

ÅRSREDOVISNING

för

Mäkla Hus Fastighetsmäklare Sverige AB

Org.nr. 556961-6468

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jimmy Andersson, Styrelseledamot
2023-07-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.
Företagets säte är Värnamo Kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 584 234	707 767	1 297 544	1 115 848
Resultat efter finansiella poster	203 999	-94 129	307 516	49 722
Soliditet (%)	79,68	85,62	75,71	63,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	750 775	-19 129	731 646
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-19 129	19 129	0
Utdelning till aktieägare		-200 000		-200 000
Årets resultat			160 179	160 179
Belopp vid årets utgång	50 000	531 646	160 179	691 825

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	531 646
Årets resultat	160 179
	<u>691 825</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	641 825
	<u>691 825</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 584 234	707 767
Övriga rörelseintäkter		69 890	0
Summa rörelseintäkter		<u>1 654 124</u>	<u>707 767</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-766 113	-361 164
Personalkostnader	2	-683 865	-439 558
Summa rörelsekostnader		<u>-1 449 978</u>	<u>-800 722</u>
Rörelseresultat		204 146	-92 955
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 016	15
Räntekostnader		-1 163	-1 189
Summa finansiella poster		<u>-147</u>	<u>-1 174</u>
Resultat efter finansiella poster		203 999	-94 129
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	75 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>75 000</u>
Resultat före skatt		203 999	-19 129
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 820	0
Årets resultat		<u>160 179</u>	<u>-19 129</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		416 475	179 538
Övriga fordringar		8 461	51 265
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>8 443</u>	<u>14 921</u>
Summa kortfristiga fordringar		433 379	245 724
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>497 590</u>	<u>667 162</u>
Summa kassa och bank		497 590	667 162
Summa omsättningstillgångar		930 969	912 886
SUMMA TILLGÅNGAR		930 969	912 886
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		531 646	750 775
Årets resultat		<u>160 179</u>	<u>-19 129</u>
Summa fritt eget kapital		691 825	731 646
Summa eget kapital		741 825	781 646

Mäkla Hus Fastighetsmäklare Sverige AB

Org.nr. 556961-6468

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 672	7 500
Övriga skulder		171 472	118 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		189 144	131 240
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		930 969	912 886

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 483	64 483
Utgående anskaffningsvärden	64 483	64 483
Ingående avskrivningar	-64 483	-64 483
Utgående avskrivningar	-64 483	-64 483
Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Värnamo

Jimmy Andersson
Jimmy Andersson

2023-06-30