

Årsredovisning

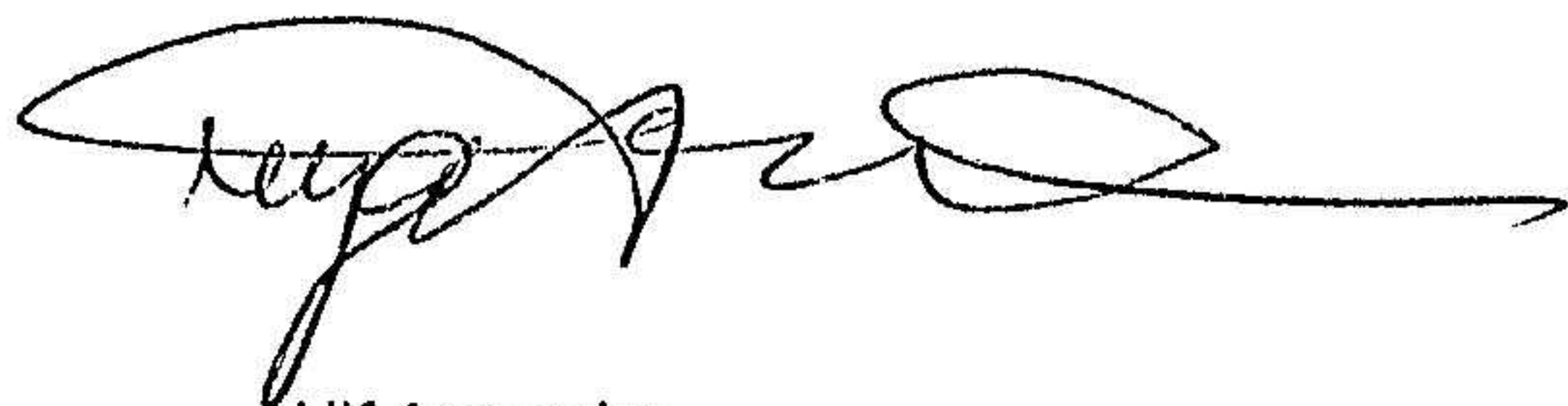
Munkatorget AB

Org.nr 556825-6183

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 11 april 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Ulf Aronsohn

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Munkatorget AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Ängelholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Styrelsens säte är i Ängelholm.

Ägande

Bolaget ägs till 100% av ULAB Förvaltnings AB, 556429-2133, med säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	1 465	1 458	1 474	601
Resultat efter finansiella poster (tkr)	295	203	287	-1 397
Soliditet (%)	28	21	16	11
Definitioner se not 1.				

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	0	1 179 267	202 500
Omföring av föregående års resultat			202 500	-202 500
Årets resultat				294 891
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 381 767	294 891

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	1 381 767
Årets vinst	294 891
	1 676 658

disponeras så att

I ny räkning överföres	1 676 658
	1 676 658

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Hysesintäkter		1 465 050	1 458 172
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 465 050	1 458 172
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-279 085	-363 544
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-892 175	-892 175
Summa rörelsekostnader		-1 171 260	-1 255 719
Rörelseresultat		293 790	202 453
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 101	47
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		1 101	47
Resultat efter finansiella poster		294 891	202 500
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		294 891	202 500

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 997 916	5 142 091
Inventarier och andra tekniska anläggningar	3	748 000	1 496 000
Summa anläggningstillgångar		5 745 916	6 638 091
 Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 293	23 298
		24 293	23 298
 <i>Kassa och bank</i>		563 406	546 744
Summa omsättningstillgångar		587 699	570 042
 SUMMA TILLGÅNGAR		6 333 615	7 208 133

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 381 767	1 179 267
Årets resultat		294 891	202 500
		1 676 658	1 381 767
Summa eget kapital		1 776 658	1 481 767
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernbolag	4	4 000 000	5 200 000
Summa kortfristiga skulder		4 000 000	5 200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 750	37 500
Övriga skulder		83 133	78 102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		448 074	410 764
Summa kortfristiga skulder		556 957	526 366
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 333 615	7 208 133

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag. Principerna är oförändrade i förhållande till föregående år.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20.6% (20.6%).

Personalkostnader

Anställda saknas och några löner eller ersättningar har i likhet med föregående år ej utbetalats.

Not 2. Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 600 524	5 600 524
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 600 524	5 600 524
Ingående avskrivningar	-458 433	-314 258
Årets avskrivningar	-144 175	-144 175
Utgående ackumulerade avskrivningar	-602 608	-458 433
Utgående redovisat värde	4 997 916	5 142 091

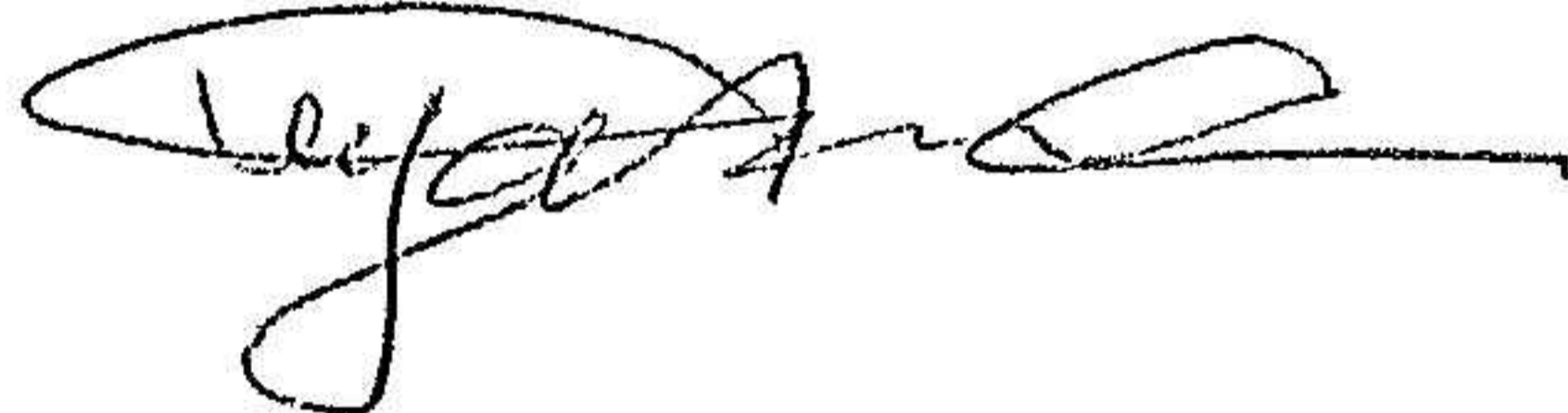
Not 3. Inventarier och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 740 000	3 740 000
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 740 000	3 740 000
Ingående avskrivningar	-2 244 000	-1 496 000
Årets avskrivningar	-748 000	-748 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 992 000	-2 244 000
Utgående redovisat värde	748 000	1 496 000

Not 4. Långfristiga skulder

Avser skuld till koncernföretag utan formell amorteringsplan.

Ängelholm den 11 april 2023



Ulf Aronsohn