

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Mariefreds Strand Holding AB
559180-1435

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 20 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 20 juni 2024


Lars Kristiansson

Mariefreds Strand Holding AB
559180-1435

ÅRSREDOVISNING FÖR MARIEFREDS STRAND HOLDING AB

Styrelsen för Mariefreds Strand Holding AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling, byggverksamhet samt äga och förvalta lös fast egendom, samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lilleby Bostad AB, 559165-9742, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har gjort en nedskrivning av fordringar i projektet Mariefreds Strand med 18 mkr. Bolaget har upprättat kontrollbalansräkning under räkenskapsåret. Bolaget är vilande.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat e. finansiella poster	-27 006 618	-36 000 000	0	0
Soliditet (1)	neg.	neg.	10,6%	41,9%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans	50 000	10 097 375	-36 000 000	-25 852 625
Resultatdisposition enligt beslut vid årsstämma		-36 000 000	36 000 000	0
Årets resultat			-27 006 618	-27 006 618
Utgående balans	50 000	-25 902 625	-27 006 618	-52 859 243

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat från föregående år	-25 902 625
Årets resultat	-27 006 618
	-52 909 243

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	-52 909 243
	-52 909 243

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Mariefreds Strand Holding AB
559180-1435

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	0
Avskrivningar		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-27 006 618	-36 000 000
Resultat efter finansiella poster		-27 006 618	-36 000 000
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-27 006 618	-36 000 000

Mariefreds Strand Holding AB
559180-1435

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	5 265	5 265
		<u>5 265</u>	<u>5 265</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 942 725	52 949 343
		<u>25 942 725</u>	<u>52 949 343</u>
Summa omsättningstillgångar		25 942 725	52 949 343
SUMMA TILLGÅNGAR		25 947 990	52 954 608

2024103008917

h

Mariefreds Strand Holding AB
559180-1435

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-25 902 625	10 097 375
Årets resultat		-27 006 618	-36 000 000
		<u>-52 909 243</u>	<u>-25 902 625</u>
Summa eget kapital		-52 859 243	-25 852 625
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	2	72 868 719	70 782 235
		<u>72 868 719</u>	<u>70 782 235</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		5 938 514	8 024 998
		<u>5 938 514</u>	<u>8 024 998</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 947 990	52 954 608

Mariefreds Strand Holding AB
559180-1435

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, *Årsredovisning i mindre företag*.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Personal

Bolaget har 0 (0) anställda

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lilleby Bostad AB, 559165-9742, med säte i Stockholm.

Det har inte förekommit några inköp eller försäljning inom koncernen.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 265	5 265
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 265	5 265
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående planenligt restvärde	5 265	5 265

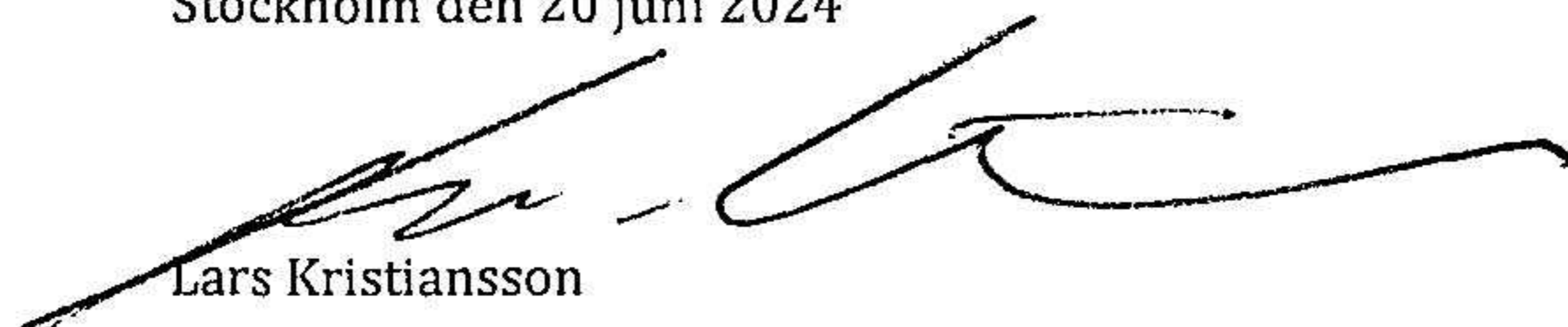
Not 2 Långfristiga skulder

Ingen del av bolagets långfristiga skulder förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder		
Pantsatta reversfordringar	61 942 725	88 949 343
Summa	61 942 725	88 949 343

Stockholm den 20 juni 2024


Lars Kristiansson