

Årsredovisning för

Qsema AB

556398-9044

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Wahlbäck
Styrelseledamot

2025-04-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Qsema AB, 556398-9044, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva köp, försäljning och förmedling av fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är medlem i Svensk Fastighetsförmedling. Efter februari 2013 har inte någon aktiv verksamhet bedrivits i bolaget. Motsvarande verksamhet har istället bedrivits i de båda dotterbolagen efter denna tidpunkt. Sedan ägarförändring år 2021 har verksamheten bedrivits i intresseföretag.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Ägarförhållanden

Qsema AB är ett helägt dotterbolag till Xeryus Förvaltnings AB, 556513-8236. Qsema AB äger 36,58% av intressebolaget Qsema Kungsbacka AB, org nr 556907-2290.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 §.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	20	14	23	7
Resultat efter finansiella poster	933	631	123	2 942
Avkastning på totalt kapital %	12	10	2,2	35,2
Avkastning på eget kapital %	12,9	10	2,2	53,1
Balansomslutning	7 756	6 294	5 685	8 356
Soliditet %	93,2	100	99,6	66,3
Medelantalet anställda			0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	200 000	40 000	5 422 546	630 999
Balanseras i ny räkning			631 000	-630 999
Årets resultat				932 950
Utgående balans	200 000	40 000	6 053 546	932 950

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	6 053 546
Årets resultat	932 950
Medel att disponera	6 986 496
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	6 786 496
Summa	6 986 496

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		20 405	14 397
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		20 405	14 397
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-218 054	-110 353
Personalkostnader		-18 531	0
Summa rörelsens kostnader		-236 585	-110 353
Rörelseresultat		-216 180	-95 956
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	841 316	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	258 000	709 564
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49 814	17 391
Summa resultat från finansiella poster		1 149 130	726 955
Resultat efter finansiella poster		932 950	630 999
Resultat före skatt		932 950	630 999
Årets resultat		932 950	630 999

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	160 424	160 424
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 684 149	3 957 629
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 844 573	4 118 053
Summa anläggningstillgångar		4 844 573	4 118 053
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Övriga fordringar		7 902	6 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 927	0
Summa kortfristiga fordringar		254 829	6 588
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 656 330	2 169 440
Summa kassa och bank		2 656 330	2 169 440
Summa omsättningstillgångar		2 911 159	2 176 028
SUMMA TILLGÅNGAR		7 755 732	6 294 081

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 053 546	5 422 546
Årets resultat		932 950	630 999
Summa fritt eget kapital		6 986 496	6 053 545
Summa eget kapital		7 226 496	6 293 545
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		525 518	523
Övriga skulder		3 718	12
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		529 236	536
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 755 732	6 294 081

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Låneutgifter

Inga låneutgifter aktiveras.

Skatter

Total skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktioner redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som förknippas med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskilling som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andelar i intresseföretag

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskilling som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikatorer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Utdelning	841 316	0
Summa	841 316	0

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Utdelning	258 000	709 789
Realisationsresultat vid försäljning	0	-225
Summa	258 000	709 564

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 424	160 424
Utgående anskaffningsvärden	160 424	160 424
Redovisat värde	160 424	160 424

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>
Qsema Kungsbacka AB	556907-2290

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 157 629	4 257 642
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	726 520	0
Fusion	0	119 999
Försäljningar	0	-220 012
Utgående anskaffningsvärden	4 884 149	4 157 629
Ingående nedskrivningar	-200 000	-420 012
Förändring av nedskrivningar		
Försäljningar	0	220 012
Utgående nedskrivningar	-200 000	-200 000
Redovisat värde	4 684 149	3 957 629

Underskrifter

Kungsbacka

Mats Wahlbäck
Mats Wahlbäck
Styrelseledamot

2025-04-02
Datum