

Årsredovisning för
B. Andersson Nya och Gamla Byggservice AB

556415-7468

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Andersson
Styrelseledamot

2025-10-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för B. Andersson Nya och Gamla Byggservice AB, 556415-7468, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och fastighetsförvaltning samt hyr ut bostäder och lokaler till privatpersoner och företag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning av byggverksamheten har sjunkit med mer än 30% under räkenskapsåret till följd av en svagare byggmarknad. Åtgärder har vidtagits för att anpassa kostnader och effektivisera verksamheten. Likviditeten bedöms som stabil och bolaget är väl positionerat inför en marknadsförbättring.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	10 131 689	16 104 237	16 790 423	18 028 454
Resultat efter finansiella poster	943 001	2 397 221	1 717 539	3 899 009
Soliditet %	37,6	37	36	34

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	18 428 921	1 890 997
Balanseras i ny räkning			1 890 996	-1 890 997
Utdelning			-1 250 000	
Årets resultat				1 039 327
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	19 069 917	1 039 327

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	19 069 917
Årets resultat	1 039 327
Summa	20 109 244
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 250 000
Balanseras i ny räkning	18 859 244
Summa	20 109 244

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 131 689	16 104 237
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		766 711	-386 024
Övriga rörelseintäkter		207 095	343 379
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 105 495	16 061 592
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 854 921	-6 755 883
Övriga externa kostnader		-3 197 101	-3 199 430
Personalkostnader	2	-2 054 542	-1 651 332
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 067 420	-1 061 229
Summa rörelsekostnader		-9 173 984	-12 667 874
Rörelseresultat		1 931 511	3 393 718
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		284 442	254 683
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 272 952	-1 251 180
Summa finansiella poster		-988 510	-996 497
Resultat efter finansiella poster		943 001	2 397 221
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		344 430	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		344 430	-20 000
Resultat före skatt		1 287 431	2 377 221
Skatter			
Skatt på årets resultat		-248 104	-486 224
Årets resultat		1 039 327	1 890 997

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	43 206 021	43 963 952
Summa materiella anläggningstillgångar		43 206 021	43 963 952
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	11 792 467	10 329 725
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 236 482	1 278 149
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 078 949	11 657 874
Summa anläggningstillgångar		56 284 970	55 621 826
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		210 648	518 650
Fordringar hos koncernföretag		0	1 220 805
Övriga fordringar		139 967	442 225
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 020 437	253 726
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		682 064	415 132
Summa kortfristiga fordringar		2 053 116	2 850 538
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 017 165	6 246 442
Summa kassa och bank		5 017 165	6 246 442
Summa omsättningstillgångar		7 070 281	9 096 980
SUMMA TILLGÅNGAR		63 355 251	64 718 806

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		19 069 917	18 428 921
Årets resultat		1 039 327	1 890 997
Summa fritt eget kapital		20 109 244	20 319 918
Summa eget kapital		20 409 244	20 619 918
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		4 315 570	4 660 000
Summa obeskattade reserver		4 315 570	4 660 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	31 027 139	31 188 192
Skulder till koncernföretag		2 750 000	0
Summa långfristiga skulder		33 777 139	31 188 192
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		158 440	123 795
Leverantörsskulder		710 346	856 314
Skulder till koncernföretag		0	2 750 000
Övriga skulder		3 177 841	3 329 420
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		806 671	1 191 167
Summa kortfristiga skulder		4 853 298	8 250 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		63 355 251	64 718 806

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	58 189 467	58 189 467
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	309 489	
Utgående anskaffningsvärden	58 498 956	58 189 467
Ingående avskrivningar	-14 225 515	-13 164 286
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 067 420	-1 061 229
Utgående avskrivningar	-15 292 935	-14 225 515
Redovisat värde	43 206 021	43 963 952

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
Götlundagatans Holding AB	559098-6666	Stockholm	500	100

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 329 725	10 329 725
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 462 742	
Utgående anskaffningsvärden	11 792 467	10 329 725
Redovisat värde	11 792 467	10 329 725

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 083 635	2 083 635
Utgående anskaffningsvärden	2 083 635	2 083 635
Ingående nedskrivningar	-805 486	-763 819
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-41 667	-41 667
Utgående nedskrivningar	-847 153	-805 486
Redovisat värde	1 236 482	1 278 149

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	30 271 153	30 506 722

Not 8 Ställda säkerheter

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	48 667 650	48 667 650
Summa ställda säkerheter	48 967 650	48 967 650

Not 9 Eventualförpliktelser

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Eventualförpliktelser	0	0

Underskrifter

Stockholm

Björn Andersson

2025-10-24

Björn Andersson
Styrelseordförande

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-24

Carl Bengtsson

Carl Bengtsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B.Andersson Nya och Gamla Byggservice AB
Org.nr 556415-7468

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B.Andersson Nya och Gamla Byggservice AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B.Andersson Nya och Gamla Byggservice ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B.Andersson Nya och Gamla Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

B.Andersson Nya och Gamla Byggservice AB, Org.nr 556415-7468

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B.Andersson Nya och Gamla Byggservice AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till B.Andersson Nya och Gamla Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-10-24

Carl Oscar Bengtsson

Carl Oscar Bengtsson
Auktoriserad revisor