

Årsredovisning för  
**Saxarfastigheter AB**

559170-6790

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Johansson  
Verkställande direktör

2025-06-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Saxarfastigheter AB, 559170-6790, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby bedriver projektutveckling inom fastighetsbranschen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BRF Saxarvyn, 769639-0850.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-2 989	-27 926	-26 405	-53 990
Soliditet %	66,4	51,2	-69,8	-0,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	29 508	-27 926
Balanseras i ny räkning		-27 926	27 926
Årets resultat			-2 989
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 582</b>	<b>-2 989</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 582
Årets resultat	-2 989
<b>Summa</b>	<b>-1 407</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 407
<b>Summa</b>	<b>-1 407</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 630	-26 130
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 630</b>	<b>-26 130</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 630</b>	<b>-26 130</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 362	-1 796
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 359</b>	<b>-1 796</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 989</b>	<b>-27 926</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 989</b>	<b>-27 926</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 989</b>	<b>-27 926</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		65 262	64 497
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65 262</b>	<b>64 497</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 911	36 245
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 911</b>	<b>36 245</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>73 173</b>	<b>100 742</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>73 173</b>	<b>100 742</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 582	29 508
Årets resultat		-2 989	-27 926
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 407</b>	<b>1 582</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 593</b>	<b>51 582</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		24 580	49 160
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 580</b>	<b>49 160</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>73 173</b>	<b>100 742</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Täby

*Fredrik Johansson*  
Fredrik Johansson  
Verkställande direktör

2025-06-04  
Datum