

**Årsredovisning**  
för  
**Hallbros Södra 5 AB**  
559172-8356

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Swiech, Styrelseledamot  
2025-06-25

Styrelsen för Hallbros Södra 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga delar i fastighetsprojekt i olika former och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	3 000
Soliditet (%)	100	2	2	100
Balansomslutning	51	3 000	3 000	3 050

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	567	0	<b>50 567</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>567</b>	<b>0</b>	<b>50 567</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	567
disponeras så att i ny räkning överföres	567
	<b>567</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**0**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

0

3 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**3 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**3 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

50 567

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**50 567**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**50 567**

**0**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 567**

**3 000 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

567

567

**Summa fritt eget kapital**

**567**

**567**

**Summa eget kapital**

**50 567**

**50 567**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2 949 433

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**2 949 433**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 567**

**3 000 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Avgående fordringar	-3 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Västerhejde Projekt AB, org nr 559125-2589 med säte i Lidingö.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

2025-06-22

*Jan Swiech*  
Jan Swiech  
Styrelseledamot