

Årsredovisning

för

Höör Hotell & Konferens AB

556717-3199

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Höör Hotell & Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **29/6** 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tibro **29/6** 2024



Erik Carlsson

2024100207688

Årsredovisning

för

Höör Hotell & Konferens AB

556717-3199

Räkenskapsåret

2023

8

Styrelsen för Höör Hotell & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger en fastighet.

Företaget har sitt säte i Tibro kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har hotellfastigheten i Höör avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	350	3 022	536	3 633
Resultat efter finansiella poster	-1 681	-3 749	-1 474	336
Soliditet (%)	13	4	26	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 057 760	-3 813 518	344 242
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-3 813 518	3 813 518	0
Erhållna aktieägartillskott		1 700 000		1 700 000
Årets resultat			-1 680 851	-1 680 851
Belopp vid årets utgång	100 000	1 944 242	-1 680 851	363 391

Villkorade, ännu ej återbet, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 280 000 kr (1 580 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1,944 242
årets förlust	-1 680 851
	263 391
disponeras så att	
i ny räkning överföres	263 391
	263 391

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		350 461	3 021 763
Övriga rörelseintäkter		406 936	37 501
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		757 397	3 059 264
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 901 589	-5 289 490
Personalkostnader	2	-533 138	-276 767
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		909 305	-1 312 451
Övriga rörelsekostnader		-924 928	0
Summa rörelsekostnader		-2 450 350	-6 878 708
Rörelseresultat		-1 692 953	-3 819 444
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 585	6 400
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 483	-474
Summa finansiella poster		12 102	5 926
Resultat efter finansiella poster		-1 680 851	-3 813 518
Resultat före skatt		-1 680 851	-3 813 518
Årets resultat		-1 680 851	-3 813 518

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	1 769 034	7 020 293
Inventarier, verktyg och installationer	5	291 605	381 433
Summa materiella anläggningstillgångar		2 060 639	7 401 726

Summa anläggningstillgångar

2 060 639 **7 401 726**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	312 945
Övriga fordringar		621 739	696 315
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		105 562	43 952
Summa kortfristiga fordringar		727 301	1 053 212

Kassa och bank

Kassa och bank		23 335	226 070
Summa kassa och bank		23 335	226 070
Summa omsättningstillgångar		750 636	1 279 282

SUMMA TILLGÅNGAR

2 811 275 **8 681 008**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 944 242

4 057 760

Årets resultat

-1 680 851

-3 813 518

Summa fritt eget kapital

263 391

244 242

Summa eget kapital

363 391

344 242

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

2 094 500

2 320 000

Övriga skulder

0

25 000

Summa långfristiga skulder

2 094 500

2 345 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

183 732

5 344 949

Skatteskulder

0

83 720

Övriga skulder

26 122

18 768

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

143 530

544 329

Summa kortfristiga skulder

353 384

5 991 766

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 811 275

8 681 008

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Maskiner och inventarier	3 - 15 år
Goodwill	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	0,5

Not 3 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 000	130 000
Ingående avskrivningar	-130 000	-130 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 000	-130 000
Utgående redovisat värde	0	0

2024100207695

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 052 298	10 052 298
Försäljningar/utrangeringar	-7 948 325	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 103 973	10 052 298
Ingående avskrivningar	-1 981 613	-1 781 455
Försäljningar/utrangeringar	1 697 933	
Årets avskrivningar	-51 259	-200 158
Utgående ackumulerade avskrivningar	-334 939	-1 981 613
Ingående nedskrivningar	-1 050 392	0
Återförda nedskrivningar	1 050 392	
Årets nedskrivningar		-1 050 392
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 050 392
Utgående redovisat värde	1 769 034	7 020 293

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 307 491	1 962 991
Inköp		344 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 307 491	2 307 491
Ingående avskrivningar	-1 926 059	-1 864 157
Årets avskrivningar	-89 828	-61 902
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 015 887	-1 926 059
Utgående redovisat värde	291 604	381 432


Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	18 800 000
	0	18 800 000

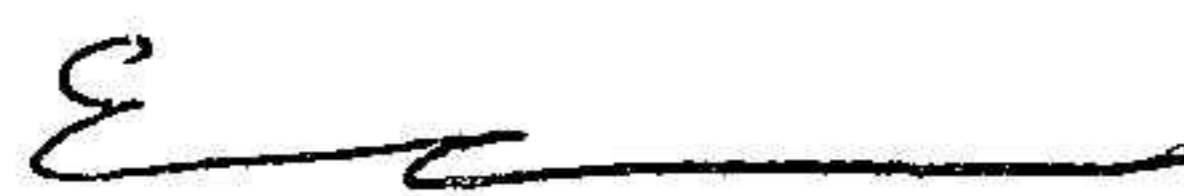
Ø

2024100207696

Höör 18/6 2024

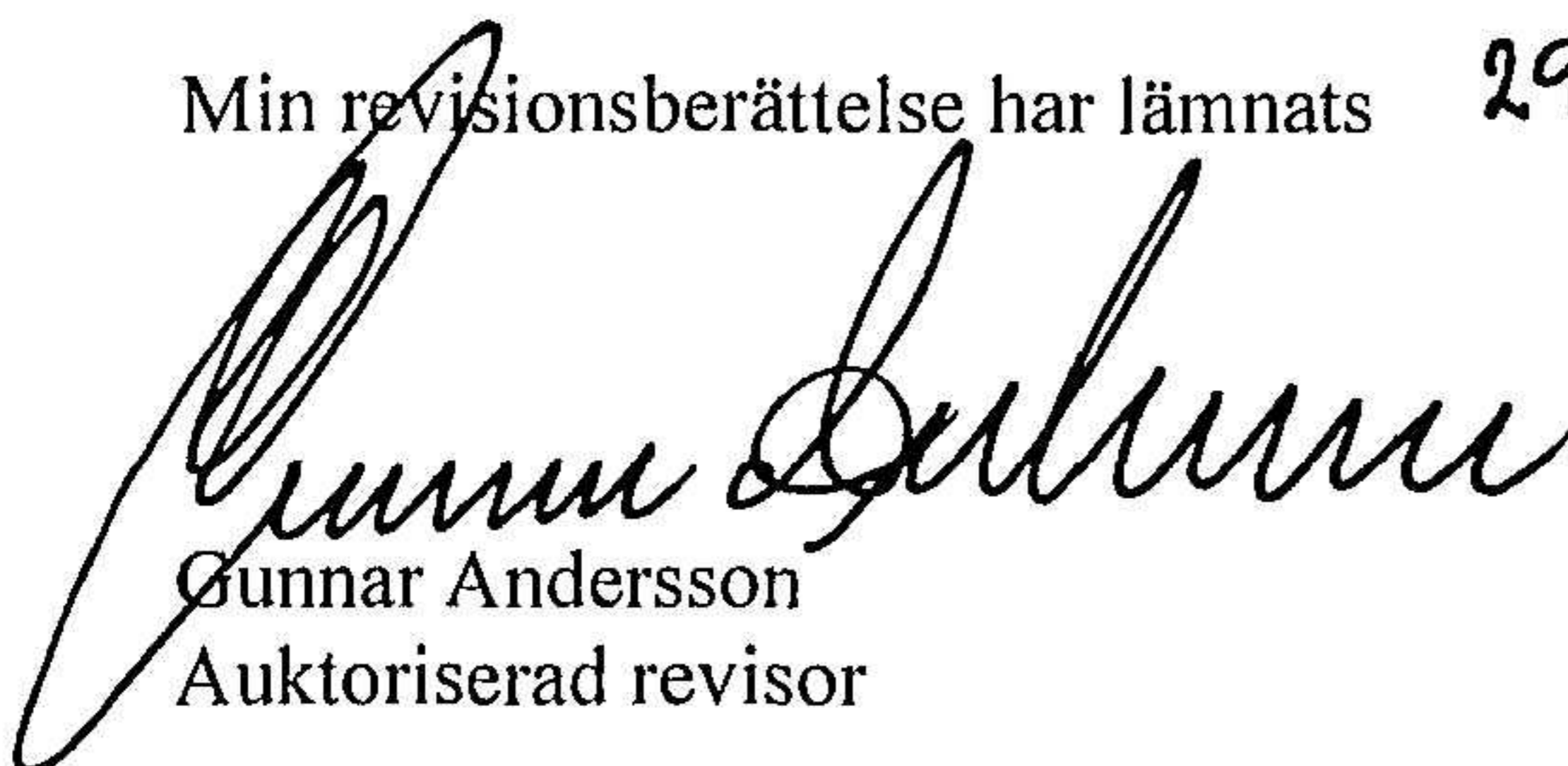


Anders Bengtsson
Ordförande



Erik Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 29/6 2024



Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Höör Hotell & Konferens AB
Org.nr 556717-3199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Höör Hotell & Konferens AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Höör Hotell & Konferens ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Höör Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Höör Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Höör Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

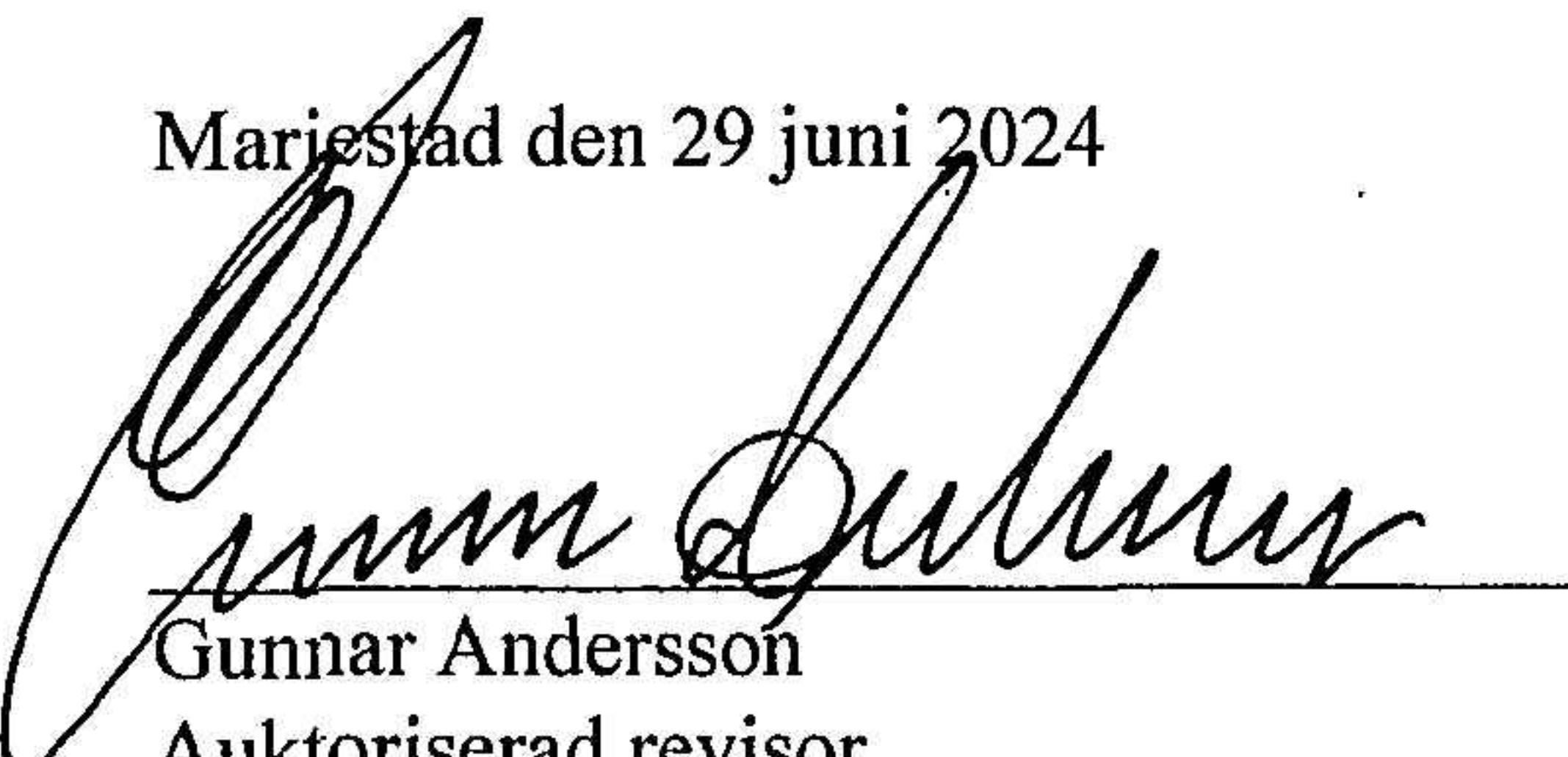
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Mariestad den 29 juni 2024


Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor