

ÅRSREDOVISNING

för

Hallfast Källstorp AB

Org.nr. 559340-2794

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oscar Hermansson, Styrelseledamot

2025-05-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolagets ägs till 100 % av Hallant AB, 556895-8465.

Företagets säte är Frillesås

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har asfalterat och färdigställt tomtmarken.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	399 998	74 999	0
Resultat efter finansiella poster	68 066	-118 002	-56
Soliditet (%)	0,45	0,39	1,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-56	140	25 084
Balanseras i ny räkning		140	-140	0
Årets resultat			16	16
Belopp vid årets utgång	25 000	84	16	25 100

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	84
Årets resultat	16
	<hr/>
	100

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	100
	<hr/>
	100

Hallfast Källstorp AB

Org.nr. 559340-2794

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hallfast Källstorp AB

Org.nr. 559340-2794

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	399 998	74 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>399 998</u>	<u>74 999</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-29 972	-72 434
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-163 308	-38 927
Summa rörelsekostnader	<u>-193 280</u>	<u>-111 361</u>
Rörelseresultat	206 718	-36 362
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-7 613	-1 186
Ränteintäkter	9	99
Räntekostnader	-131 048	-80 553
Summa finansiella poster	<u>-138 652</u>	<u>-81 640</u>
Resultat efter finansiella poster	68 066	-118 002
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	118 142
Lämnade koncernbidrag	-68 050	0
Summa bokslutsdispositioner	<u>-68 050</u>	<u>118 142</u>
Resultat före skatt	16	140
Årets resultat	<u>16</u>	<u>140</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>3 906 213</u>	<u>3 822 027</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 906 213	3 822 027
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>1 541 201</u>	<u>1 548 814</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 541 201	1 548 814
Summa anläggningstillgångar		5 447 414	5 370 841
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	31 250
Övriga fordringar		668	141 698
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 629</u>	<u>5 950</u>
Summa kortfristiga fordringar		7 297	178 898
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>75 849</u>	<u>729 903</u>
Summa kassa och bank		75 849	729 903
Summa omsättningstillgångar		83 146	908 801
SUMMA TILLGÅNGAR		5 530 560	6 279 642

Hallfast Källstorp AB

Org.nr. 559340-2794

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		84	-56
Årets resultat		16	140
Summa fritt eget kapital		100	84
Summa eget kapital		25 100	25 084
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 281 250	2 500 000
Skulder till koncernföretag		3 044 908	2 981 858
Summa långfristiga skulder		5 326 158	5 481 858
Kortfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		125 000	0
Leverantörsskulder		0	737 500
Övriga skulder		31 119	5 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 183	30 000
Summa kortfristiga skulder		179 302	772 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 530 560	6 279 642

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 860 954	0
	Inköp	247 494	3 851 954
	Omklassificeringar	0	9 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 108 448	3 860 954
	Ingående avskrivningar	-38 927	0
	Årets avskrivningar	-163 308	-38 927
	Utgående avskrivningar	-202 235	-38 927
	Redovisat värde	3 906 213	3 822 027

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	
Säte			
Effektiv fastigheter i Kungälv KB			
969722-9160	99	404 342	1 541 201
Kungälv	99,00%	-7 613	
			<hr/>
			1 541 201

NOTER

Not 4	Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
	Företagets banklån/skuld om 5 483 085 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	2 281 250	2 500 000
	Skulder till koncernföretag	3 044 908	2 983 085
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	125 000	0

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Varberg

Oscar Hermansson

Oscar Hermansson

2025-04-02