

# Årsredovisning

---

## *Kristallsjön Facility Management AB*

559206-9610

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Oliver Sandberg  
2024-12-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsskötsel med en fast kundbas inom Storstockholm.

Samtliga samarbeten som startades under tidigare år har fortsatt med ett gott resultat och kundbasen har utökats med kunder i närliggande kommuner i Storstockholm.

Företaget förväntas även under kommande år att drabbas direkt av höjda kostnader men vi har sett att det har planat ut och förväntar oss att det blir en mer stabil kostnadsutveckling.

Styrelsen ser dock med tillförsikt på framtiden och tror på en gynnsam utveckling för 2024-2025.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1905-2006
Nettoomsättning	4 824	6 527	6 739	8 019	5 166
Resultat efter finansiella poster	-196	265	308	1 053	1 245
Soliditet %	68	63	57	61	48

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	640 764	109 984	800 748
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		109 984	-109 984	0
- Årets resultat			5 675	5 675
- Belopp vid årets utgång	50 000	750 748	5 675	806 423

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	750 748
<i>Årets resultat</i>	<i>5 675</i>
<i>Summa</i>	<i>756 423</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	756 423
<i>Summa</i>	<i>756 423</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 824 393	6 526 771
Övriga rörelseintäkter	74 880	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 899 273</b>	<b>6 526 771</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-454 730	-2 509 799
Handelsvaror	-476 240	-963 343
Övriga externa kostnader	-1 392 771	-803 713
Personalkostnader	-2 685 814	-1 892 768
Avskrivningar	-99 381	-90 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5 108 936</b>	<b>-6 259 723</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-209 663</b>	<b>267 048</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 005	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 762	-2 481
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>13 243</b>	<b>-2 479</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-196 420</b>	<b>264 569</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	250 000	-95 542
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>250 000</b>	<b>-95 542</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>53 580</b>	<b>169 027</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-47 905	-59 043
<b>Årets resultat</b>	<b>5 675</b>	<b>109 984</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	322 724	273 605
Övriga materiella anläggningstillgångar		100 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		422 724	273 605
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		30 000	30 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		30 000	30 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>452 724</b>	<b>303 605</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		281 365	751 473
Övriga fordringar		226 772	450 003
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		128 729	111 813
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		636 866	1 313 289
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		199 322	199 322
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		199 322	199 322
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		553 414	472 932
<i>Summa kassa och bank</i>		553 414	472 932
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 389 602</b>	<b>1 985 543</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 842 326</b>	<b>2 289 148</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	750 748	640 764
Årets resultat	5 675	109 984
<i>Summa fritt eget kapital</i>	756 423	750 748
<b>Summa eget kapital</b>	<b>806 423</b>	<b>800 748</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	556 351	806 351
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>556 351</b>	<b>806 351</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	1 191	0
Leverantörsskulder	101 040	86 996
Skatteskulder	109 969	113 472
Övriga skulder	242 352	456 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>479 552</b>	<b>682 049</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 842 326</b>	<b>2 289 148</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	3	3
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	450 500	200 000
-----------------------------	---------	---------

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp	148 500	250 500
-------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	599 000	450 500
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-176 895	-86 795
------------------------	----------	---------

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar	-99 381	-90 100
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-276 276	-176 895
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	322 724	273 605
-----------------	---------	---------

## UNDERSKRIFTER

Danderyd

*Oliver Sandberg*

Oliver Sandberg

2024-12-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-27

*Johnny Svenander*

Johnny Svenander

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kristallsjön Facility Management AB, org.nr 559206-9610

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kristallsjön Facility Management AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kristallsjön Facility Management ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kristallsjön Facility Management AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kristallsjön Facility Management AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kristallsjön Facility Management AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 27 december 2024

Johnny Svenander  
Johnny Svenander  
Auktoriserad revisor