

ÅRSREDOVISNING

för

TH Fjällstugor AB

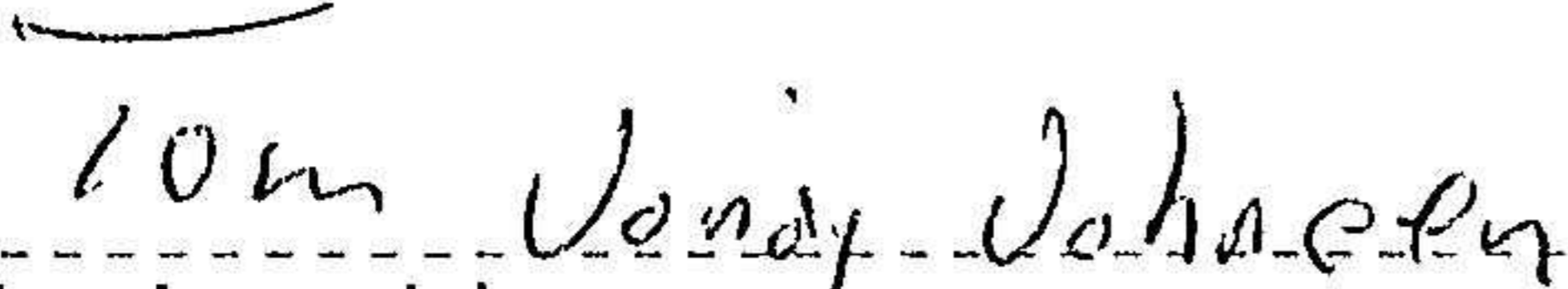
Org.nr. 556628-1423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i TH Fjällstugor AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Strömstad 2023-06-30



Tom Jonøy Johnsen

ÅRSREDOVISNING

för

TH Fjällstugor AB

Org.nr. 556628-1423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver drift och uthyrning av stugor i Stöten, Sälen.

Företagets säte är i Strömstad.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	309	46	178	131
Resultat efter finansiella poster	-94	-137	-5	-190
Soliditet (%)	28	31	34	33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har ökat på grund av förbättrad uthyrningsgrad.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 100 000	1 226 803	-1 294 291	-137 199	895 313
Förändring av uppskrivningsfond		-30 997	30 997		0
Balanseras i ny räkning			-137 199	137 199	0
Årets resultat				-94 484	-94 484
Belopp vid årets utgång	1 100 000	1 195 806	-1 400 493	-94 484	800 829

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

-1 400 493

Årets resultat

-94 484

-1 494 977

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

-1 494 977

-1 494 977

Tommy Jonasson Johansson

TH Fjällstugor AB

Org.nr. 556628-1423

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		309 473	45 628
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		309 473	45 628
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-266 156	-70 379
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-70 876	-71 956
Summa rörelsekostnader		-337 032	-142 335
Rörelseresultat		-27 559	-96 707
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 925	-40 492
Summa finansiella poster		-66 925	-40 492
Resultat efter finansiella poster		-94 484	-137 199
Resultat före skatt		-94 484	-137 199
Årets resultat		-94 484	-137 199

2023070739337

Tom Jonny Johansen

TH Fjällstugor AB

Org.nr. 556628-1423

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

3

4

2 834 299

5 879

2 840 178

2 840 178

15 085

15 085

15 085

2 855 263

1 100 000

1 195 806

2 295 806

-1 400 493

-94 484

-1 494 977

800 829

2 053 911

2 053 911

523

0

523

2 855 263

2 902 656

8 398

2 911 054

2 911 054

0

0

0

2 911 054

1 100 000

1 226 803

2 326 803

-1 294 291

-137 199

-1 431 490

895 313

2 001 772

2 001 772

7 596

6 373

13 969

2 911 054

2023070739338



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 394 574	2 394 574
Utgående anskaffningsvärden	2 394 574	2 394 574
Ingående avskrivningar	-687 724	-650 364
Årets avskrivningar	-37 360	-37 360
Utgående avskrivningar	-725 084	-687 724
Ingående uppskrivningar	1 195 806	1 226 803
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-30 997	-30 997
Utgående uppskrivningar	1 164 809	1 195 806
Redovisat värde	2 834 299	2 902 656

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	271 913	271 913
Utgående anskaffningsvärden	271 913	271 913
Ingående avskrivningar	-263 515	-259 916
Årets avskrivningar	-2 519	-3 599
Utgående avskrivningar	-266 034	-263 515
Redovisat värde	5 879	8 398

Not 4 Uppskrivningsfond	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 226 803	1 257 800
Avskrivning på uppskrivet belopp	-30 997	-30 997
Belopp vid årets utgång	1 195 806	1 226 803

Övriga noter

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fusion mellan TH Fjällstugor AB och moderbolaget Tom Lundblad AS kommer verkställas 2023.

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Tom Lundblad AS, Org. nr 936561160, med säte i Ås, Norge. Bolaget lämnar ingen koncernredovisning, då koncernen enligt norskt regleverk ses som liten koncern.

Tom Lundblad

NOTER

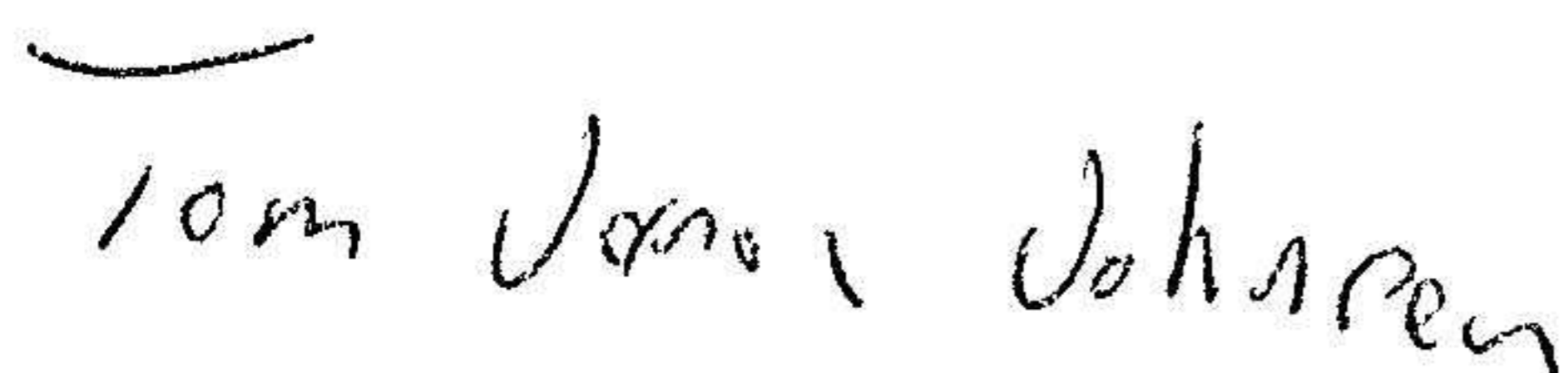
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

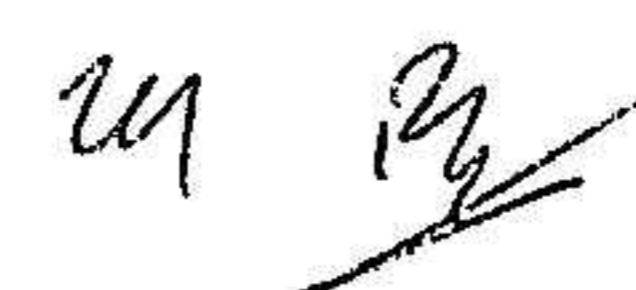
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strömstad 2023-06-30

Tom Jonøy Johnsen



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



044-187270

2023070739340