

Årsredovisning
för
Hålltorps Säteri AB
556676-7306

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Andersson, Styrelseledamot
2024-05-06

Styrelsen för Hålltorps Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver lantbruksverksamhet med inriktning på svinproduktion.

Bolaget består av 170 ha brukad åkermark utarrenderat till CMA Lantbruk AB. Ekonomibyggnader för 4500 st slaktsvin, spannmålstork med lager, maskinhallar, verkstad med personalutrymme. All uppvärmning sker från flispanna, nio lägenheter i sju hus för uthyrning.

Bolaget är helägt dotterbolag till CMA Lantbruk AB, 556418-2938.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	49 969	48 486	40 612	41 199
Resultat efter finansiella poster	1 335	5 564	2 247	2 942
Soliditet (%)	39	36	26	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
		resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	5 776 483	3 259 189	9 135 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 259 189	-3 259 189	0
Årets resultat			968 837	968 837
Belopp vid årets utgång	100 000	9 035 672	968 837	10 104 509

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 035 672
årets vinst	968 837
	10 004 509
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 004 509
	10 004 509

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		49 968 684	48 485 840
Övriga rörelseintäkter		24 585	751 756
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		49 993 269	49 237 596
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 628 709	-37 318 695
Övriga externa kostnader		-6 384 291	-2 939 618
Personalkostnader	2	-3 048 561	-2 597 952
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-555 825	-593 640
Summa rörelsekostnader		-48 617 386	-43 449 905
Rörelseresultat	3	1 375 883	5 787 691
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		66 907	32 560
Ränteintäkter		116 325	7 082
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 821	-24 289
Räntekostnader		-222 583	-239 538
Summa finansiella poster		-41 172	-224 185
Resultat efter finansiella poster		1 334 711	5 563 506
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-94 000	-1 400 000
Förändring av överavskrivningar		27 817	-36 347
Summa bokslutsdispositioner		-66 183	-1 436 347
Resultat före skatt		1 268 528	4 127 159
Skatter			
Skatt på årets resultat		-299 691	-867 970
Årets resultat		968 837	3 259 189

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	15 908 478	16 276 534
Inventarier, verktyg och installationer	5	515 205	606 141
Summa materiella anläggningstillgångar		16 423 683	16 882 675

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	274 041	233 273
Summa finansiella anläggningstillgångar		274 041	233 273
Summa anläggningstillgångar		16 697 724	17 115 948

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		8 888 329	8 858 004
Summa varulager		8 888 329	8 858 004

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	1 600 055
Fordringar hos koncernföretag		0	266 299
Övriga fordringar		42 856	214 379
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		279 756	233 090
Summa kortfristiga fordringar		322 612	2 313 823

Kassa och bank

Kassa och bank		7 949 674	5 795 180
Summa kassa och bank		7 949 674	5 795 180
Summa omsättningstillgångar		17 160 615	16 967 007

SUMMA TILLGÅNGAR

33 858 339

34 082 955

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 035 672

5 776 483

Årets resultat

968 837

3 259 189

Summa fritt eget kapital

10 004 509

9 035 672

Summa eget kapital

10 104 509

9 135 672

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 638 000

3 544 000

Ackumulerade överavskrivningar

275 028

302 845

Summa obeskattade reserver

3 913 028

3 846 845

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

14 086 934

15 474 018

Summa långfristiga skulder

14 086 934

15 474 018

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 387 084

1 387 084

Leverantörsskulder

2 232 110

2 286 161

Skulder till koncernföretag

632 859

0

Skatteskulder

242 320

420 673

Övriga skulder

378 905

1 295 217

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

880 590

237 285

Summa kortfristiga skulder

5 753 868

5 626 420

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 858 339

34 082 955

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Inköp mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	4,86 %	1,11 %

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 739 663	30 739 663
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 739 663	30 739 663
Ingående avskrivningar	-14 463 128	-14 046 347
Årets avskrivningar	-368 057	-416 781
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 831 185	-14 463 128
Utgående redovisat värde	15 908 478	16 276 535

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 446 979	3 417 984
Inköp	96 832	28 995
Försäljningar/utrangeringar	-147 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 396 211	3 446 979
Ingående avskrivningar	-2 840 838	-2 663 979
Försäljningar/utrangeringar	147 600	0
Årets avskrivningar	-187 768	-176 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 881 006	-2 840 838
Utgående redovisat värde	515 205	606 141

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Egna insatser i jordbrukskooperativa föreningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	301 664	258 032
Inköp	42 589	43 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	344 253	301 664
Ingående nedskrivningar	-68 391	-44 102
Årets nedskrivningar	-1 821	-24 289
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-70 212	-68 391
Utgående redovisat värde	274 041	233 273

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder	10 788 598	11 575 682
	10 788 598	11 575 682

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elisabeth Apelberg, Hagahuset Ekonomi AB

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning	29 100 000	29 100 000
	31 100 000	31 100 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Generationsväxling kommer att ske.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2024-04-26

Mats Andersson
Mats Andersson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-26

Hagahuset Ekonomi AB

Lena Hörnell
Lena Hörnell
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hålltorps Säteri AB, org.nr 556676-7306

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hålltorps Säteri AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hålltorps Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hålltorps Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hålltorps Säteri AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hålltorps Säteri AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping

2024-04-26

Hagahuset Ekonomi AB

Lena Hörnell

Lena Hörnell

Auktoriserad revisor