

Årsredovisning
för
Marer fastighet AB
559155-4331

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marianne Eriksson, Styrelseledamot
2026-03-03

Styrelsen för Marer fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	42	3 265	193	173
Soliditet (%)	96,3	98,3	88,5	87,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 193	3 256 521	3 332 714
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-454 000		-454 000
Balanseras i ny räkning		3 256 521	-3 256 521	0
Årets resultat			32 535	32 535
Belopp vid årets utgång	50 000	2 828 714	32 535	2 911 249

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 828 714
årets vinst	32 535
	2 861 249
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (644 kronor per aktie)	322 000
i ny räkning överföres	2 539 249
	2 861 249

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 550

-11 925

Summa rörelsekostnader

-12 550

-11 925

Rörelseresultat

-12 550

-11 925

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

3 215 295

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54 054

61 794

Summa finansiella poster

54 054

3 277 089

Resultat efter finansiella poster

41 504

3 265 164

Resultat före skatt

41 504

3 265 164

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 969

-8 643

Årets resultat

32 535

3 256 521

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	500 000
Summa anläggningstillgångar		500 000	500 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 221	7 469
Summa kortfristiga fordringar		1 221	7 469

Kassa och bank

Kassa och bank		2 522 097	2 882 988
Summa kassa och bank		2 522 097	2 882 988
Summa omsättningstillgångar		2 523 318	2 890 457

SUMMA TILLGÅNGAR

3 023 318

3 390 457

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 828 714

26 193

Årets resultat

32 535

3 256 521

Summa fritt eget kapital

2 861 249

3 282 714

Summa eget kapital

2 911 249

3 332 714

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 969

8 643

Övriga skulder

93 100

39 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

112 069

57 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 023 318

3 390 457

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	54 500
Försäljningar	0	-54 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Inköp	0	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lena Elfström, ECIT Services AB

Årsredovisningen beslutades 2026-02-18

Marianne Eriksson
Marianne Eriksson

2026-03-03