

Årsredovisning

för

Norlandia Limhamn AB

556580-6600

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norlandia Limhamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-05-31

Dusanka Reljanovic
Dusanka Reljanovic

Årsredovisning
för
Norlandia Limhamn AB

556580-6600

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Norlandia Limhamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av seniorbostäder i en fastighet i stadsdelen Limhamn i Malmö.

Bolaget ingår i en mervärdesskattegrupp med Norlandia Care AB som kommittent. Avtalsstrukturen är sådan att Norlandia Limhamn AB även fortsättningsvis äger tillgångar och skulder. Effekten av kommissionärsavtalet innebär att det ekonomiska resultatet av verksamheten på balansdagen överförs till kommittenten.

Bolaget ingår i en cashpool för koncernen, varvid bolagets bankmedel redovisas som en skuld eller fordran till koncernbolag. Cashpoolen ägs av Norlandia Health & Care Group AS.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget att rapportera om.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 457	2 818	2 785	2 921
Resultat efter finansiella poster	-1 094	-600	-389	-38
Soliditet (%)	5	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-43 833	0	56 167
Belopp vid årets utgång	100 000	-43 833	0	56 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-43 833
årets resultat	0
	-43 833
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-43 833
	-43 833

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024070133685

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 456 790	2 818 359
Övriga rörelseintäkter		9 430	17 523
Summa rörelseintäkter		2 466 220	2 835 882
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 950 337	-2 882 809
Personalkostnader	2	-566 622	-539 884
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 566	-6 047
Summa rörelsekostnader		-3 522 525	-3 428 740
Rörelseresultat		-1 056 305	-592 858
Finansiella poster			
Ränteintäkter		128	123
Räntekostnader		-37 598	-7 290
Summa finansiella poster		-37 470	-7 167
Resultat efter finansiella poster		-1 093 775	-600 025
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-30 921	0
Summa bokslutsdispositioner		-30 921	0
Resultat före skatt		-1 124 696	-600 025
Resultat överfört till kommittent		1 124 696	600 025
Årets resultat		0	0

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

3

117 571

1 512

Summa materiella anläggningstillgångar

117 571

1 512

Summa anläggningstillgångar

117 571

1 512

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

535 253

456 198

Fordringar hos koncernföretag

122 977

230 441

Övriga fordringar

7 144

5 524

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

733 287

714 843

Summa kortfristiga fordringar

1 398 661

1 407 006

Summa omsättningstillgångar

1 398 661

1 407 006

SUMMA TILLGÅNGAR

1 516 232

1 408 518

2024070133686

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-43 833	-43 833
Summa fritt eget kapital		-43 833	-43 833
Summa eget kapital		56 167	56 167
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		32 432	1 511
Summa obeskattade reserver		32 432	1 511
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		81 041	675 346
Skulder till koncernföretag		554 102	0
Övriga skulder		15 969	22 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		776 521	652 930
Summa kortfristiga skulder		1 427 633	1 350 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 516 232	1 408 518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	183 452	183 452
Inköp	121 625	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	305 077	183 452
Ingående avskrivningar	-181 940	-175 893
Årets avskrivningar	-5 566	-6 047
Utgående ackumulerade avskrivningar	-187 506	-181 940
Utgående redovisat värde	117 571	1 512

Not 4 Uppgifter om ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norlandia Care Kosmo AB, org.nr. 556456-2683 och tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS, org nr: 917 933 367.

Norlandia Health & Care Group AS, med säte i Oslo, Norge, upprättar den minsta koncernredovisningen och kan hämtas på Norlandias hemsida, www.norlandia.no. Den största koncernredovisningen upprättas av Hospitality Invest, org nr 985 096 546, med säte i Oslo, Norge och kan hämtas på www.hospitalityinvest.no.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Yngvar Tov Herbjørnssønn
Ordförande

Dusanka Reljanovic

2024070133688



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.05.2024 14:41
SENT BY OWNER:
Karin Engelmann • 02.05.2024 13:51
DOCUMENT ID:
B1Bv0gWfC
ENVELOPE ID:
HkgEDAx-zR-B1Bv0gWfC

DOCUMENT NAME:
Norlandia Limhamn AB 230101-231231,Å.pdf
8 pages
ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Norlandia Limhamn AB 230101-231231,Å.pdf-pAdES-rkgEKCxbMR.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Yngvar Tov Herbjørnsson	Signed	02.05.2024 14:29	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/05/25)
Yngvar.Tov.Herbjornsson@norlandia.com	Authenticated	02.05.2024 14:28	High	Norwegian BankID (SSN: 25058146946)
DUSANKA RELJANOVIC	Signed	02.05.2024 14:41	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/04/21)
dusanka.reljanovic@norlandia.com	Authenticated	02.05.2024 14:39	High	Swedish BankID (SSN: 196704213864)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed