponeras så att i ny räkning överföres	1 866 552
	1 866 552

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 105 484

905 312

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-307 980

Övriga externa kostnader

-191 632

-480 795

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-401 724

-399 200

Summa rörelsekostnader

-593 356

-1 187 975

Rörelseresultat

512 128

-282 663

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 545

273

Räntekostnader och liknande resultatposter

-82

0

Summa finansiella poster

5 463

273

Resultat efter finansiella poster

517 591

-282 390

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

7 000

Förändring av överavskrivningar

-375 452

0

Summa bokslutsdispositioner

-375 452

7 000

Resultat före skatt

142 139

-275 390

Årets resultat

142 138

-275 390

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 211 452	1 566 176
Summa materiella anläggningstillgångar		1 211 452	1 566 176
Summa anläggningstillgångar		1 211 452	1 566 176
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 505	5 377
Summa kortfristiga fordringar		5 505	5 377
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 291 322	1 220 563
Summa kassa och bank		1 291 322	1 220 563
Summa omsättningstillgångar		1 296 827	1 225 940
SUMMA TILLGÅNGAR		2 508 279	2 792 116

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 724 414	1 999 804
Årets resultat		142 138	-275 390
Summa fritt eget kapital		1 866 552	1 724 414
Summa eget kapital		1 916 552	1 774 414
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		375 452	0
Summa obeskattade reserver		375 452	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	984 975
Skatteskulder		0	4 894
Övriga skulder		212 775	24 333
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
Summa kortfristiga skulder		216 275	1 017 702
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 508 279	2 792 116

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 996 000	1 996 000
Inköp	47 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 043 000	1 996 000
Ingående avskrivningar	-429 824	-30 624
Årets avskrivningar	-401 724	-399 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-831 548	-429 824
Utgående redovisat värde	1 211 452	1 566 176

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Stefan Fredriksson
Stefan Fredriksson

2026-01-30