

Årsredovisning

för

SNS Nacka Fastighets AB

559339-4306

Räkenskapsåret

2021-10-08 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Linder, Styrelseledamot
2023-07-07

Styrelsen för SNS Nacka Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–10–08 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har som mål att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget hade för avsikt att köpa fastighet, men omständigheter gjorde så att köpet hävdes.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 342
Soliditet (%)	96,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	100 000			100 000
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		1 500 000
Årets resultat			-1 342 356	-1 342 356
Belopp vid årets utgång	100 000	1 500 000	-1 342 356	257 644

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 500 000 kr (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 500 000
årets förlust	-1 342 356
	157 644
disponeras så att	
i ny räkning överföres	157 644
	157 644

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-08
-2022-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-61 106

Övriga rörelsekostnader

-1 281 250

Summa rörelsekostnader

-1 342 356

Rörelseresultat

-1 342 356

Resultat efter finansiella poster

-1 342 356

Resultat före skatt

-1 342 356

Årets resultat

-1 342 356

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

267 644

Summa kassa och bank

267 644

Summa omsättningstillgångar

267 644

SUMMA TILLGÅNGAR

267 644

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 500 000

Årets resultat

-1 342 356

Summa fritt eget kapital

157 644

Summa eget kapital

257 644

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

267 644

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2023-06-30

Stefan Linder
Stefan Linder
Ordförande

Niclas Melin
Niclas Melin