

Årsredovisning

för

Hjulbultens Fastigheter AB

559054-9084

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hjulbultens Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Skene den 25 mars 2024



Christian Utbult

Årsredovisning

för

Hjulbultens Fastigheter AB

559054-9084

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Hjulbultens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	420	386	334	240
Resultat efter finansiella poster	-116	-93	-39	-27
Soliditet (%)	7	8	8	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	183 968	-88 365	145 603
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-88 365	88 365	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-115 661	-115 661
Belopp vid årets utgång	50 000	195 603	-115 661	129 942

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 (100 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	195 603
årets förlust	-115 661
	79 942
disponeras så att i ny räkning överföres	79 942
	79 942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		419 754	386 129
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		419 754	386 129
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-351 063	-341 645
Personalkostnader		-1 734	-1 398
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 543	-67 543
Summa rörelsekostnader		-454 340	-410 586
Rörelseresultat		-34 586	-24 457
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		303	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 378	-68 722
Summa finansiella poster		-81 075	-68 705
Resultat efter finansiella poster		-115 661	-93 162
Resultat före skatt		-115 661	-93 162
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	4 797
Årets resultat		-115 661	-88 365

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 316 449

1 354 448

Inventarier, verktyg och installationer

3

360 047

253 591

Summa materiella anläggningstillgångar

1 676 496

1 608 039

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

4

27 250

27 250

Summa finansiella anläggningstillgångar

27 250

27 250

Summa anläggningstillgångar

1 703 746

1 635 289

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

41 513

42 269

Övriga fordringar

30 429

38 323

Summa kortfristiga fordringar

71 942

80 592

Kassa och bank

Kassa och bank

39 791

53 290

Summa kassa och bank

39 791

53 290

Summa omsättningstillgångar

111 733

133 882

SUMMA TILLGÅNGAR

1 815 479

1 769 171

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

195 603

183 968

Årets resultat

-115 661

-88 365

Summa fritt eget kapital

79 942

95 603

Summa eget kapital

129 942

145 603

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 485 000

1 485 000

Summa långfristiga skulder

1 485 000

1 485 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 072

0

Övriga skulder

180 464

118 568

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

20 000

Summa kortfristiga skulder

200 537

138 568

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 815 479

1 769 171

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Ingående avskrivningar	-314 377	-276 378
Årets avskrivningar	-37 999	-37 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-352 376	-314 377
Utgående redovisat värde	1 316 449	1 354 448

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295 435	123 000
Inköp	170 000	172 435
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	465 435	295 435
Ingående avskrivningar	-41 844	-12 300
Årets avskrivningar	-63 544	-29 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 388	-41 844
Utgående redovisat värde	360 047	253 591

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 250	27 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 250	27 250
Utgående redovisat värde	27 250	27 250

Skene den 25 mars 2024

CHRISTIAN UTBULT

Christian Utbult

2024042915737