

Årsredovisning

ADM bygginvest Skåne AB

559283-5457

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Mikael Olsson
2024-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom investeringar primärt i fastighets- och byggrelaterade verksamheter, samt försäljning av konsulttjänster inom bygg-och fastighetsbranschen.
Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har lämnat villkorat aktieägartillskott till Skånska Stenhus AB

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2011-2112
Resultat efter finansiella poster	-8	-4	
Soliditet %	3	4	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-3 935
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-3 935	3 935
- Årets resultat			-8 032
- Belopp vid årets utgång	25 000	-3 935	-8 032

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 935
<i>Årets resultat</i>	-8 032
<i>Summa</i>	-11 967

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-11 967
<i>Summa</i>	-11 967

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 031	-3 935
Summa rörelsekostnader	-8 031	-3 935
Rörelseresultat	-8 031	-3 935
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	0
Summa finansiella poster	-1	0
Resultat efter finansiella poster	-8 032	-3 935
Resultat före skatt	-8 032	-3 935
Årets resultat	-8 032	-3 935

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	108 300	8 300
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		108 300	8 300
Summa anläggningstillgångar		108 300	8 300
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		374 073	474 073
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		374 073	474 073
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 029	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>		25 029	25 000
Summa omsättningstillgångar		399 102	499 073
SUMMA TILLGÅNGAR		507 402	507 373

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 935	0
Årets resultat	-8 032	-3 935
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-11 967	-3 935
Summa eget kapital	13 033	21 065
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 494 369	486 308
Summa långfristiga skulder	494 369	486 308
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	507 402	507 373

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 300	8 300
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Lämnade aktieägartillskott	100 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	108 300	8 300
	Redovisat värde	108 300	8 300

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	507 373	486 308

UNDERSKRIFTER

Malmö

Anders Mikael Olsson
Anders Mikael Olsson
2024-03-12

Per Martin Runquist
Per Martin Runquist
2024-03-12

Hans Dennis Sandberg
Hans Dennis Sandberg
2024-03-12