

# ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Smedhammaren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i oktober 2018 och har sitt säte i Staffanstorp.

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget innehar en fastighet som huvudsakligen hyrs ut till systerföretag.

#### Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ässjan i Staffanstorp AB, org nr 556552-1480, med säte i Staffanstorp.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har inte haft någon betydande påverkan på bolagets verksamhet, resultat och ställning under året. Bolaget har inte varit föremål för några stödåtgärder.

### Flerårsöversikt (kkkr)

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	360	373	435	167
Resultat efter finansiella poster	184	202	217	67
Soliditet	11%	8%	6%	3%

ca 7 månader

### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	130 261	71 604	251 865
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
balanseras i ny räkning		71 604	-71 604	
Årets resultat			73 645	73 645
Belopp vid årets utgång	50 000	201 865	73 645	325 510

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2022111808148

## Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

Balanserat resultat	201 865
Årets resultat	<u>73 645</u>
<b>Totalt</b>	<b>275 510</b>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna (2 600 kr/aktie)	130 000
Balanseras i ny räkning	<u>145 510</u>
<b>Totalt</b>	<b>275 510</b>

Utdelningen utbetalas i samband med årsstämman.

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

*M*  
Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

Undertecknad styrelseledamot i Smedhammaren AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 28 oktober 2022. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorps den 28 oktober 2022



Stefan Olofsson

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2022111808149

## Resultaträkning

2021/22

2020/21

den 1 maj - 30 april

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m

Nettoomsättning	359 999	372 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>	<b>359 999</b>	<b>372 500</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-58 931	-52 365
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 421	-73 421
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-132 352</b>	<b>-125 786</b>

### Rörelseresultat

227 647 246 714

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22	135
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 742	-45 124
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-43 720</b>	<b>-44 989</b>

### Resultat efter finansiella poster

183 927 201 725

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-60 000	-80 000
Förändring av periodiseringsfonder	-31 077	-30 526
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-91 077</b>	<b>-110 526</b>

### Resultat före skatt

92 850 91 199

### Skatter

Skatt på årets resultat	-19 205	-19 595
-------------------------	---------	---------

### Årets resultat

73 645 71 604

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Cutanka Oh*

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2022111808150

## Balansräkning

2022

2021

den 30 april

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnad och mark (not 2)

2 102 648

2 176 069

*Summa materiella anläggningstillgångar*

**2 102 648**

**2 176 069**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag (not 3)

1 528 000

1 370 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

**1 528 000**

**1 370 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 630 648**

**3 546 069**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

112 500

75 000

Övriga fordringar

25 200

24 810

*Summa kortfristiga fordringar*

**137 700**

**99 810**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

109 868

223 615

*Summa kassa och bank*

**109 868**

**223 615**

**Summa omsättningstillgångar**

**247 568**

**323 425**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 878 216**

**3 869 494**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Catinka Olsson*

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2022111808151

## Balansräkning

2022

2021

den 30 april

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

201 865

130 261

Årets resultat

73 645

71 604

Summa fritt eget kapital

275 510

201 865

**Summa eget kapital**

**325 510**

**251 865**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

107 706

76 629

Summa obeskattade reserver

107 706

76 629

#### Långfristiga skulder (not 4)

Övriga skulder till kreditinstitut (not 5)

2 008 000

2 104 000

Summa långfristiga skulder

2 008 000

2 104 000

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut (not 5)

96 000

96 000

Övriga skulder

1 315 000

1 315 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 000

26 000

Summa kortfristiga skulder

1 437 000

1 437 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 878 216**

**3 869 494**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

*Catarina Oh*

## Noter

---

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 353 285	2 353 285
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 353 285</b>	<b>2 353 285</b>
Ingående avskrivningar	-177 216	-103 795
Årets avskrivningar	-73 421	-73 421
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-250 637</b>	<b>-177 216</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 102 648</b>	<b>2 176 069</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 370 000	
Omklassificering		1 450 000
Tillkommande fordran	158 000	
Avgående fordran		-80 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 528 000</b>	<b>1 370 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 528 000</b>	<b>1 370 000</b>

### Not 4 Förfallotid skulder

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Skulder till kreditinstitut</b>		
Förfaller senare än 5 år	1 624 000	1 720 000

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Catarina Ohlsson*

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2022111808153

## Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2.104.000 kr (2.200.000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 008 000	2 104 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	96 000

## Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Företagsinteckning	-	-
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
<b>Totalt</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

## Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Spridningen av coronaviruset har inte haft någon betydande påverkan på bolagets verksamhet, resultat och ställning efter årets utgång. Bolaget har inte varit föremål för några stödåtgärder.

## Underskrifter

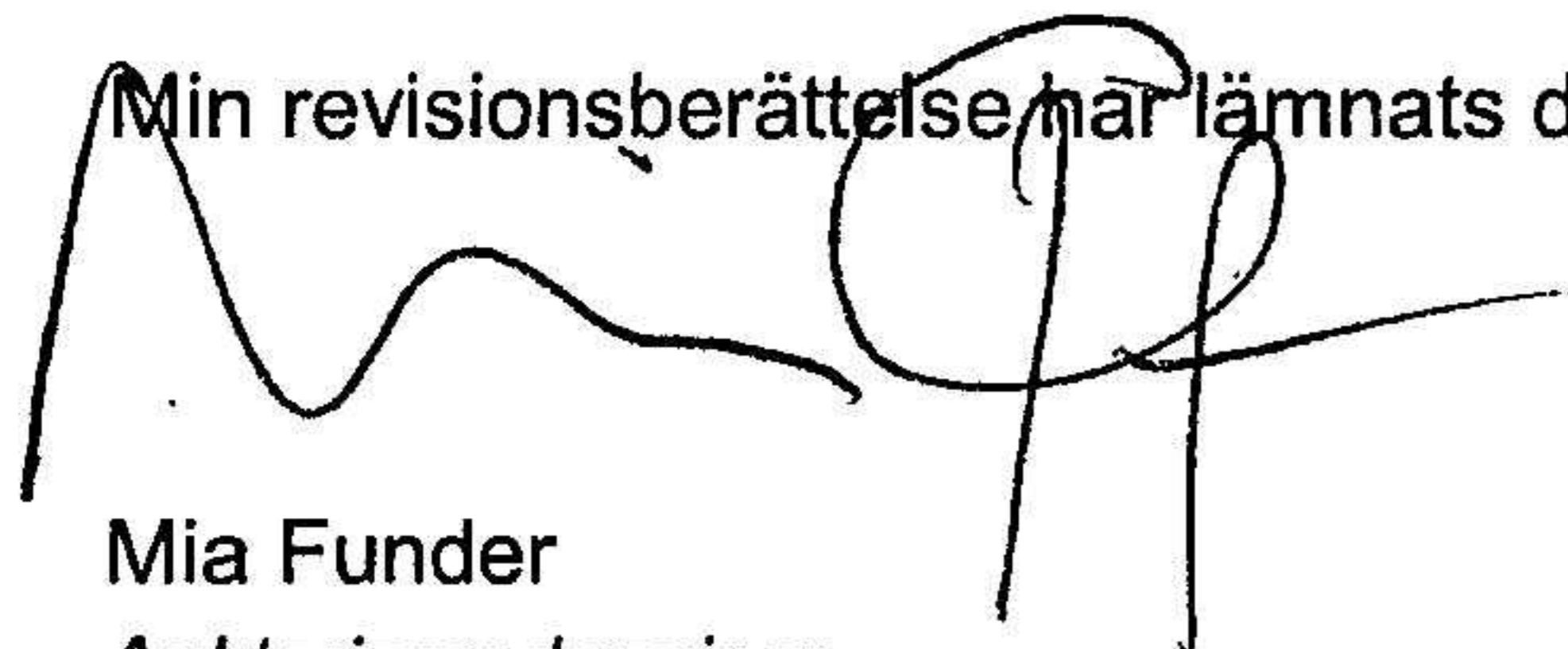
Staffanstorp den 21 oktober 2022



Stefan Olofsson  
Styrelseledamot

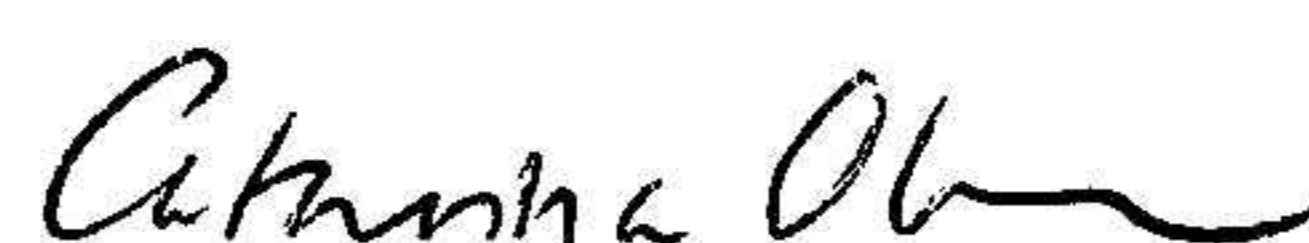
## Revisorspåteckning

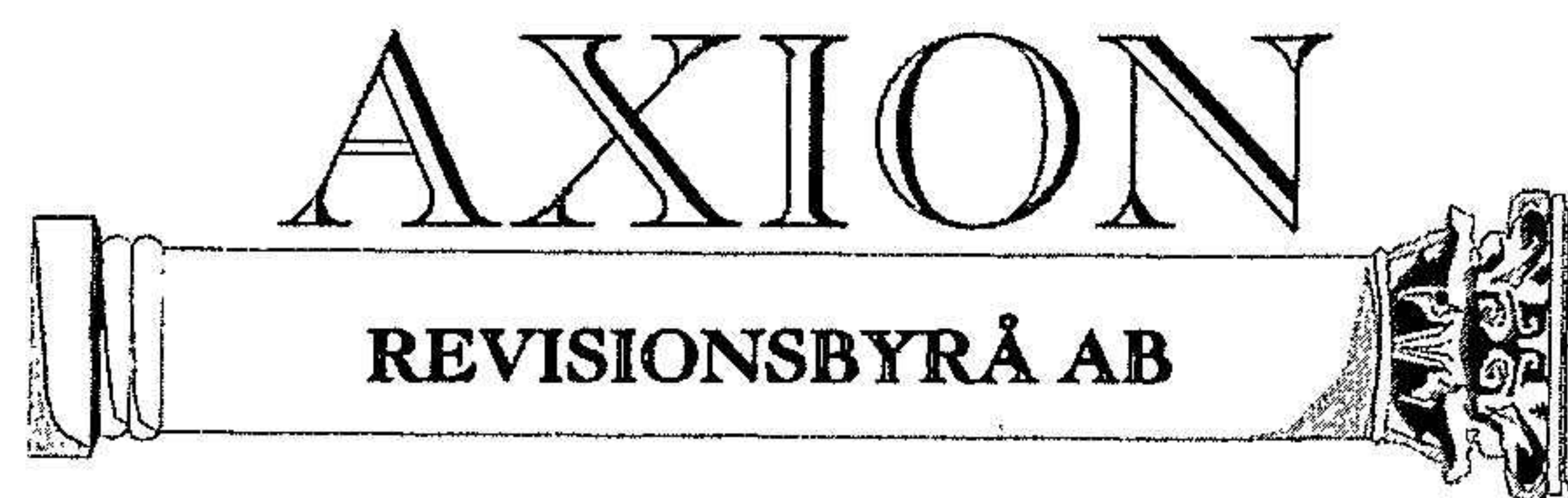
Min revisionsberättelse har lämnats den 28 oktober 2022.



Mia Funder  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





2022111808154

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smedhammaren AB, org. nr. 559176-9533

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Smedhammaren AB för räkenskapsåret 2021-05-01-2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smedhammaren ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smedhammaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Catarina Oh", is written below the text.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Smedhammaren AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smedhammaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

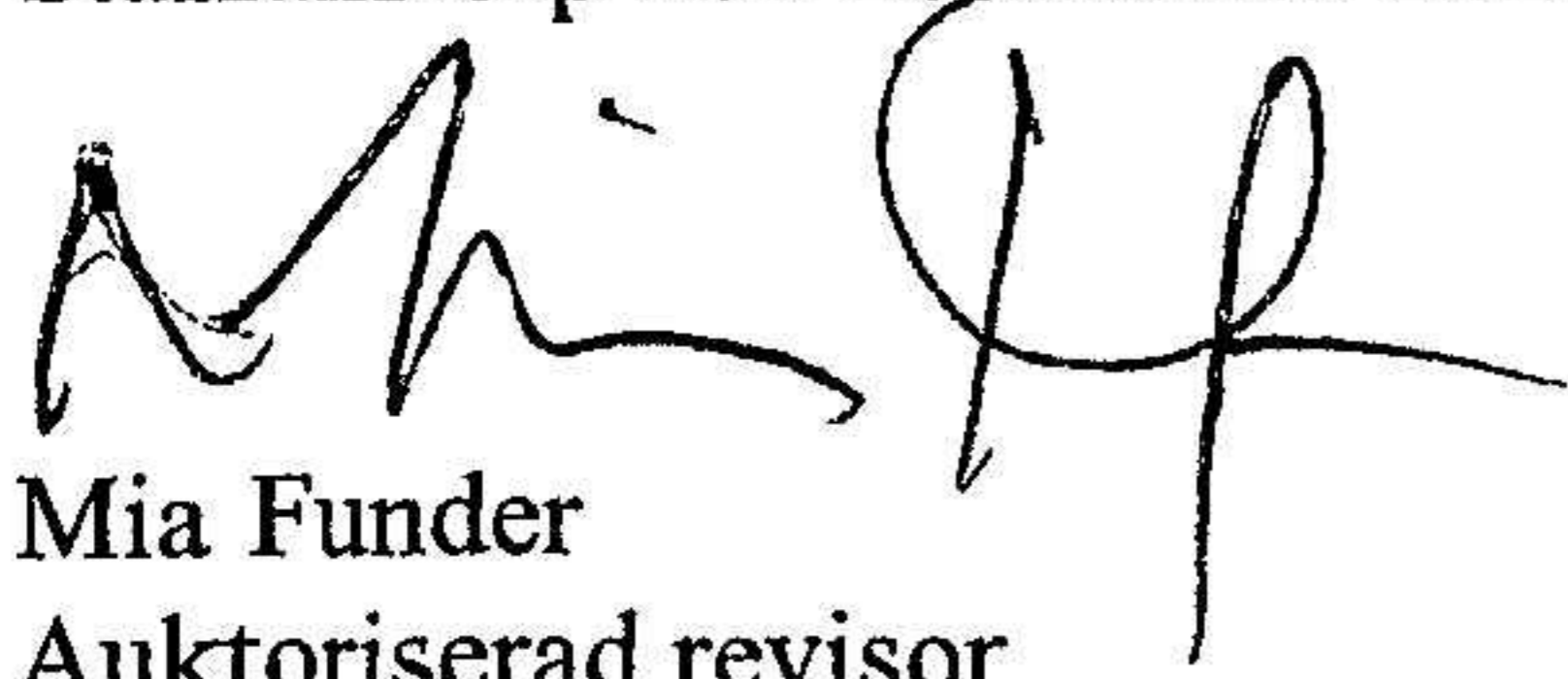
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Staffanstorp den 28 oktober 2022



Mia Funder  
Auktoriserad revisor

2022111808157

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

