

Årsredovisning för  
**AV Brant AB**  
556704-8011

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AV Brant AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2024-01-16

  
Håkan Jansson  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AV Brant AB, 556704-8011, med säte i Nässjö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara uthyrning av platser på kontorshotell, tillhandahållande av administrativa och praktiska tjänster.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Antalet hyresgäster har påverkades av pandemin och fortfarande svårt att hitta nya hyresgäster.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	202 148	220 148	269 076	301 898
Resultat efter finansiella poster	15 392	121 991	-74 138	-29 969
Soliditet, %	83	94	94	93

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	413 301
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-195 250
Årets resultat		15 392
Vid årets slut	100 000	233 443

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 233 443 disponeras enligt följande:	
utdelning	204 000
balanseras i ny räkning	29 443
Summa	233 443

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsprincipen).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

LA  
90

2024021608132

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31 2023</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31 2022</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		202 148	220 148
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>202 148</u>	<u>220 148</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-89 959	-93 344
Personalkostnader	2	-96 841	-4 815
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-186 800</u>	<u>-98 159</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>15 348</u>	<u>121 989</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	2
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>44</u>	<u>2</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>15 392</u>	<u>121 991</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<u>15 392</u>	<u>121 991</u>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<u>15 392</u>	<u>121 991</u>

2024021608133

U 90

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	5 250
Övriga fordringar		43 682	644
Summa kortfristiga fordringar		43 682	5 894
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		357 704	541 916
Summa kassa och bank		357 704	541 916
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>401 386</b>	<b>547 810</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>401 386</b>	<b>547 810</b>

2024021608134

Handwritten signature or mark.

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		218 051	291 310
Årets resultat		15 392	121 991
Summa fritt eget kapital		233 443	413 301
<b>Summa eget kapital</b>		<b>333 443</b>	<b>513 301</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		67 943	30 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	4 200
Summa kortfristiga skulder		67 943	34 509
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>401 386</b>	<b>547 810</b>

2024021608135

U  
ab

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

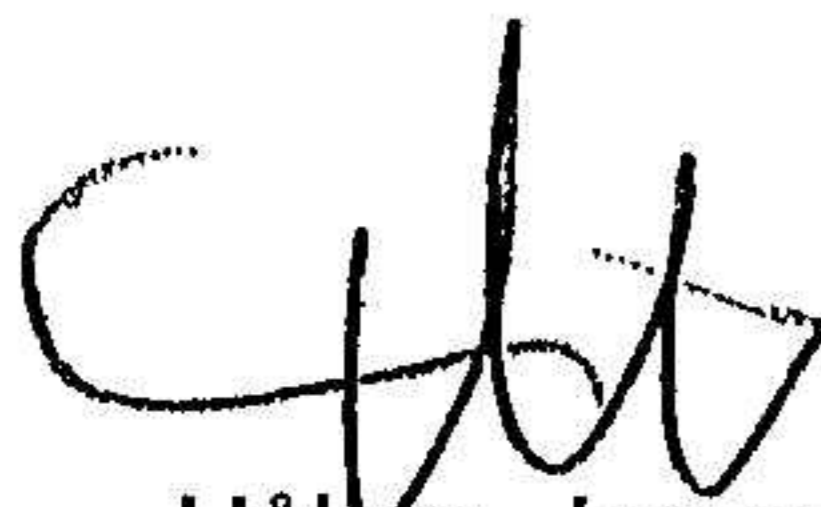
### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31 2023	2022-01-01- 2022-12-31 2022
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

## Underskrifter

Nässjö 2024-01-15



Håkan Jansson

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

ab

2024021608136