

Årsredovisning

för

JFF Förvaltning AB

559233-0764

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JFF Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vreta Kloster 2025-06-12

Mikael Johansson



Årsredovisning

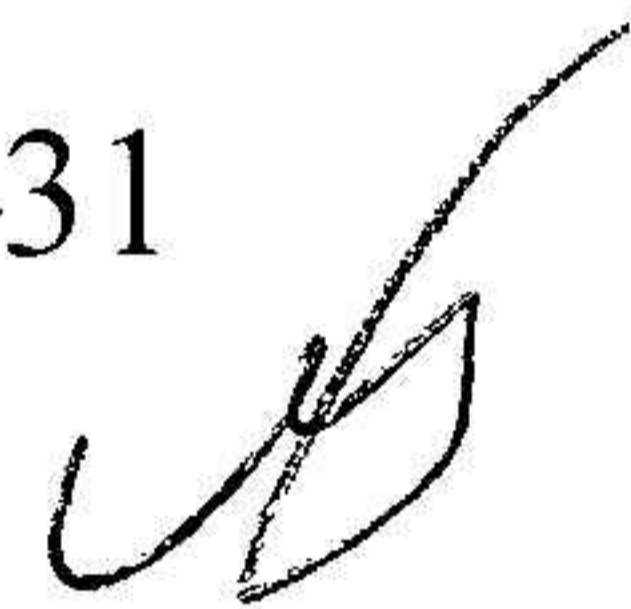
för

JFF Förvaltning AB

559233-0764

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31



Styrelsen för JFF Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska leverera ekonomiska och administrativa tjänster till företag och organisationer som bedriver fastighetsinriktad verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vreta Kloster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 205	1 252	1 198	1 223
Resultat efter finansiella poster	361	682	-48	402
Soliditet (%)	78,5	77,8	76,1	79,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 826 623	492 720	5 369 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		492 720	-492 720	0
Årets resultat			203 578	203 578
Belopp vid årets utgång	50 000	5 319 343	203 578	5 572 921



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 319 343
årets vinst	203 578
	5 522 921

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 522 921
	5 522 921

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 204 754	1 251 719
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 204 754	1 251 719
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 990	-16 125
Personalkostnader	2	-884 087	-829 308
Summa rörelsekostnader		-897 077	-845 433
Rörelseresultat		307 677	406 286
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 853	55 857
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	219 942
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 495	0
Summa finansiella poster		53 359	275 799
Resultat efter finansiella poster		361 036	682 085
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-97 317	-117 038
Summa bokslutsdispositioner		-97 317	-117 038
Resultat före skatt		263 719	565 047
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 141	-72 327
Årets resultat		203 578	492 720



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 310 000

1 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 310 000

1 200 000

Summa anläggningstillgångar

1 310 000

1 200 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

159 456

107 947

Övriga fordringar

10 855

39 667

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5

95 678

79 736

Summa kortfristiga fordringar

265 989

227 350

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

3 717 458

3 718 706

Summa kortfristiga placeringar

3 717 458

3 718 706

Kassa och bank

Kassa och bank

2 197 930

2 046 846

Summa kassa och bank

2 197 930

2 046 846

Summa omsättningstillgångar

6 181 377

5 992 902

SUMMA TILLGÅNGAR

7 491 377

7 192 902



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 319 343

4 826 623

Årets resultat

203 578

492 720

Summa fritt eget kapital

5 522 921

5 319 343

Summa eget kapital

5 572 921

5 369 343

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

386 497

289 180

Summa obeskattade reserver

386 497

289 180

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 508

149

Skatteskulder

0

37 133

Övriga skulder

414 639

427 686

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

1 115 812

1 069 411

Summa kortfristiga skulder


1 531 959

1 534 379

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 491 377

7 192 902



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0,7	0,8

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	750 000
Inköp	110 000	450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 310 000	1 200 000
Ingående nedskrivningar	0	-64 376
Återförda nedskrivningar	0	64 376
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 310 000	1 200 000



Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna verksamhetsintäkter	90 328	73 281
Upplupna ränteintäkter	5 350	6 455
	95 678	79 736

Not 6 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2020	12 245	12 245
Periodiseringsfond 2021	101 324	101 324
Periodiseringsfond 2022	58 573	58 573
Periodiseringsfond 2023	117 038	117 038
Periodiseringsfond 2024	97 317	0
	386 497	289 180

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna drift- och förvaltningskostnader	1 115 812	1 069 411
	1 115 812	1 069 411

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 9 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter att redovisa föreligger ej.



2025061823550

Not 10 Eventualförpliktelser

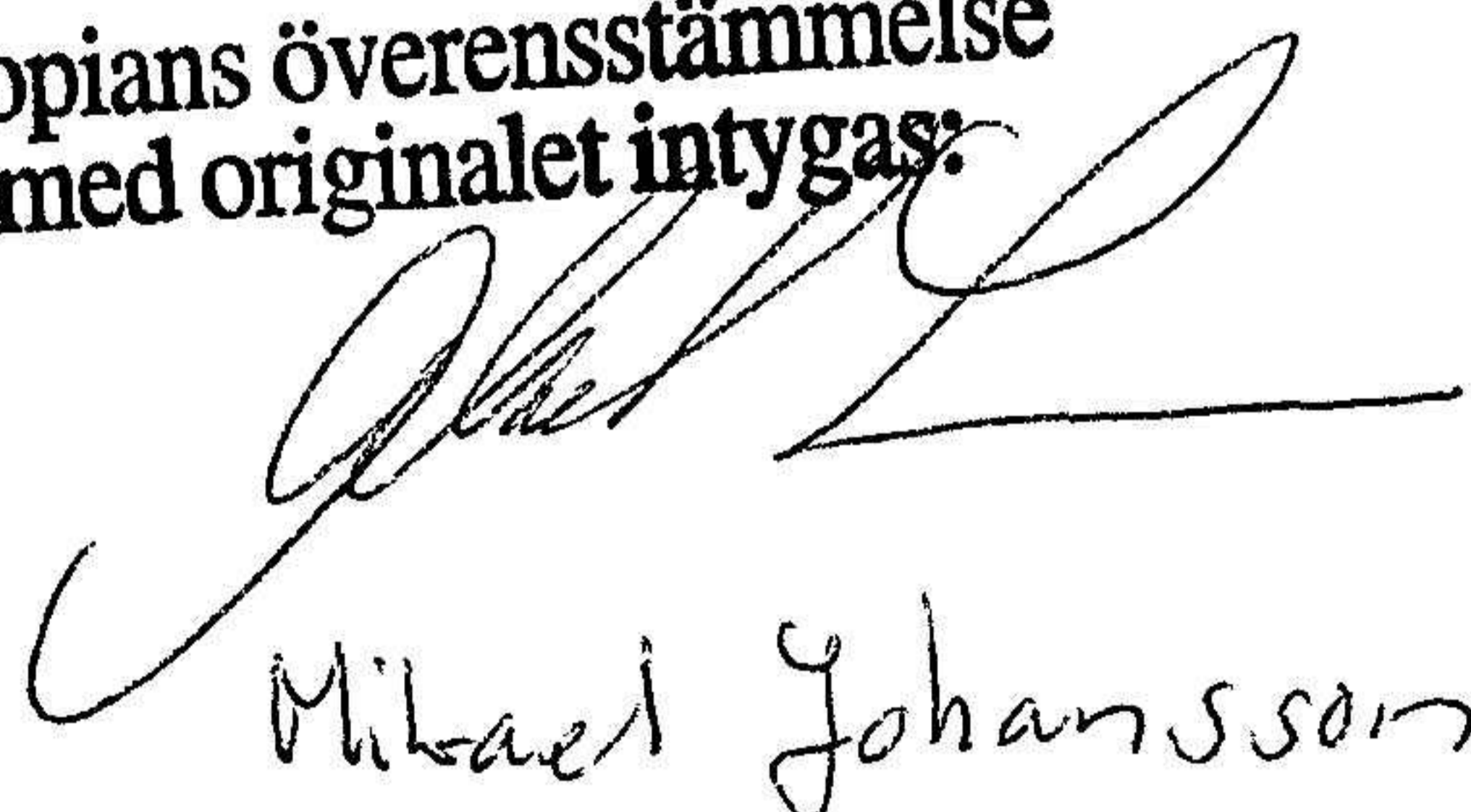
	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Vreta Kloster 2025-06 - 12



Mikael Johansson

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Mikael Johansson