

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB

Org.nr. 559297-4462

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

STOCKHOLM 2023-04-20

  
-----  
Nidal Al-Khamisi

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB

Org.nr. 559297-4462

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB

Org.nr. 559297-4462

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och utveckling av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under år 2021 förvärvat ett antal markfastigheter och sålt vidare till samma värde.

Fastighetsförsäljningar har skett till BRF Gladö Park i Huddinge, BRF Trosahöjden samt till BRF Tullingehöjden.

Fastigheten Botkyrka Tullinge 17:181 såldes under år 2021 till Brf Tullingehöjden, lagfartsansökan har dock inte beviljats ännu. Ny ansökan har lämnats in under april 2023.

Företagets säte är Norsborg.

### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Förslag till disposition:

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

202304241110

# Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB

Org.nr. 559297-4462

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-19 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		0	0

202304241111

**Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB**

Org.nr. 559297-4462

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

25 000

25 000

**Summa kassa och bank**

25 000

25 000

**Summa omsättningstillgångar**

25 000

25 000

**SUMMA TILLGÅNGAR**

25 000

25 000

202302011112

**Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB**  
Org.nr. 559297-4462

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Summa eget kapital**

25 000

25 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

**25 000**

202504241113

# Fastighetsaktiebolaget Gladön i Huddinge AB

Org.nr. 559297-4462

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM

2023-04-20



Nidal Al-Khamisi

202304241114