

# Årsredovisning

för

## Industrispår i Ystad AB

556209-8946

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Industrispår i Ystad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad 2022-07-30

Gert Andersson

2022080210149

**Årsredovisning**  
för  
**Industrispår i Ystad AB**

556209-8946

Räkenskapsåret

2021

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

2 (13)

Styrelsen och verkställande direktören för Industrispår i Ystad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Verksamheten omfattar tillverkning av järnvägsmaterial samt byggnation och underhåll av spåranläggning.

Företaget har sitt säte i Ystad.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Gert Andersson	12 500	12 500
Pär-Ola Andersson	2 500	2 500
Lars-Invgar Andersson	5 000	5 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	49 743	66 193	54 433	100 524	69 302
Resultat efter finansiella poster	223	2 170	-2 135	1 943	1 552
Avkastning på eget kap. (%)	2	22	neg	19	18
Soliditet (%)	24	20	19	25	21
Kassalikviditet (%)	50	71	84	130	80

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fond för utveckling	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	200 000	10 182 647	-4 239 408	1 797 153	9 940 392
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning				1 797 153	-1 797 153	0
Utvecklingsfond			83 966	-83 966		0
Årets resultat					770 494	770 494
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 000 000</b>	<b>200 000</b>	<b>10 266 613</b>	<b>-2 526 221</b>	<b>770 494</b>	<b>10 710 886</b>

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

3 (13)

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**  
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 526 221
årets vinst	770 494
	<b>-1 755 727</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 755 727
	<b>-1 755 727</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022080210151

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

4 (13)

2022080210152

**Resultaträkning**

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		49 743 394	66 192 828
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 629 704	275 825
Aktiverat arbete för egen räkning		83 966	1 382 281
Övriga rörelseintäkter		74 673	170 819
		<b>48 272 329</b>	<b>68 021 753</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-26 859 262	-37 562 914
Övriga externa kostnader		-13 424 266	-19 016 987
Personalkostnader	2	-9 701 842	-9 029 829
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-268 148	-317 240
		<b>-50 253 518</b>	<b>-65 926 970</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 981 189</b>	<b>2 094 783</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 384 114	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 154	371 877
Räntekostnader och liknande resultatposter		-178 669	-296 700
		<b>2 204 291</b>	<b>75 177</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>223 102</b>	<b>2 169 960</b>
Bokslutsdispositioner	4	133 466	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>356 568</b>	<b>2 169 960</b>
Skatt på årets resultat		413 926	-372 807
<b>Årets resultat</b>		<b>770 494</b>	<b>1 797 153</b>

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

5 (13)

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	5	10 266 613	10 182 647
		<b>10 266 613</b>	<b>10 182 647</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	548 068	805 591
		<b>548 068</b>	<b>805 591</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7, 8	20 000	20 000
Uppskjuten skattefordran	9	413 926	0
		<b>433 926</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 248 607</b>	<b>11 008 238</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		18 759 028	13 296 405
Pågående arbete för annans räkning	10	2 722 246	4 351 950
		<b>21 481 274</b>	<b>17 648 355</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 500 344	11 207 431
Aktuella skattefordringar		419 531	56 612
Övriga fordringar		66 127	78 672
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		620 582	8 025 843
		<b>10 606 584</b>	<b>19 368 558</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 050 596	1 292 604
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>33 138 454</b>	<b>38 309 517</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>44 387 061</b>	<b>49 317 755</b>

2022080210153

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

6 (13)

**Balansräkning**

Not

2021-12-31

2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**

11, 12

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

2 000 000

2 000 000

Reservfond

200 000

200 000

Fond för utvecklingsutgifter

10 266 613

10 182 647

**12 466 613****12 382 647*****Fritt eget kapital***

Balanserad vinst eller förlust

-2 526 221

-4 239 408

Årets resultat

770 494

1 797 153

**-1 755 727****-2 442 255****Summa eget kapital****10 710 886****9 940 392****Obeskattade reserver**

13

0

133 466

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

10 309 183

10 309 183

**Summa långfristiga skulder****10 309 183****10 309 183****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

13 559 878

12 613 446

Övriga skulder

7 155 581

7 627 742

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 651 533

8 693 526

**Summa kortfristiga skulder****23 366 992****28 934 714****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****44 387 061****49 317 755**

2022080210154

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

7 (13)

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

20%

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

8 (13)

2022080210156

**Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

**Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

**Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

**Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

**Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

**Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

**Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

**Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

**Inkomstskatter****Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

**Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

9 (13)

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till tvister avseende oreglerade fordringar och skulder och dess framtida ekonomiska utfall.

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

10 (13)

2022080210158

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	4	3
Män	20	18
	<b>24</b>	<b>21</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Löner och andra ersättningar	6 808 750	6 688 204
	<b>6 808 750</b>	<b>6 688 204</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Sociala kostnader	2 183 379	1 750 652
Pensionskostnader	580 099	471 373
	<b>2 763 478</b>	<b>2 222 025</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>9 572 228</b>	<b>8 910 229</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

**Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021	2020
Resultat vid avyttringar	2 384 114	0
	<b>2 384 114</b>	<b>0</b>

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

	2021	2020
Förändring av överavskrivningar	133 466	0
	<b>133 466</b>	<b>0</b>

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

11 (13)

2022080210159

**Not 5 Förskött avseende immateriella anläggningstillgångar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 182 647	8 800 366
Inköp	83 966	1 382 281
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 266 613</b>	<b>10 182 647</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 266 613</b>	<b>10 182 647</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 251 823	15 150 053
Inköp	10 625	101 770
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 262 448</b>	<b>15 251 823</b>
Ingående avskrivningar	-14 446 232	-14 128 992
Årets avskrivningar	-268 148	-317 240
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 714 380</b>	<b>-14 446 232</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>548 068</b>	<b>805 591</b>

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 8 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
XELA AB	33%	33%	20 000
			<b>20 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	
XELA AB	559206-9172	Malmö	

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

12 (13)

2022080210160

**Not 9 Uppskjuten skattefordran**

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar	413 926	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>413 926</b>	<b>0</b>

**Not 10 Pågående arbeten**

	2021-12-31	2020-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	2 722 246	4 351 950
	<b>2 722 246</b>	<b>4 351 950</b>

**Not 11 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	20 000	100
	<b>20 000</b>	

**Not 12 Disposition av vinst eller förlust**

2021-12-31

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

ansamlad förlust	-2 526 221
årets vinst	770 494
	<b>-1 755 727</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 755 727
	<b>-1 755 727</b>

**Not 13 Obeskattade reserver**

	2021-12-31	2020-12-31
Ack överavskrivning	0	133 466
	<b>0</b>	<b>133 466</b>

Industrispår i Ystad AB  
Org.nr 556209-8946

13 (13)

2022080210161

**Not 14 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	7 400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 15 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	0	11 300 000
	0	11 300 000

Ystad den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Gert Andersson  
Verkställande direktör

Pär-Ola Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Gustaf Hallgren  
Auktoriserad revisor  
Suppleant för aukt. revisor Maria Kihlberg

2022080210162

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 6B30480B0C044D15AB5B5438C8607ADB  
 Subject: Please DocuSign: Årsredovisning 2021 Industrispår | Ystad AB.pdf  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 13 Signatures: 3  
 Certificate Pages: 5 Initials: 0  
 AutoNav: Enabled  
 Envelopeld Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed  
 Envelope Originator:  
 Gustaf Hallgren  
 PO Box 50768  
 Malmö, SE -202 71  
 gustaf.hallgren@kpmg.se  
 IP Address: 195.84.56.2

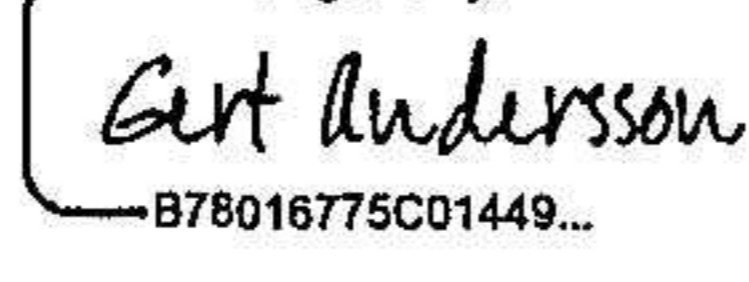
**Record Tracking**

Status: Original Holder: Gustaf Hallgren Location: DocuSign  
 7/4/2022 9:07:53 AM gustaf.hallgren@kpmg.se

**Signer Events**

Gert Andersson  
 gert.andersson@industrispår.se  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 B78016775C01449...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 85.30.131.125

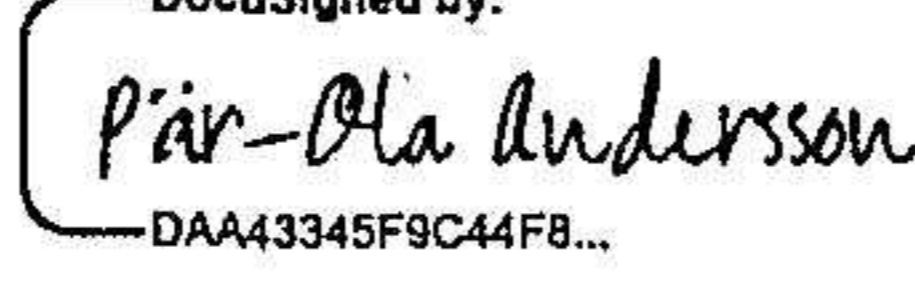
**Timestamp**

Sent: 7/4/2022 9:10:45 AM  
 Resent: 7/5/2022 8:09:34 AM  
 Resent: 7/6/2022 9:39:22 AM  
 Resent: 7/7/2022 8:49:26 AM  
 Viewed: 7/7/2022 8:58:33 AM  
 Signed: 7/7/2022 8:59:26 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 7/7/2022 8:58:33 AM  
 ID: 7a7f9dd1-132f-4da0-8bff-a3041f87e036

Pär-Ola Andersson  
 Industrispår.andersson@gmail.com  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

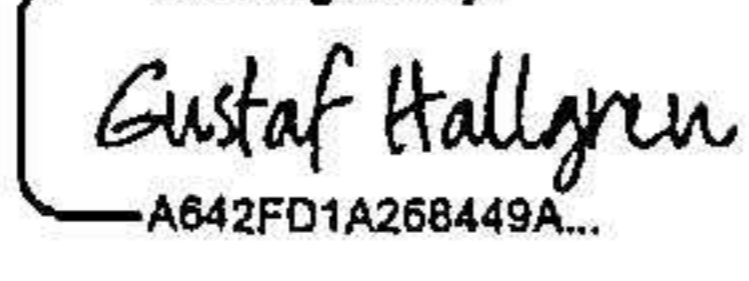
DocuSigned by:  
  
 DAA43345F9C44F8...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 85.228.174.14

Sent: 7/4/2022 9:10:46 AM  
 Resent: 7/5/2022 8:09:35 AM  
 Resent: 7/6/2022 9:39:23 AM  
 Resent: 7/7/2022 8:49:26 AM  
 Resent: 7/22/2022 6:40:23 AM  
 Viewed: 7/22/2022 2:22:19 PM  
 Signed: 7/22/2022 2:27:23 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 7/22/2022 2:22:19 PM  
 ID: c5115ef0-bd63-46c8-ab47-787a25eee21a

Gustaf Hallgren  
 gustaf.hallgren@kpmg.se  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:  
  
 A642FD1A268449A...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 83.254.101.21

Sent: 7/22/2022 2:27:25 PM  
 Viewed: 7/24/2022 6:39:26 AM  
 Signed: 7/24/2022 6:39:41 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp

2022080210163

<b>Carbon Copy Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
---------------------------	---------------	------------------

<b>Witness Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
-----------------------	------------------	------------------

<b>Notary Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
----------------------	------------------	------------------

<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
--------------------------------	---------------	-------------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	7/4/2022 9:10:46 AM
Certified Delivered	Security Checked	7/24/2022 6:39:26 AM
Signing Complete	Security Checked	7/24/2022 6:39:41 AM
Completed	Security Checked	7/24/2022 6:39:41 AM

<b>Payment Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
-----------------------	---------------	-------------------

<b>Electronic Record and Signature Disclosure</b>
---

2022080210164

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact KPMG AB:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se)

**To advise KPMG AB of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from KPMG AB**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with KPMG AB**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Industrispår i Ystad AB, org. nr 556209-8946

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Industrispår i Ystad AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Industrispår i Ystad ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Industrispår i Ystad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används om rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2022080210168

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Industrispår i Ystad AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Industrispår i Ystad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Kristianstad den 24 juli 2022

Gustaf Hallgren

Auktoriserad revisor

Suppleant för ordinarie revisor Maria Kihlberg, auktoriserad revisor

2022080210169

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: E7110E24083D4BCF80168D3FD58B14E4	Status: Completed
Subject: Please DocuSign: Revisionsberättelse Industrispår i Ystad AB.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 1	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Gustaf Hallgren
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	gustaf.hallgren@kpmg.se
	IP Address: 83.254.101.21

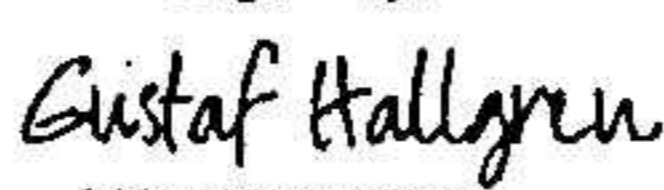
**Record Tracking**

Status: Original	Holder: Gustaf Hallgren	Location: DocuSign
7/24/2022 6:41:13 AM	gustaf.hallgren@kpmg.se	

**Signer Events**

Gustaf Hallgren  
 gustaf.hallgren@kpmg.se  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 A842FD1A268449A...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 83.254.101.21

**Timestamp**

Sent: 7/24/2022 6:41:34 AM  
 Viewed: 7/24/2022 6:41:41 AM  
 Signed: 7/24/2022 6:41:48 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
 Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
-------------------------	-----------	-----------

Editor Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------	--------	-----------

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
-----------------------	--------	-----------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	--------	-----------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
-------------------------	--------	------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	7/24/2022 6:41:34 AM
Certified Delivered	Security Checked	7/24/2022 6:41:41 AM
Signing Complete	Security Checked	7/24/2022 6:41:48 AM
Completed	Security Checked	7/24/2022 6:41:48 AM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------