

Årsredovisning

för

Oscar Properties 25 AB

559120-3855

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oscar Properties 25 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 21/6 2023



Oscar Engelbert

Styrelsen för Oscar Properties 25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Oscar Properties 25 AB bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Oscar Properties 25 AB är ett helägt dotterbolag till Oscar Properties Invest AB, org nr 556702-1612, som har sitt säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisningen upprättas är Oscar Properties Holding AB (publ), org nr 556870-4521, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	18	3	-3 037	-79	-99
Balansomslutning	2 290	2 181	1 878	3 037	65
Soliditet (%)	4,3	3,7	4,1	1,2	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 722	3 326	81 048
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 326	-3 326	0
Årets resultat			17 841	17 841
Belopp vid årets utgång	50 000	31 048	17 841	98 889

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 048
årets vinst	17 841
	48 889
disponeras så att	
i ny räkning överföres	48 889
	48 889

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071407628

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Fastighetskostnader

0

23 198

Övriga externa kostnader

-8 750

-59 006

-8 750

-35 808

Rörelseresultat

-8 750

-35 808

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

39 134

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

109 056

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-82 465

0

26 591

39 134

Resultat efter finansiella poster

17 841

3 326

Resultat före skatt

17 841

3 326

Årets resultat

17 841

3 326

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 290 173

2 181 117

2 290 173

2 181 117

Summa omsättningstillgångar

2 290 173

2 181 117

SUMMA TILLGÅNGAR

2 290 173

2 181 117

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

31 048

27 722

Årets resultat

17 841

3 326

48 889

31 048

Summa eget kapital

98 889

81 048

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

439 274

439 274

Skulder till koncernföretag

1 740 230

1 649 015

Övriga skulder

11 780

11 780

Summa kortfristiga skulder

2 191 284

2 100 069

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 290 173

2 181 117

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm den 21/6 2023



Oscar Engelbert