

Ekerö Mörby 1:71 AB

559152-8905

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Martin Windolf, Styrelseledamot

2024-03-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets sjätte verksamhetsår. Bolaget har sitt säte i Järfälla kommun. Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 915	-7 923	-84 445	-146 305
Soliditet (%)	3	4	-1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-81 758	190 807	159 049
Balanseras i ny räkning		190 807	-190 807	0
Årets resultat			-8 915	-8 915
Vid årets utgång	50 000	109 049	-8 915	150 134

I årsredovisning för kalenderåret 2021 angavs att aktieägartillskott lämnats med 82000 kr under första kvartalet 2022. Med hänsyn till Skatteverkets beslut om att minska underlaget för fastighetsskatt och därmed erhållen skatterestitution med 123380 kr i november 2022 och att aktieägarna har tillfört ett lån på 40000 kr har aktieägartillskottet nedjusterats till 0 kr. Totalt har aktieägare lämnat 160000 kr i aktieägartillskott tidigare år för att återställa det egna kapitalet.

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	109 049
Årets resultat	-8 915
Summa	100 134

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	100 134
Summa	100 134

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 930	-8 760
Summa rörelsekostnader		-8 930	-8 760
Rörelseresultat		-8 930	-8 760
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	837
Summa finansiella poster		15	837
Resultat efter finansiella poster		-8 915	-7 923
Resultat före skatt		-8 915	-7 923
Skatter			
Övriga skatter		0	198 730
Årets resultat		-8 915	190 807

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 649 875	3 649 875
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	527 277	527 277
Summa materiella anläggningstillgångar		4 177 152	4 177 152
Summa anläggningstillgångar		4 177 152	4 177 152
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	837
Summa kortfristiga fordringar		0	837
Kassa och bank			
Kassa och bank		153 232	161 310
Summa kassa och bank		153 232	161 310
Summa omsättningstillgångar		153 232	162 147
Summa tillgångar		4 330 384	4 339 299
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		109 049	-81 758
Årets resultat		-8 915	190 807
Summa fritt eget kapital		100 134	109 049
Summa eget kapital		150 134	159 049
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 170 250	4 170 250
Summa långfristiga skulder		4 170 250	4 170 250
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	10 000
Summa eget kapital och skulder		4 330 384	4 339 299

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 649 875
Utgående anskaffningsvärden	3 649 875
Redovisat värde	3 649 875

Not 4 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	527 277
Utgående anskaffningsvärden	527 277
Redovisat värde	527 277

Underskrifter

Årsredovisning för Ekerö Mörby 1:71 AB, 559152-8905
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Järfälla

Bengt Fredrik Fogelström
Bengt Fredrik Fogelström
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-02-22

Per Martin Windolf
Per Martin Windolf
Ordförande
2024-02-21

Sten Gösta Olav Georgsson
Sten Gösta Olav Georgsson
Styrelseledamot
2024-02-26

Per Anders Ivarsson
Per Anders Ivarsson
Styrelseledamot
2024-02-22