

Årsredovisning

E Fastighet Skene Skog AB

Org.nr 559358-7446

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Malmström, Styrelseledamot

2025-07-03

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för E Fastighet Skene Skog AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Mark

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter, värdepapper, kapital samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 298	1 210	9
Resultat efter finansiella poster	-389	-175	-434
Soliditet (%)	0,8	0,8	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-41	0	99 959
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	-41	0	99 959

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-41
årets vinst	0
	-41
behandlas så att i ny räkning överföres	-41
	-41

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
		-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 297 608	1 210 299
Övriga rörelseintäkter		0	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 297 608	1 210 300
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-201 619	-121 919
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-843 729	-724 499
Summa rörelsekostnader		-1 045 348	-846 418
Rörelseresultat		252 260	363 882
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	131
Räntekostnader och liknande resultatposter		-641 583	-539 115
Summa finansiella poster		-641 571	-538 984
Resultat efter finansiella poster		-389 311	-175 102
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		389 311	175 102
Summa bokslutsdispositioner		389 311	175 102
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 957 826	10 776 120
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 141 175	1 431 891
Summa materiella anläggningstillgångar		12 099 001	12 208 011
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	15 500	15 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 500	15 500
Summa anläggningstillgångar		12 114 501	12 223 511
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		145 961	346 118
Fordringar hos koncernföretag		598 699	175 102
Övriga fordringar		18 000	276
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 457	3 421
Summa kortfristiga fordringar		775 117	524 917
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		117 770	77 995
Summa kassa och bank		117 770	77 995
Summa omsättningstillgångar		892 887	602 912
SUMMA TILLGÅNGAR		13 007 388	12 826 423

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-41	-41
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		-41	-41
Summa eget kapital		99 959	99 959
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 456 000	8 828 000
Skulder till koncernföretag		3 312 621	2 605 000
Summa långfristiga skulder		11 768 621	11 433 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		372 000	372 000
Leverantörsskulder		124 970	521 193
Skulder till koncernföretag		251 700	0
Skatteskulder		0	41
Övriga skulder		51 084	71 575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		339 054	328 655
Summa kortfristiga skulder		1 138 808	1 293 464
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 007 388	12 826 423

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 241 618	11 181 618
Inköp	641 242	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 882 860	11 241 618
Ingående avskrivningar	-465 498	-35 700
Årets avskrivningar	-459 536	-429 798
Utgående ackumulerade avskrivningar	-925 034	-465 498
Utgående redovisat värde	10 957 826	10 776 120

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 727 032	717 600
Inköp	93 477	1 009 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 820 509	1 727 032
Ingående avskrivningar	-295 141	-440
Årets avskrivningar	-384 193	-294 701
Utgående ackumulerade avskrivningar	-679 334	-295 141
Utgående redovisat värde	1 141 175	1 431 891

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 500	15 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 500	15 500
Utgående redovisat värde	15 500	15 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut som betalas senare än fem år efter balansdagen	6 968 000	7 340 000
Skulder till koncernföretag som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 754 599	2 605 000
Utgående ackumulerade skulder	9 722 599	9 945 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till M och S Holding AB, med organisationsnummer 559072-4638 och säte i Marks kommun.

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	9 200 000	9 200 000
Utgående ackumulerade ställda säkerheter	9 200 000	9 200 000

Jonas Malmström
Jonas Malmström
Ordförande

Mikael Skoog
Mikael Skoog