

Årsredovisning

för

Strandlyckans Stugby Aktiebolag

556788-5552

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Brunnström, Styrelseledamot
2023-07-11

Styrelsen för Strandlyckans Stugby Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har uppfört och försålt fritidshus i Mellbystrand. Bolaget förvaltar även fritidshus och hyreshus i Mellbystrand avsedda för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Mellbystrand.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	219	292	243
Resultat efter finansiella poster	-193	2 158	-134
Soliditet (%)	83	78	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 688 923	1 251 726	5 040 649
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 251 726	-1 251 726	0
Årets resultat			10 640	10 640
Belopp vid årets utgång	100 000	4 940 649	10 640	5 051 289

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 940 649
årets vinst	10 640
	4 951 289
disponeras så att i ny räkning överföres	4 951 289
	4 951 289

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		218 969	292 364
Övriga rörelseintäkter		0	2 447 734
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		218 969	2 740 098
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-287 996	-426 855
Personalkostnader	3	-10 512	-24 539
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-69 993	-92 631
Summa rörelsekostnader		-368 501	-544 025
Rörelseresultat		-149 532	2 196 073
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 000	-38 085
Summa finansiella poster		-43 900	-38 045
Resultat efter finansiella poster		-193 432	2 158 028
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		207 481	-394 814
Summa bokslutsdispositioner		207 481	-394 814
Resultat före skatt		14 049	1 763 214
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 409	-243 994
Årets resultat		10 640	1 519 220

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	4 079 003	4 148 996
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 079 003	4 148 996

Summa anläggningstillgångar

4 079 003

4 148 996

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 891	54
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 248	125 374
Summa kortfristiga fordringar		73 139	125 428

Kassa och bank

Kassa och bank		2 117 212	2 610 936
Summa kassa och bank		2 117 212	2 610 936
Summa omsättningstillgångar		2 190 351	2 736 364

SUMMA TILLGÅNGAR

6 269 354

6 885 360

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 940 649

3 421 429

Årets resultat

10 640

1 519 220

Summa fritt eget kapital

4 951 289

4 940 649

Summa eget kapital

5 051 289

5 040 649

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

187 333

394 814

Summa obeskattade reserver

187 333

394 814

Långfristiga skulder

Övriga skulder

757 535

1 132 782

Summa långfristiga skulder

757 535

1 132 782

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

-2 172

5 136

Skatteskulder

214 628

229 540

Övriga skulder

876

46 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 865

35 548

Summa kortfristiga skulder

273 197

317 115

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 269 354

6 885 360

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	50 år
Industribyggnad	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 898 909	5 671 757
Försäljningar/utrangeringar	0	-772 848
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 898 909	4 898 909
Ingående avskrivningar	-749 913	-818 031
Försäljningar/utrangeringar	0	160 749
Årets avskrivningar	-69 993	-92 631
Utgående ackumulerade avskrivningar	-819 906	-749 913
Utgående redovisat värde	4 079 003	4 148 996

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	195 793	195 793
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	195 793	195 793
Ingående avskrivningar	-195 793	-195 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	-195 793	-195 793
Utgående redovisat värde	0	0

Mellbystrand 2023-06-30

Kennet Brunnström
Kennet Brunnström
Ordförande

David Brunnström
David Brunnström

Patrik Brunnström
Patrik Brunnström

Anna-Greta Brunnström
Anna-Greta Brunnström