

Årsredovisning
för
Creek Fastighetsförvaltning AB
556824-4130

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Olsson, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Creek Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ämnar äga och förvalta hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-8	-7	-9
Soliditet (%)	100	100	91	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 293	-2 412	77 881
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 412	2 412	0
Årets resultat			-6 984	-6 984
Belopp vid årets utgång	50 000	27 881	-6 984	70 897

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 881
årets förlust	-6 984
	20 897
disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 897
	20 897

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 888	-7 951
Summa rörelsekostnader		-7 888	-7 951
Rörelseresultat		-7 888	-7 951
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		912	827
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-388
Summa finansiella poster		904	439
Resultat efter finansiella poster		-6 984	-7 512
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	5 100
Summa bokslutsdispositioner		0	5 100
Resultat före skatt		-6 984	-2 412
Årets resultat		-6 984	-2 412

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		33	0
Summa kortfristiga fordringar		33	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 864	78 040
Summa kassa och bank		70 864	78 040
Summa omsättningstillgångar		70 897	78 040
SUMMA TILLGÅNGAR		70 897	78 040

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

27 881

30 293

Årets resultat

-6 984

-2 412

Summa fritt eget kapital

20 897

27 881

Summa eget kapital

70 897

77 881

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

159

Summa kortfristiga skulder

0

159

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

70 897

78 040

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Varberg 2025-06-23

Jonas Olsson
Jonas Olsson