

Årsredovisning för
Perflo i Växjö AB

556794-4631

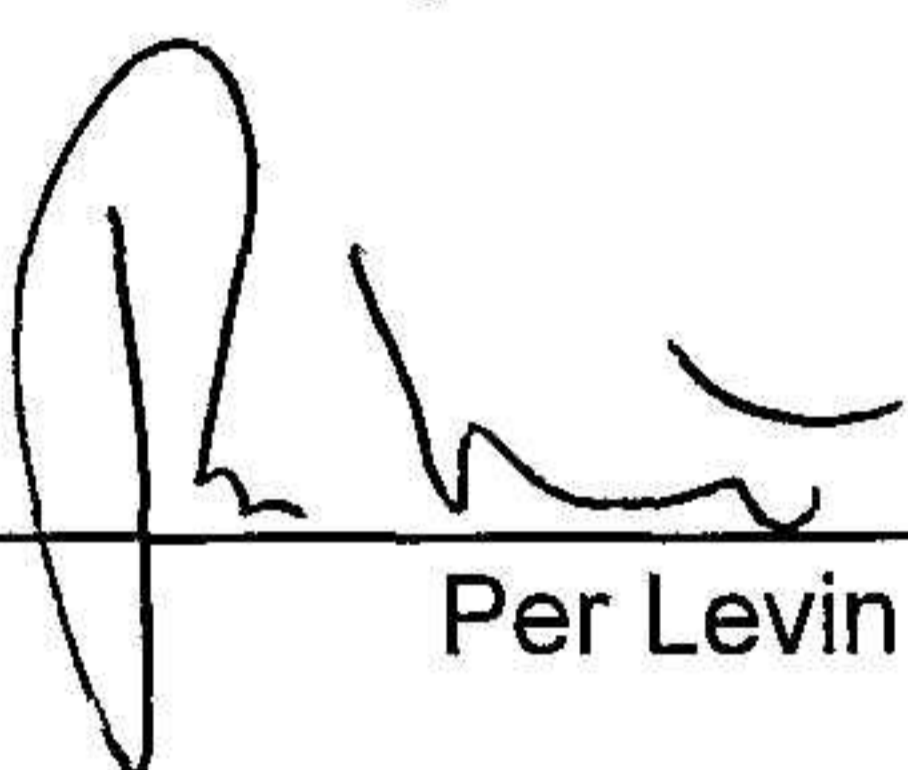
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter & underskrifter	6-7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Perflo i Växjö AB intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-04-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2025-04-15


Per Levin

Årsredovisning för
Perflo i Växjö AB

556794-4631

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter & underskrifter	6-7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Perflo i Växjö AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 till 2024-12-31. Bolagets har sitt säte i Växjö, Kronobergs län. Bolaget använder svenska kronor som redovisningsvaluta.

Allmänt:

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Alprosen 4 i Växjö som förvärvades under 2010.

Resultat och ställning

Oversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	605	561	572	566
Resultat efter finansiella poster	96	284	159	238
Balansomslutning	3 884	3 950	7 589	7 577
Soliditet	44%	41%	43%	41%

(Soliditet beräknas som Justerat eget kapital i procent av balansomslutning).

Förändring i Eget kapital	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 292 570	227 656
Disp av föregående års resultat		227 656	-227 656
Utdelning		0	
Årets resultat			76 073
Belopp vid årets utgång	100 000	1 520 226	76 073

Förslag till disposition av resultatet:

Till stämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	1 520 226
Årets vinst	76 073
	<u>1 596 299</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning balanseras	1 596 299
	<u>1 596 299</u>

Beträffande bolagets resultat i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Nettoomsättning		604 770	561 292
		<u>604 770</u>	<u>561 292</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-353 854	-209 278
Avskrivningar byggnader		<u>-61 896</u>	<u>-61 896</u>
		-415 750	-271 174
Rörelseresultat		189 020	290 118
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	194 711
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 849	11 379
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-99 996</u>	<u>-211 824</u>
		-93 147	-5 734
Resultat efter finansiella poster		95 873	284 384
Skatt på årets resultat		-19 800	-56 728
Årets resultat		<u>76 073</u>	<u>227 656</u>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader & mark	1	3 248 071	3 309 967
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
		3 248 071	3 309 967
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	0	0
		0	0
Summa anläggningstillgångar		3 248 071	3 309 967
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 127	137 987
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		46 003	7 208
Förutbetalda kostnader		0	0
		57 130	145 195
Kassa och bank		578 428,00	494 818
Summa omsättningstillgångar		635 558	640 013
Summa tillgångar		3 883 629	3 949 980

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 st aktier 'a 100 kr		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 520 226	3 132 570
Utdelning akteägare			-1 840 000
Årets resultat		76 073	227 656
		<u>1 596 299</u>	<u>1 520 226</u>
Summa eget kapital		1 696 299	1 620 226
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	2 012 500	2 087 500
		<u>2 012 500</u>	<u>2 087 500</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott kunder		51 672	137 987
Leverantörsskulder		26 682	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder kreditinstitut		75 000	75 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 476	29 267
		<u>174 830</u>	<u>242 254</u>
Summa eget kapital och skulder		3 883 629	3 949 980

Tilläggsupplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisnit i mindre aktiebolag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5 år

Not 1 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	4 133 876	4 133 876
-----------------------------	-----------	-----------

Anskaffning	0	0
-------------	---	---

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 133 876	4 133 876
---	------------------	------------------

Ingående avskrivningar enl plan	-823 909	-762 013
---------------------------------	----------	----------

Årets avskrivningar enligt plan	-61 896	-61 896
---------------------------------	---------	---------

Utgående ackumulerade avskrivningar enl plan	-885 805	-823 909
---	-----------------	-----------------

Utgående planenligt restvärde	3 248 071	3 309 967
--------------------------------------	------------------	------------------

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	26 813	26 813
-----------------------------	--------	--------

Inköp

Försäljningar/utrangeringar

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 813	26 813
---	---------------	---------------

Ingående avskrivningar enl plan	-26 813	-22 143
---------------------------------	---------	---------

Försäljningar/utrangeringar

Årets avskrivningar enligt plan	0	-4 670
---------------------------------	---	--------

Utgående ackumulerade avskrivningar enl plan	-26 813	-26 813
---	----------------	----------------

Utgående planenligt restvärde	0	0
--------------------------------------	----------	----------

Not 3 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
-------------------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	0	2 465 693
-----------------------------	---	-----------

Avgående fordringar	0	-2 465 693
---------------------	---	------------

Tillkommande fordringar

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
---	----------	----------

Utgående redovisat värde	0	0
---------------------------------	----------	----------

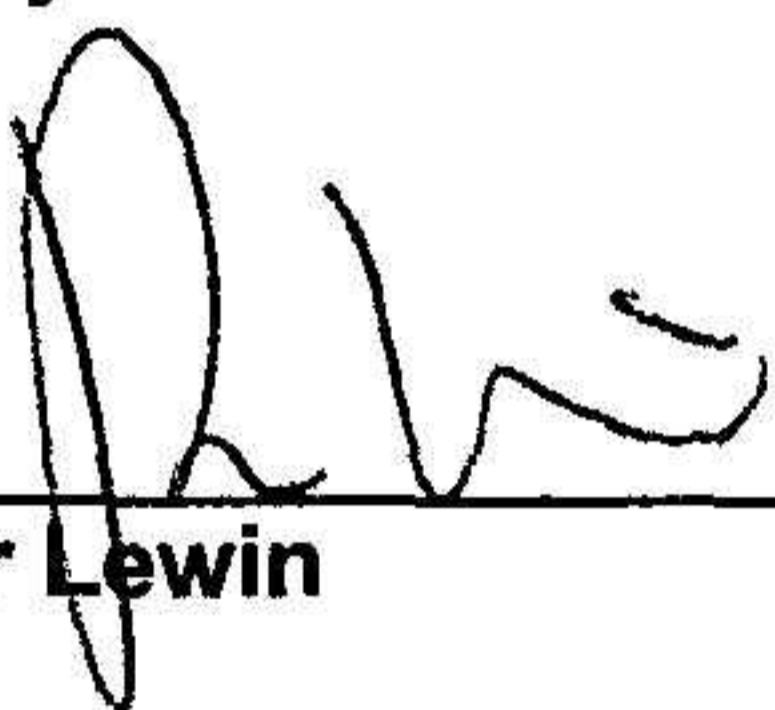
Perflo i Växjö AB
556794-4631

2025052108556

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Skulder betalas senare än ett år efter balansdagen	2 012 500	3 994 878
	2 012 500	3 994 878

Not 6 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 700 000	5 700 000
	5 700 000	5 700 000

Växjö 2024-04-15



Per Lewin