

Årsredovisning
för
Torsviby Lantbruks AB
556420-6257

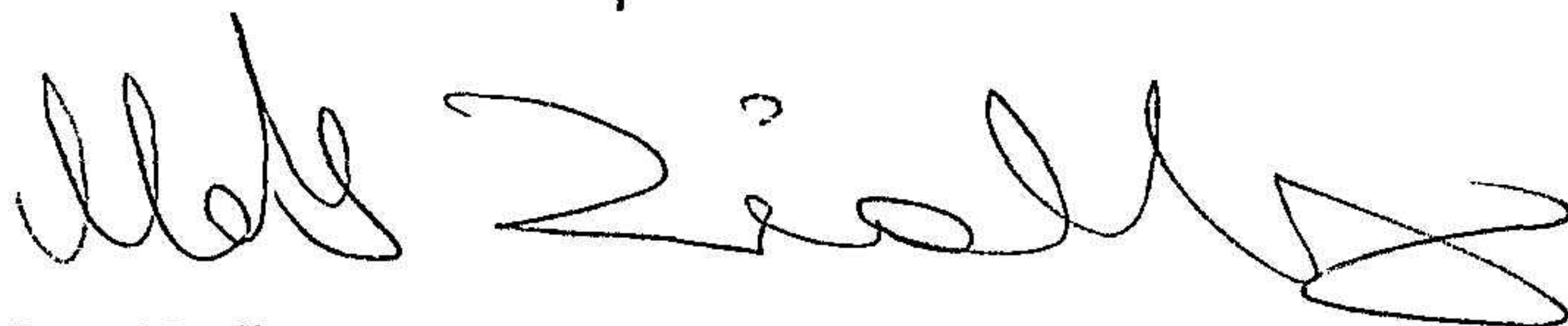
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torsviby Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Torsviby 2023-12-14



Mats Lindberg

Styrelsen och verkställande direktören för Torsviby Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av lantbruk. Lantbruket bedrivs på Torsviby samt sidoarrenden.

Bolaget arbetar målmedvetet för att reducera företagets miljöpåverkan och ett viktigt steg i detta är att årligen genomföra och uppfölja LRF.s miljöhousesyn.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	5 371	9 982	38 146	37 641	37 422
Resultat efter finansiella poster	-716	-506	5 185	4 010	3 019
Soliditet (%)	82	85	75	75	77

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Den minskade nettoomsättningen beror på att försäljningen av Boots har upphört.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 883 922	230 553	24 234 475
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			230 553	-230 553	0
Årets resultat				249 503	249 503
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 614 475	249 503	23 983 978

2023121801505

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 614 475
årets vinst	249 503
	23 863 978

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	23 363 978
	23 863 978

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarbar med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 371 097	9 982 468
Förändring av producerat lager		303 685	-158 685
Övriga rörelseintäkter		1 809 897	1 068 349
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 484 679	10 892 132
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 594 652	-1 897 414
Handelsvaror		-23 388	-3 262 244
Övriga externa kostnader		-3 844 438	-3 415 940
Personalkostnader	1	-753 514	-1 919 358
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 215 019	-1 103 618
Summa rörelsekostnader		-8 431 011	-11 598 574
Rörelseresultat		-946 332	-706 442
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		148 057	145 667
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		187 267	94 965
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105 035	-40 518
Summa finansiella poster		230 289	200 114
Resultat efter finansiella poster		-716 043	-506 328
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 000 000	400 000
Förändring av överavskrivningar		0	377 073
Summa bokslutsdispositioner		1 000 000	777 073
Resultat före skatt		283 957	270 745
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 454	-40 192
Årets resultat		249 503	230 553

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Produktionsrätter	2	0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	476 328	497 736
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	10 329 531	7 759 372
Inventarier, verktyg och installationer	5	362 744	436 514
Summa materiella anläggningstillgångar		11 168 603	8 693 622
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 053 963	956 193
Andra långfristiga fordringar	7	2 000 000	2 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	200 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 253 963	2 956 193
Summa anläggningstillgångar		14 422 566	11 649 815
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		628 219	318 123
Färdiga varor och handelsvaror		332 500	28 815
Summa varulager		960 719	346 938
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		171 862	48 799
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		13 280 570	12 215 783
Övriga fordringar		4 488 561	1 030 626
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		251 284	418 216
Summa kortfristiga fordringar		18 192 277	13 713 424
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 309 983	11 987 910
Summa omsättningstillgångar		23 462 979	26 048 272
SUMMA TILLGÅNGAR		37 885 545	37 698 087

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

23 614 475

23 883 922

Årets resultat

249 503

230 553

Summa fritt eget kapital

23 863 978

24 114 475

Summa eget kapital

23 983 978

24 234 475

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 560 000

3 560 000

Ackumulerade överavskrivningar

6 195 886

6 195 886

Summa obeskattade reserver

8 755 886

9 755 886

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 012 485

0

Lån från delägare

2 751 356

2 302 604

Summa långfristiga skulder

3 763 841

2 302 604

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

447 500

0

Leverantörsskulder

866 494

427 883

Skatteskulder

27 388

204 420

Övriga skulder

10 458

714 886

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

57 933

Summa kortfristiga skulder

1 381 840

1 405 122

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 885 545

37 698 087

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner	5-10 år
Inventarier	3-10 år
Byggnadsinventarier	5-20 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1,5	2,5

Not 2 Immateriella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	84 700	84 700
Utrangeringar	-84 700	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	84 700
Ingående avskrivningar	-84 700	-84 700
Utrangeringar	84 700	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-84 700
Utgående redovisat värde	0	0

2023121801510

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	779 372	779 372
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	779 372	779 372
Ingående avskrivningar	-281 636	-260 228
Årets avskrivningar	-21 408	-21 408
Utgående ackumulerade avskrivningar	-303 044	-281 636
Utgående redovisat värde	476 328	497 736

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 288 607	17 170 228
Inköp	3 990 000	118 379
Försäljningar/utrangeringar	-1 803 140	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 475 467	17 288 607
Ingående avskrivningar	-9 529 235	-8 512 570
Försäljningar/utrangeringar	1 503 140	
Årets avskrivningar	-1 119 841	-1 016 665
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 145 936	-9 529 235
Utgående redovisat värde	10 329 531	7 759 372

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	904 000	737 242
Inköp		166 758
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	904 000	904 000
Ingående avskrivningar	-467 486	-401 941
Årets avskrivningar	-73 770	-65 545
Utgående ackumulerade avskrivningar	-541 256	-467 486
Utgående redovisat värde	362 744	436 514

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	956 193	817 945
Inköp	97 770	138 248
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 053 963	956 193
Utgående redovisat värde	1 053 963	956 193

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	
Utgående redovisat värde	200 000	

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 459 985 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 012 485	
	1 012 485	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	447 500	
	447 500	

Not Rapport om årsredovisningen

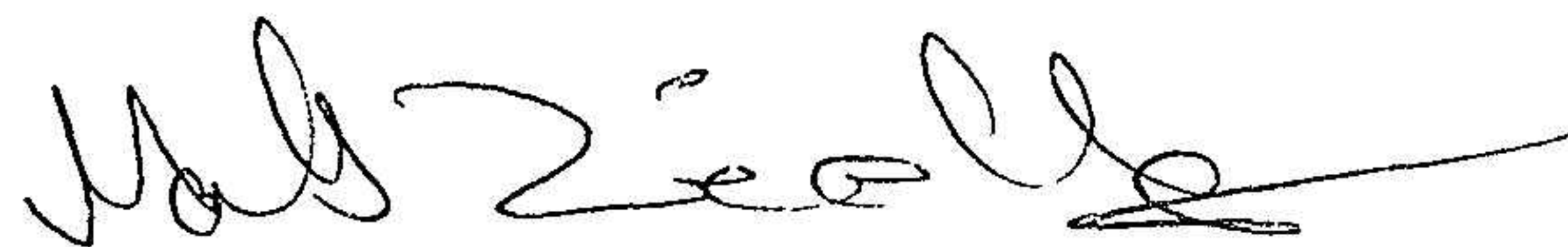
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Tommy Öhman, Ludvig&Co

Not Ställda säkerheter

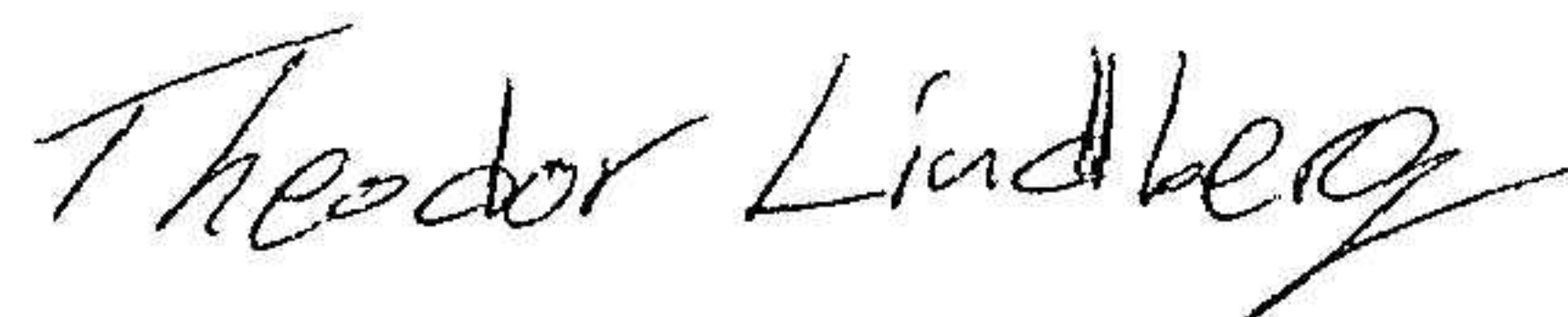
	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	700 000	700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 665 000	
	3 365 000	700 000

2023121801512

Torsviby 2023-11-13



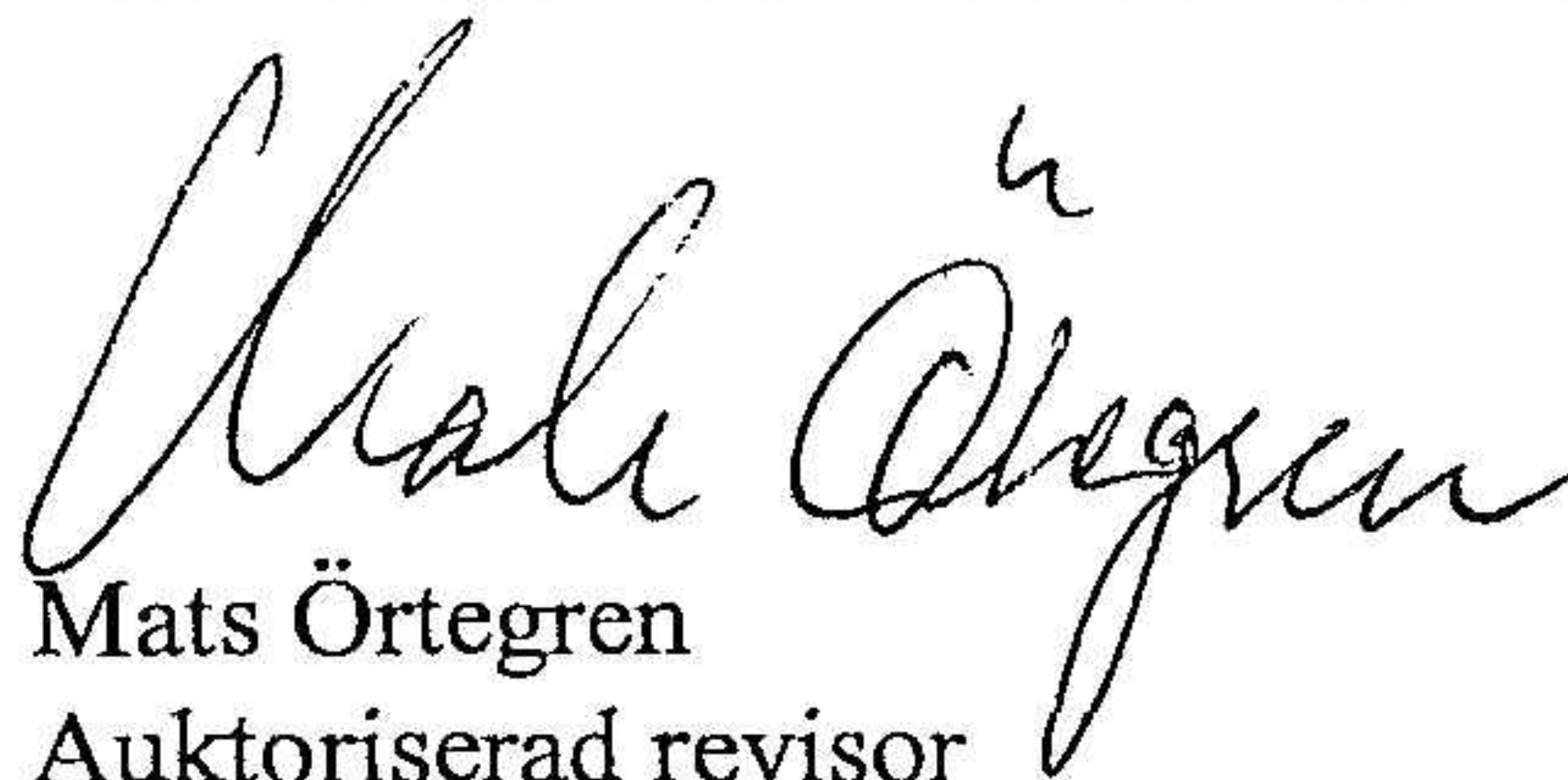
Mats Karl Lindberg
Verkställande direktör



Theodor Lindberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-14 .



Mats Örtgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Torsviby Lantbruks AB
Org.nr 556420-6257

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Torsviby Lantbruks AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torsviby Lantbruks ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Torsviby Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Torsviby Lantbruks AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Torsviby Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

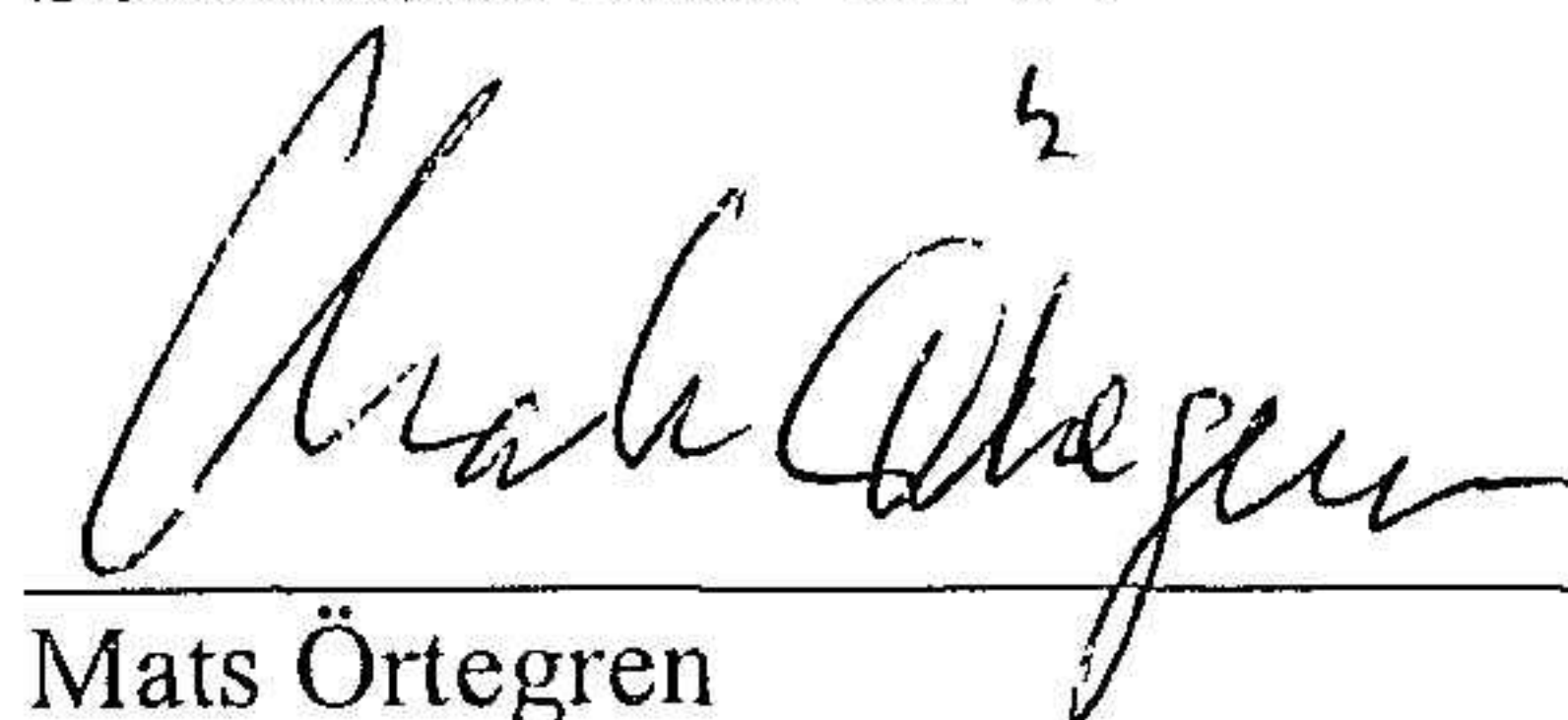
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna 2023-12-14



Mats Örtegren
Auktoriserad revisor