

Årsredovisning

K.H.A.E. Förvaltning AB

559364-0450

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kada Hassoun
2025-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att äga och förvalta lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2202-2212
Resultat efter finansiella poster	739	6 516	-5
Soliditet %	46	52	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-5 375	6 516 410	6 536 035
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		6 516 410	-6 516 410	0
- Årets resultat			445 628	445 628
- Belopp vid årets utgång	25 000	6 511 035	445 628	6 981 663

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 511 035
<i>Årets resultat</i>	445 628
<i>Summa</i>	6 956 663

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 956 663
<i>Summa</i>	6 956 663

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 313	-8 590
Summa rörelsekostnader	-11 313	-8 590
Rörelseresultat	-11 313	-8 590
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	6 525 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	750 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-53	0
Summa finansiella poster	749 947	6 525 000
Resultat efter finansiella poster	738 634	6 516 410
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-181 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-181 000	0
Resultat före skatt	557 634	6 516 410
Skatter		
Skatt på årets resultat	-112 006	0
Årets resultat	445 628	6 516 410

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	6 000 000
Ägarintressen i övriga företag	3	8 500 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	6 525 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>15 025 000</i>	<i>6 000 000</i>
Summa anläggningstillgångar		15 025 000	6 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		449 634	0
Övriga fordringar		15	6 525 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>449 649</i>	<i>6 525 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	16 035
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>0</i>	<i>16 035</i>
Summa omsättningstillgångar		449 649	6 541 035
SUMMA TILLGÅNGAR		15 474 649	12 541 035

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 511 035	-5 375
Årets resultat	445 628	6 516 410
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 956 663	6 511 035
Summa eget kapital	6 981 663	6 536 035
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	181 000	0
Summa obeskattade reserver	181 000	0
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	107 371	0
Övriga skulder	8 198 715	6 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 900	5 000
Summa kortfristiga skulder	8 311 986	6 005 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 474 649	12 541 035

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 000 000	6 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	6 000 000	6 000 000
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Omklassificeringar	-6 000 000	-
	Utgående nedskrivningar	-6 000 000	-
	Redovisat värde	0	6 000 000

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 500 000	-
Omklassificeringar	6 000 000	-
Utgående anskaffningsvärden	8 500 000	-
Redovisat värde	8 500 000	-

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	6 525 000	-
Utgående anskaffningsvärden	6 525 000	-
Redovisat värde	6 525 000	-

UNDERSKRIFTER

Malmö

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Kada Hassoun

Kada Hassoun

2025-06-25