

Årsredovisning för
Nybyggarna i Stockholm AB
559260-3848

Räkenskapsåret
2022-11-01 - 2023-10-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nybyggarna i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huddinge 2024-01-24


Fredrik Cuison Stigen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nybyggarna i Stockholm AB, 559260-3848, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län Huddinge Kommun registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förmedling av husmoduler samt handel med fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	<i>Belopp i kr</i>
Nettoomsättning	2 050 977	2 453 489	716 462	
Resultat efter finansiella poster	-105 773	1 403 827	-412 240	
Soliditet, %	43	48	-6	

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000		991 588
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-450 000
Årets resultat			-105 773
Vid årets slut	25 000		435 815

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 435 815,- disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	541 588
årets resultat	-105 773
Totalt	435 815
disponeras för	
balanseras i ny räkning	435 815
Summa	435 815

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-11-01- 2023-10-31</i>	<i>2021-11-01- 2022-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 050 977	2 453 489
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 050 977	2 453 489
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-134 083	-682 721
Övriga externa kostnader		-810 621	-339 728
Personalkostnader	2	-1 144 758	-1 173 715
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 760	-
Summa rörelsekostnader		-2 120 222	-2 196 164
Rörelseresultat		-69 245	257 325
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	1 728 271
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 362	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 890	-581 769
Summa finansiella poster		-36 528	1 146 502
Resultat efter finansiella poster		-105 773	1 403 827
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-105 773	1 403 827
Skatter			
Årets resultat		-105 773	1 403 827

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		558 440	-
Summa materiella anläggningstillgångar		558 440	-
Summa anläggningstillgångar		558 440	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	596 256
Övriga fordringar		157 818	162 458
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 940	1 315
Summa kortfristiga fordringar		181 758	760 029
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		326 547	1 346 098
Summa kassa och bank		326 547	1 346 098
Summa omsättningstillgångar		508 305	2 106 127
SUMMA TILLGÅNGAR		1 066 745	2 106 127

2024012603488

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		541 588	-412 240
Årets resultat		-105 773	1 403 827
Summa fritt eget kapital		435 815	991 587
Summa eget kapital		460 815	1 016 587
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	3	440 000	580 000
Summa långfristiga skulder		440 000	580 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		29 913	22 854
Skatteskulder		31 981	2 183
Övriga skulder		38 296	304 713
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 740	179 790
Summa kortfristiga skulder		165 930	509 540
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 066 745	2 106 127

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-11-01- 2023-10-31	2021-11-01- 2022-10-31
Medelantalet anställda	1	2
Summa	1	2

Not 3 Övriga skulder

	2023-10-31	2022-10-31
Skulder som förfaller inom fem år från balansdagen	440 000	580 000
	440 000	580 000

Underskrifter

Huddinge 2024-01-24



Fredrik Cuison Stigen
Styrelseordförande

Min bokslutsrapport har lämnats den 24 januari 2024



Irene Jutlöv
Auktoriserad redovisningskonsult

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024012603491