

Årsredovisning

för

Pandex AB

556172-7941

Räkenskapsåret


2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pandex AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-06-17


Peter Eichenberger

Årsredovisning

för

Pandex AB

556172-7941

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Pandex AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva försäljning av reklam och presentartiklar, försäljning av broderade märken samt grossistförsäljning till presentreklamföretag, samt äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är sedan 2/12-2004 ett helägt dotterbolag till Pandex Holding AB, org.nr: 556670-2931.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 326 | 1 319 | 1 086 | 1 121 |
| Resultat efter finansiella poster | -133 | 395 | 109 | 38 |
| Soliditet (%) | 10 | 13 | 16 | 14 |
| Avkastning på eget kap. (%) | -23 | 48 | 12 | 4 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 86 869 | 187 389 | 394 258 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | 187 389 | -187 389 | 0 |
| Årets resultat | | | | 327 | 327 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 274 258 | 327 | 394 585 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 274 258 |
| årets vinst | 327 |
| | 274 585 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 274 585 |
| | 274 585 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /s/

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 1 326 421 | 1 318 903 |
| Övriga rörelseintäkter | 7 813 | 35 594 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 334 234 | 1 354 497 |

Rörelsekostnader

| | | |
|-------------------------------|-------------------|-----------------|
| Varukostnad | -3 647 | -4 500 |
| Övriga externa kostnader | -890 549 | -517 421 |
| Personalkostnader | -47 627 | 0 |
| Avskrivningar | -262 995 | -174 280 |
| Summa rörelsekostnader | -1 204 818 | -696 201 |
| Rörelseresultat | 129 416 | 658 296 |

Finansiella poster

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Ränteintäkter | 244 | 159 |
| Räntekostnader | -262 473 | -263 737 |
| Summa finansiella poster | -262 229 | -263 578 |
| Resultat efter finansiella poster | -132 813 | 394 718 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|-----------------|
| Lämnade koncernbidrag | -156 000 | -28 300 |
| Förändring av periodiseringsfonder | 295 200 | 10 200 |
| Förändring av överavskrivningar | 0 | -137 105 |
| Summa bokslutsdispositioner | 139 200 | -155 205 |
| Resultat före skatt | 6 387 | 239 513 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -6 060 | -52 124 |
| Årets resultat | 327 | 187 389 |

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader | 2 | 4 277 306 | 4 438 805 |
| Markanläggningar | 3 | 12 973 | 17 689 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 379 055 | 475 835 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 669 334 | 4 932 329 |

Summa anläggningstillgångar

4 669 334

4 932 329

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 77 592 | 114 672 |
| Övriga fordringar | | 2 376 | 4 325 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 48 908 | 82 922 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 128 876 | 201 919 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 1 021 879 | 1 115 973 |
| Summa kassa och bank | | 1 021 879 | 1 115 973 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 150 755 | 1 317 892 |

SUMMA TILLGÅNGAR

5 820 089

6 250 221

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

274 258

86 869

Årets resultat

327

187 389

Summa fritt eget kapital

274 585

274 258

Summa eget kapital

394 585

394 258

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5

106 700

401 900

Akkumulerade överavskrivningar

137 105

137 105

Summa obeskattade reserver

243 805

539 005

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

4 390 500

4 570 500

Summa långfristiga skulder

4 390 500

4 570 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

180 000

180 000

Leverantörsskulder

9 232

53 140

Skulder till koncernföretag

184 300

63 496

Skatteskulder

23 342

37 028

Övriga skulder

36 357

59 212

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

357 967

353 582

Summa kortfristiga skulder

791 198

746 458

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 820 089

6 250 221 ✓

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|------------------|-----|
| Byggnader | 2 % |
| Markanläggningar | 5 % |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt). ✓

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 074 943 | 8 074 943 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 074 943 | 8 074 943 |
| Ingående avskrivningar | -3 636 138 | -3 474 639 |
| Årets avskrivningar | -161 499 | -161 499 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 797 637 | -3 636 138 |
| Utgående redovisat värde | 4 277 306 | 4 438 805 |

Fastighet Stångbettet 13 i Malmö kommun.
Marken utnyttjas enligt tomträttsavtal med Malmö kommun.

Not 3 Markanläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 94 324 | 94 324 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 94 324 | 94 324 |
| Ingående avskrivningar | -76 635 | -71 919 |
| Årets avskrivningar | -4 716 | -4 716 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -81 351 | -76 635 |
| Utgående redovisat värde | 12 973 | 17 689 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 483 900 | |
| Inköp | | 483 900 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 483 900 | 483 900 |
| Ingående avskrivningar | -8 065 | |
| Årets avskrivningar | -96 780 | -8 065 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -104 845 | -8 065 |
| Utgående redovisat värde | 379 055 | 475 835 ✓ |

Not 5 Obeskattade reserver

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Periodiseringsfond 2018 | 0 | 107 000 |
| Periodiseringsfond 2019 | 0 | 131 200 |
| Periodiseringsfond 2020 | 0 | 24 500 |
| Periodiseringsfond 2021 | 0 | 27 500 |
| Periodiseringsfond 2022 | 22 700 | 27 700 |
| Periodiseringsfond 2023 | 84 000 | 84 000 |
| Ack. överavskrivningar | 137 105 | 137 105 |
| | 243 805 | 539 005 ✓ |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------|------------------|------------------|
| Swedbank | 4 390 500 | 4 570 500 |
| | 4 390 500 | 4 570 500 |

Not Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 600 000 | 600 000 |
| Fastighetsinteckning | 7 000 000 | 7 000 000 |
| | 7 600 000 | 7 600 000 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.


Malmö 2025-06-11



Peter Eichenberger

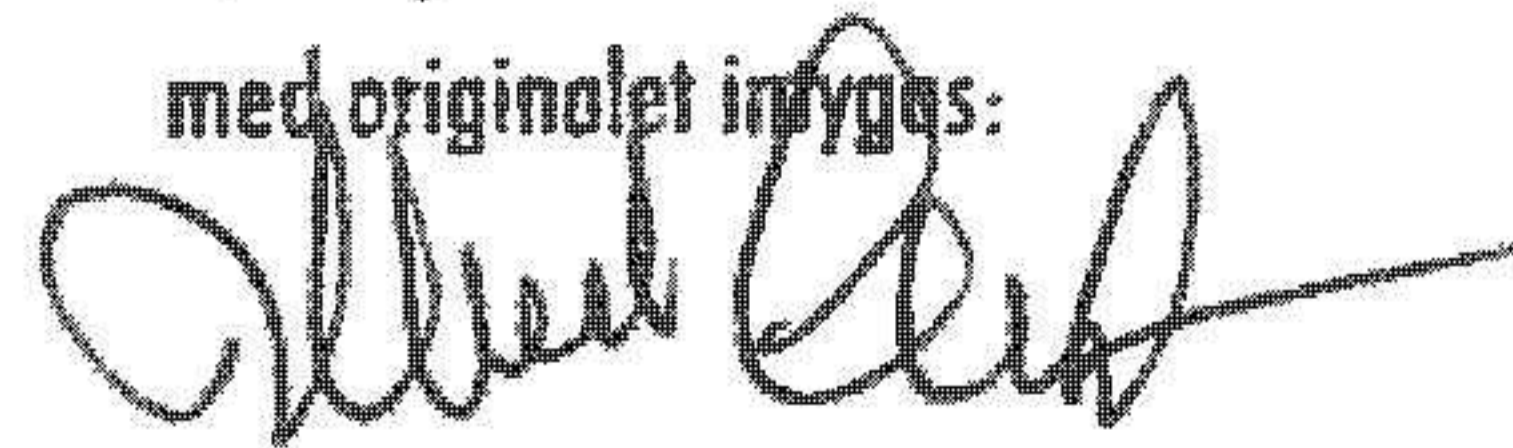
Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-18



Hans Ehrlinder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



040.163030

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pandex AB
Org.nr 556172-7941

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pandex AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pandex ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pandex AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pandex AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pandex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

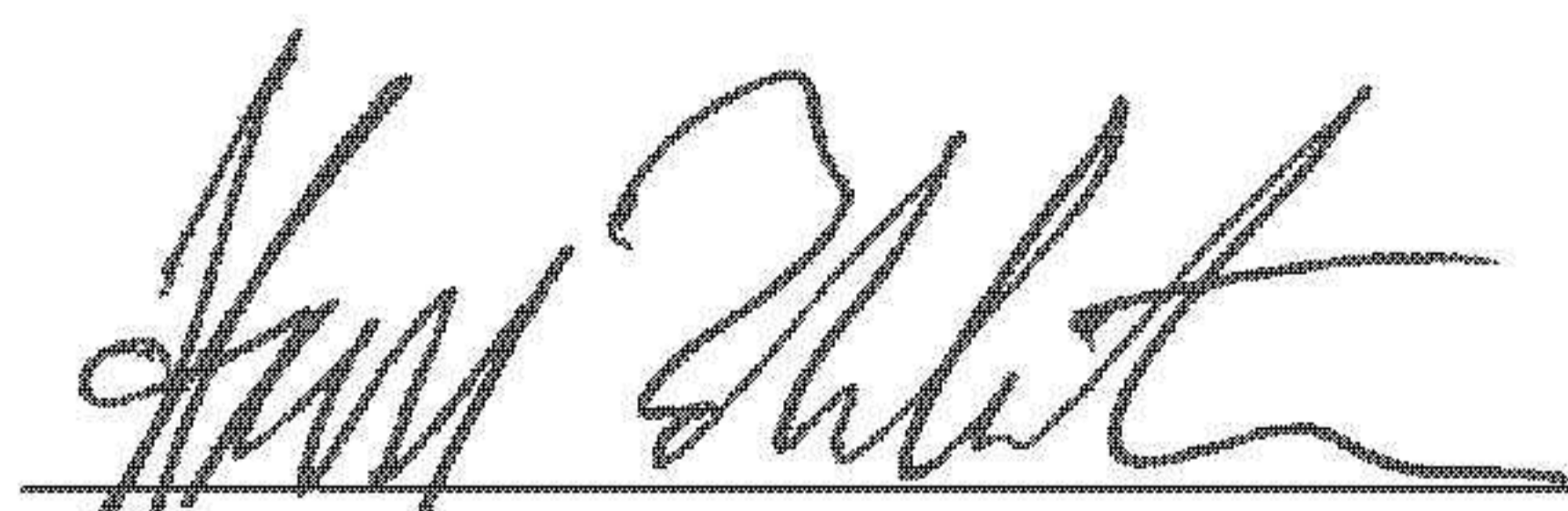
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-06-12


Hans Ehrlinder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse

med originalet intygas


040-163030