

Årsredovisning

Värhulta Aktiebolag

556269-2474

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Fjugesta 2024-06-26


Per-Anders Andersson

Årsredovisning

Värhulta Aktiebolag

556269-2474

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari med inriktning på jord- och skogsbruk.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Luggavi gård AB, org.nr 556721-6592.
Företaget har sitt säte i Fjugesta.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	2 554	2 864	3 338	2 426
Resultat efter finansiella poster	145	139	362	31
Soliditet %	11	8	23	21

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 500	693 046	2 309	808 855
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			2 309	-2 309	0
Årets resultat				2 551	2 551
Belopp vid årets utgång	100 000	13 500	695 356	2 551	811 407

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	695 356
Årets resultat	2 551
<i>Summa</i>	697 907

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	697 907
<i>Summa</i>	697 907

RESULTATRÄKNING

1

2024062835123

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 553 582	2 864 265
Övriga rörelseintäkter	2 020	242
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 555 602	2 864 507
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-656 178	-818 177
Övriga externa kostnader	-743 897	-794 538
Personalkostnader	-839 727	-973 488
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-126 979	-124 897
Summa rörelsekostnader	-2 366 781	-2 711 100
Rörelseresultat	188 821	153 407
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 341	45
Räntekostnader och liknande resultatposter	-44 828	-14 401
Summa finansiella poster	-43 487	-14 356
Resultat efter finansiella poster	145 334	139 051
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-140 000	-170 000
Förändring av periodiseringsfonder	–	87 000
Förändring av överavskrivningar	–	-47 000
Summa bokslutsdispositioner	-140 000	-130 000
Resultat före skatt	5 334	9 051
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 783	-6 742
Årets resultat	2 551	2 309

2

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

620 339

747 319

Summa materiella anläggningstillgångar

620 339

747 319

Summa anläggningstillgångar

620 339

747 319

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Pågående arbete för annans räkning

4

1 286 000

996 189

Summa varulager m.m.

1 286 000

996 189

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

45 813

108 876

Övriga fordringar

45 348

34 783

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 942

115 904

Summa kortfristiga fordringar

117 103

259 563

Kassa och bank

Kassa och bank

5 220

5 220

Redovisningsmedel

5 666 372

8 143 040

Summa kassa och bank

5 671 592

8 148 260

Summa omsättningstillgångar

7 074 695

9 404 012

SUMMA TILLGÅNGAR

7 695 034

10 151 331

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	13 500	13 500
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>113 500</i>	<i>113 500</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	695 356	693 046
Årets resultat	2 551	2 309
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>697 907</i>	<i>695 355</i>
Summa eget kapital	811 407	808 855
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	65 000	65 000
Summa obeskattade reserver	65 000	65 000
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	5 876 670	802 881
Summa långfristiga skulder	876 670	802 881
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	5 665 746	8 143 040
Leverantörsskulder	51 866	73 877
Skulder till koncernföretag	11 433	–
Övriga skulder	136 907	183 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	76 005	74 271
Summa kortfristiga skulder	5 941 957	8 474 595
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 695 034	10 151 331

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens intäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda	2	3

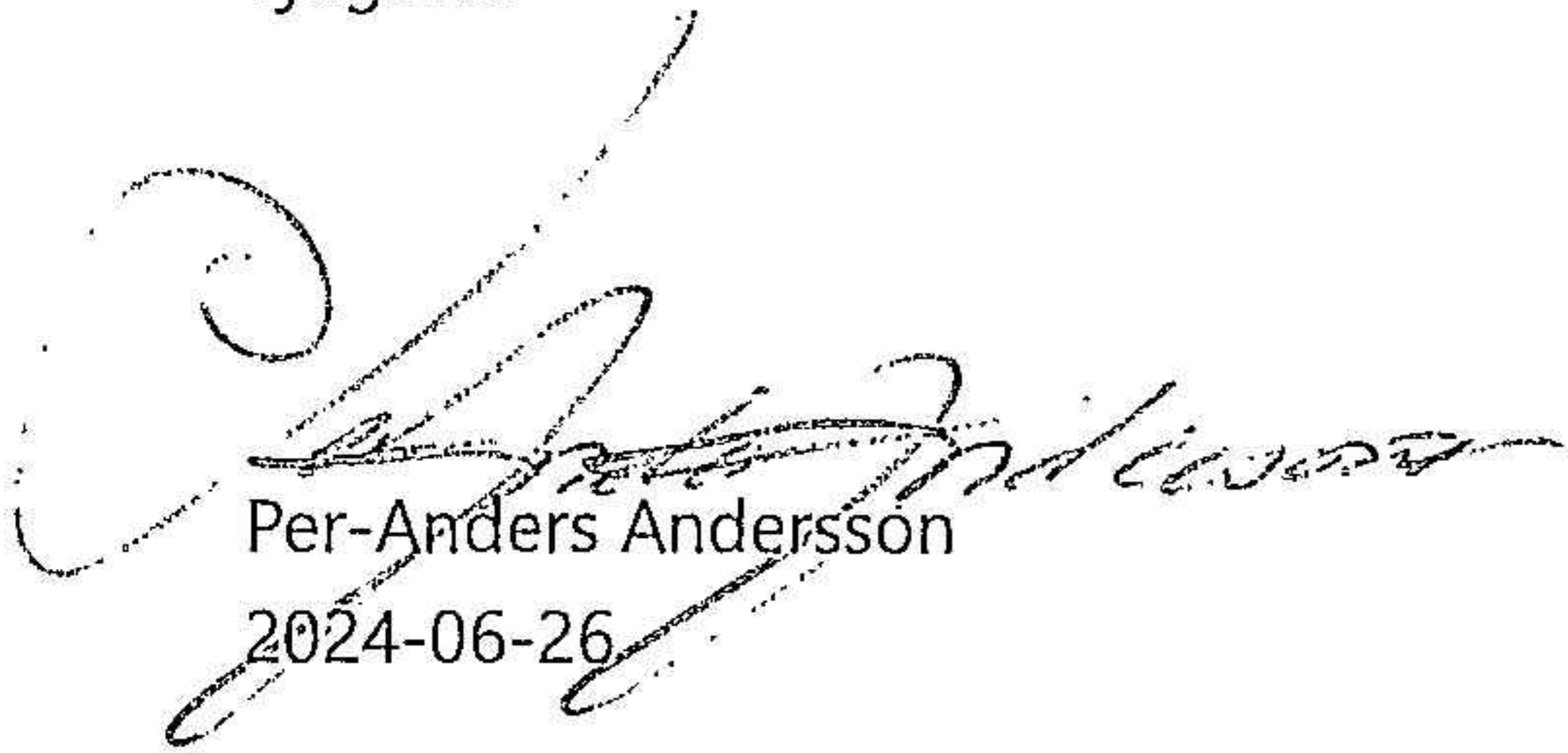
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 319 560	1 294 560
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 319 560	1 319 560
	Ingående avskrivningar	-572 241	-447 344
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-126 980	-124 897
	Utgående avskrivningar	-699 221	-572 241
	Redovisat värde	620 339	747 319

2024062835127

Not		2023-12-31	2022-12-31
4	Pågående arbete för annans räkning		
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
	Aktiverade nedlagda utgifter	1 286 000	996 189
	Redovisat värde	1 286 000	996 189
5	Checkräkningskredit		
	Beviljad kredit	950 000	950 000
	Utnyttjad kredit uppgår till	876 670	802 881
6	Ställda säkerheter		
	Företagsinteckningar	1 750 000	1 750 000

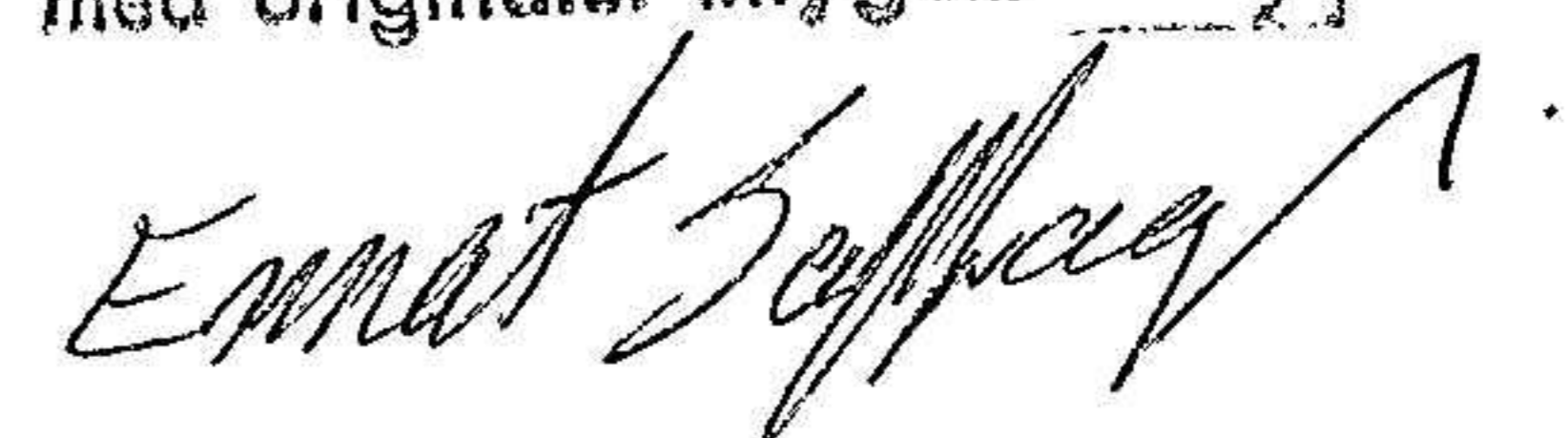
UNDERSKRIFTER

Fjugesta



Per-Anders Andersson
2024-06-26

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



Emmat Sjöberg