

Årsredovisning

Härnöbo AB

556146-8397

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Härnösand 2026-02-17

Joakim Bergman

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget tillhandahåller även hushållsnära tjänster till privatpersoner samt utför maskin- och persontjänster till företag. Företaget har sitt säte i Härnösand.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	3 074	3 224	2 929	2 571
Resultat efter finansiella poster	-41	-93	56	-37
Soliditet %	21	22	23	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	528 804	-15 578
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-15 578	15 578
Årets resultat			-17 634
Belopp vid årets utgång	100 000	513 226	-17 634

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	513 226
Årets resultat	-17 634
Summa	495 592

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	495 592
Summa	495 592

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 074 126	3 223 675
Övriga rörelseintäkter	350	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 074 476	3 223 675
Rörelsekostnader		
Förnödenheter och fastighetskostnader	-668 491	-718 803
Övriga externa kostnader	-637 212	-733 401
Personalkostnader	-1 618 743	-1 622 283
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-81 366	-91 074
Övriga rörelsekostnader	0	-19 544
Summa rörelsekostnader	-3 005 812	-3 185 105
Rörelseresultat	68 664	38 570
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 046	800
Räntekostnader och liknande resultatposter	-110 371	-132 227
Summa finansiella poster	-109 325	-131 427
Resultat efter finansiella poster	-40 661	-92 857
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	23 027	77 279
Summa bokslutsdispositioner	23 027	77 279
Resultat före skatt	-17 634	-15 578
Årets resultat	-17 634	-15 578

2026021805853

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar

3 0 0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0 0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4 2 653 007 2 711 346

Inventarier, verktyg och installationer

5 72 523 95 550

Summa materiella anläggningstillgångar

2 725 530 2 806 896

Summa anläggningstillgångar

2 725 530 2 806 896

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

354 723 298 668

Övriga fordringar

24 312 28 117

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

31 613 37 352

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 159 29 474

Summa kortfristiga fordringar

440 807 393 611

Summa omsättningstillgångar

440 807 393 611

SUMMA TILLGÅNGAR

3 166 337 3 200 507

2026021805854

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

513 226

528 804

Årets resultat

-17 634

-15 578

Summa fritt eget kapital

495 592

513 226

Summa eget kapital

595 592

613 226

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

72 523

95 550

Summa obeskattade reserver

72 523

95 550

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

138 159

108 093

Övriga skulder till kreditinstitut

6

1 628 154

1 778 015

Summa långfristiga skulder

1 766 313

1 886 108

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

135 180

113 292

Leverantörsskulder

114 078

120 011

Övriga skulder

266 826

172 544

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

215 825

199 776

Summa kortfristiga skulder

731 909

605 623

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 166 337

3 200 507

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Övriga immateriella anläggningstillgångar	20	5

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantalet anställda	4,00	4,00
------------------------	------	------

Not 3 Övriga immateriella anläggningstillgångar

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden	37 000	37 000
Utgående anskaffningsvärden	37 000	37 000
Årets avskrivningar	0	7 400

Not 4 Byggnader och mark

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden	3 472 690	3 472 690
Utgående anskaffningsvärden	3 472 690	3 472 690
Årets avskrivningar	58 339	58 339

2026021805857

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	741 245	891 545
	Försäljningar/utrangeringar	0	-150 300
	Utgående anskaffningsvärden	741 245	741 245
	Årets avskrivningar	23 027	25 335

Not 6	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 087 433	1 324 847

Not 7	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Fastighetsinteckningar	2 875 000	2 875 000
	Summa ställda säkerheter	2 875 000	2 875 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-17

UNDERSKRIFTER

Härnösand



Joakim Bergman
2026-02-17