

# Årsredovisning

för

## Vemdalens Camping Aktiebolag

556679-6461

Räkenskapsåret

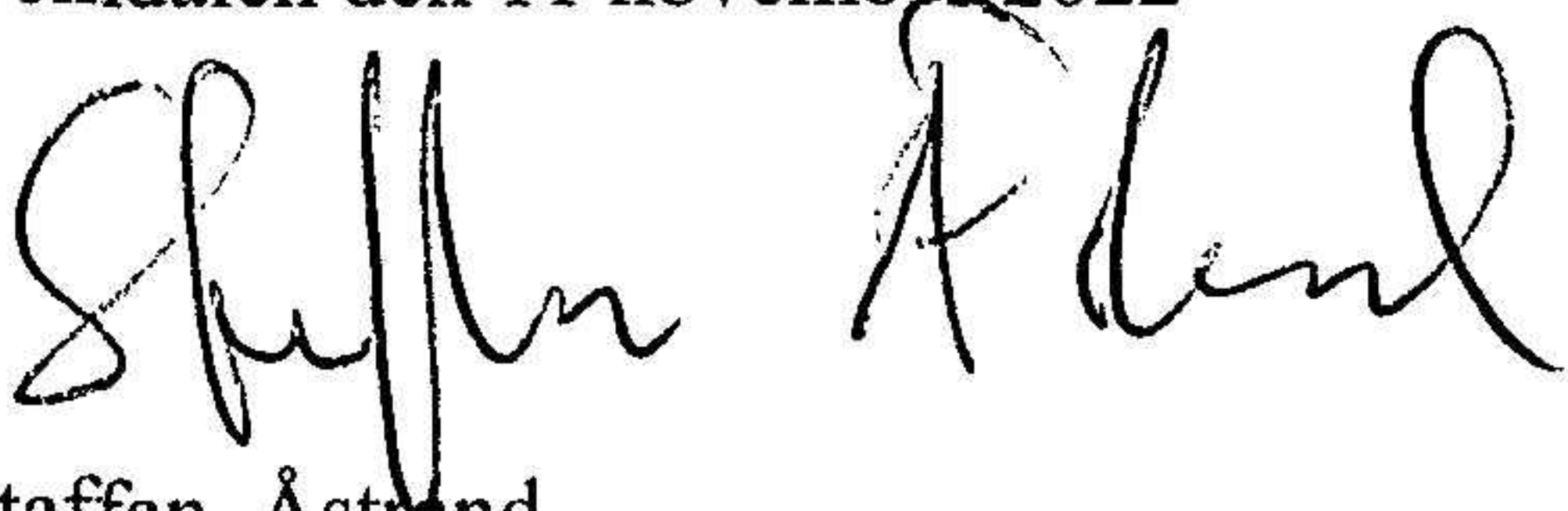
2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vemdalens Camping Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vemdalen den 11 november 2022



Staffan Åstrand

# Årsredovisning

för

## Vemdalens Camping Aktiebolag

556679-6461

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Vemdalens Camping Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget driver Vemdalens camping i Härjedalen, med säte i Härjedalens kommun. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kristaff Holding AB, 559150-2348, med säte i Nacka.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets övriga verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 357	2 778	1 951	2 372
Resultat efter finansiella poster	557	801	319	969
Soliditet (%)	71	63	56	39

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	997 840	464 489	1 562 329
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		464 489	-464 489	0
Årets resultat			43 159	43 159
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 462 329</b>	<b>43 159</b>	<b>1 605 488</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 (300 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 462 329
årets vinst	43 159
	<b>1 505 488</b>
disponeras så att	
återbetalning av aktieägartillskott	300 000
i ny räkning överföres	1 205 488
	<b>1 505 488</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. Å

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 356 997	2 778 098
Övriga rörelseintäkter		156 588	40 903
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 513 585</b>	<b>2 819 001</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-22 080	-68 551
Övriga externa kostnader		-1 001 189	-1 084 584
Personalkostnader	2	-799 011	-731 531
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 643	-100 209
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 937 923</b>	<b>-1 984 875</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>575 662</b>	<b>834 126</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-19 107	-32 740
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 102</b>	<b>-32 740</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>556 560</b>	<b>801 386</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	-189 000
Förändring av överavskrivningar		-835	-20 893
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-500 835</b>	<b>-209 893</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>55 725</b>	<b>591 493</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 566	-127 004
<b>Årets resultat</b>		<b>43 159</b>	<b>464 489 A</b>

## Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 160 607	2 259 544
Inventarier, verktyg och installationer	5	62 657	79 363
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 223 264</b>	<b>2 338 907</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 223 264</b>	<b>2 338 907</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 542	1 644
Fordringar hos koncernföretag		14 766	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 190	69 808
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>35 498</b>	<b>71 452</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		323 883	446 349
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>323 883</b>	<b>446 349</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>359 381</b>	<b>517 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 582 645</b>	<b>2 856 708</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 462 329

997 840

Årets resultat

43 159

464 489

**Summa fritt eget kapital**

**1 505 488**

**1 462 329**

**Summa eget kapital**

**1 605 488**

**1 562 329**

#### Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

6

279 000

279 000

Akkumulerade överavskrivningar

21 728

20 893

**Summa obeskattade reserver**

**300 728**

**299 893**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

330 029

440 021

**Summa långfristiga skulder**

**330 029**

**440 021**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

109 992

109 992

Förskott från kunder

0

2 520

Leverantörsskulder

39 062

61 174

Skulder till koncernföretag

0

177 234

Skatteskulder

52 953

94 189

Övriga skulder

93 507

49 152

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 886

60 204

**Summa kortfristiga skulder**

**346 400**

**554 465**

**SUMMA EGET-KAPITAL OCH SKULDER**

**2 582 645**

**2 856 708 ↓**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser övriga	19 107	32 740
	<b>19 107</b>	<b>32 740</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 540 312	3 107 572
Omklassificeringar		432 740
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 540 312</b>	<b>3 540 312</b>
Ingående avskrivningar	-1 280 768	-1 184 724
Årets avskrivningar	-98 937	-96 044
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 379 705</b>	<b>-1 280 768</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 160 607</b>	<b>2 259 544</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 239 480	1 195 952
Inköp		83 528
Försäljningar/utrangeringar	-150 268	-40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 089 212</b>	<b>1 239 480</b>
Ingående avskrivningar	-1 160 117	-1 195 952
Försäljningar/utrangeringar	150 268	40 000
Årets avskrivningar	-16 706	-4 165
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 026 555</b>	<b>-1 160 117</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>62 657</b>	<b>79 363</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	21 728	20 893
Periodiseringsfond 2019	200 000	200 000
Periodiseringsfond tax 2020	79 000	79 000
	<b>300 728</b>	<b>299 893</b>

**Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut**

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	2 600 000	2 600 000
	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

### Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

### Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har gjort en bedömning av rådande situation i Sverige och Världen och den påverkan som det kan ha på bolagets verksamhet under kommande räkenskapsår.

Coronapandemin: Styrelsen följer utvecklingen och under aktuell situation finns inga tecken på att verksamheten eller ekonomin skulle påverkas väsentligt.

Kriget i Ukraina: styrelsen gör bedömningen att bolaget inte direkt påverkas av Rysslands invasion i Ukraina, men indirekt får det konsekvenser för verksamheten genom ökad oro i omvärlden, ett ökat ränteläge och stigande inflation.

Styrelsen följer löpande med i utvecklingen i Sverige och omvärlden och agerar proaktivt på samtliga områden för att reducera och minimera påverkan på bolagets verksamhet och lönsamhet.

Kristaff Holding AB har efter verksamhetsåret sålt Vemdalen Camping AB.

Vemdalen den 11 november 2022



Staffan Åstrand

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 november 2022



Lars Fredriksson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vemdalens Camping Aktiebolag  
Org.nr 556679-6461

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vemdalens Camping Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vemdalens Camping Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vemdalens Camping Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vemdalens Camping Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vemdalens Camping Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

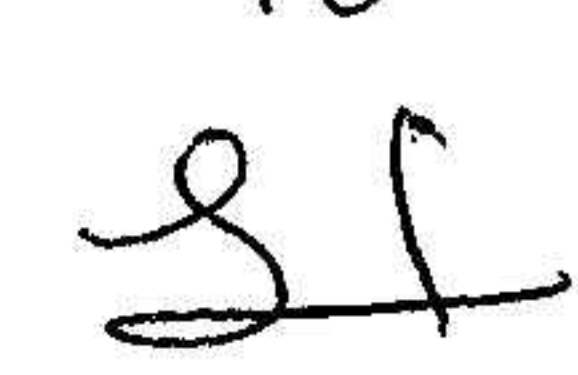
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tyresö den 11 november 2022



Lars Fredriksson  
Auktoriserad revisor

Vidimeras av:  
  
 Lars Fredriksson