

Årsredovisning

Sunnebo Specialbostäder AB

559029-8146

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Håkan Tjärnberg
2025-03-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, bedriva personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kramfors.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 576	1 464	2 359	747
Resultat efter finansiella poster	411	796	70	-345
Soliditet %	77	66	51	66

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 514 410	247 543	1 811 953
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		247 543	-247 543	0
- Årets resultat			164 240	164 240
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 761 953	164 240	1 976 193

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 761 953
Årets resultat	164 240
Summa	1 926 193

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 926 193
Summa	1 926 193

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 575 578	1 463 668
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 575 578	1 463 668
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-927 794	-449 577
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-184 950	-207 866
Övriga rörelsekostnader	-98 707	0
Summa rörelsekostnader	-1 211 451	-657 443
Rörelseresultat	364 127	806 225
Finansiella poster		
Ränteintäkter	59 119	3 955
Räntekostnader	-12 025	-14 107
Summa finansiella poster	47 094	-10 152
Resultat efter finansiella poster	411 221	796 073
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-72 600	-107 000
Förändring av överavskrivningar	-129 506	-375 337
Summa bokslutsdispositioner	-202 106	-482 337
Resultat före skatt	209 115	313 736
Skatter		
Skatt på årets resultat	-44 875	-66 193
Årets resultat	164 240	247 543

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 343 495	1 378 372
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 721 942	2 175 764
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 065 437</i>	<i>3 554 136</i>
Summa anläggningstillgångar		3 065 437	3 554 136
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	8 608
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		371 774	379 478
Övriga fordringar		35 678	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>407 452</i>	<i>388 086</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		574 736	294 749
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>574 736</i>	<i>294 749</i>
Summa omsättningstillgångar		982 188	682 835
SUMMA TILLGÅNGAR		4 047 625	4 236 971

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 761 953	1 514 410
Årets resultat	164 240	247 543
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 926 193</i>	<i>1 761 953</i>
Summa eget kapital	1 976 193	1 811 953
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	397 600	325 000
Ackumulerade överavskrivningar	1 025 843	896 337
Summa obeskattade reserver	1 423 443	1 221 337
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 105 815	147 491
Summa långfristiga skulder	105 815	147 491
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 41 676	41 676
Leverantörsskulder	7 869	819
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	178 960	956 551
Skatteskulder	33 148	28 125
Övriga skulder	4 521	232
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	276 000	28 787
Summa kortfristiga skulder	542 174	1 056 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 047 625	4 236 971

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	33
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 668 000	1 668 000
Utgående anskaffningsvärden	1 668 000	1 668 000
Ingående avskrivningar	-289 628	-254 751
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-34 877	-34 877
Utgående avskrivningar	-324 505	-289 628
Redovisat värde	1 343 495	1 378 372

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 385 125	1 870 125
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	515 000
Försäljningar/utrangeringar	-405 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 980 125	2 385 125
Ingående avskrivningar	-209 361	-36 372
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	101 250	-
Årets avskrivningar	-150 072	-172 989
Utgående avskrivningar	-258 183	-209 361
Redovisat värde	1 721 942	2 175 764

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not	0	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 147 491 kronor (189 167 kronor) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	105 815	147 491
------------------------------------	---------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	41 676	41 676
------------------------------------	--------	--------

Not	6	Andra övriga upplysningar
-----	---	---------------------------

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

UNDERSKRIFTER

Noraström

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Håkan Tjärnberg

Håkan Tjärnberg

2025-03-14