

# Årsredovisning

för

## Fastighetsmäklare Matilda AB

559372-6937

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Matilda Höglund, Styrelseledamot

2024-06-19

Styrelsen för Fastighetsmäklare Matilda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, konsultationer inom fastighetsförmedling. Inredning av bostäder, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-123	376
Soliditet (%)	85,8	74,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		296 577	<b>321 577</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		296 577	-296 577	<b>0</b>
Årets resultat			-122 980	<b>-122 980</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>296 577</b>	<b>-122 980</b>	<b>198 597</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	296 577
årets förlust	-122 980
	<b>173 597</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	173 597
	<b>173 597</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-03-28 -2022-12-31 (10 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 705	-29 723
Personalkostnader	2	-700 448	-152 074
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-758 153</b>	<b>-181 797</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-758 153</b>	<b>-181 797</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		635 205	557 849
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		233	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-265	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>635 173</b>	<b>557 854</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-122 980</b>	<b>376 057</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-122 980</b>	<b>376 057</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-79 480
<b>Årets resultat</b>		<b>-122 980</b>	<b>296 577</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000	1 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 960	31 458
Övriga fordringar		55 992	5
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>67 952</b>	<b>31 463</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		162 463	400 666
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>162 463</b>	<b>400 666</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>230 415</b>	<b>432 129</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>231 415</b>	<b>433 129</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		296 577	0
Årets resultat		-122 980	296 577
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>173 597</b>	<b>296 577</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>198 597</b>	<b>321 577</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	87 814
Övriga skulder		27 818	23 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>32 818</b>	<b>111 552</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>231 415</b>	<b>433 129</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-03-28 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	0
Inköp		1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

Uppsala 2024-06-18

*Matilda Höglund*

Matilda Höglund