

Årsredovisning för
Daniel Safavi Invest AB
556839-5445

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Daniel Safavi Invest AB, 556839-5445 med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt konsultation inom projektledning och försäljning samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt att utveckla verksamheten på ett positivt sätt under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 278 689	970 557	510 499	359 999
Resultat efter finansiella poster	8 547 230	310 881	7 199 668	5 116 190
Soliditet, %	86	61	99	97

Nettoomsättningen har ökat under året pga förändrat avtal med kund.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		10 538 958
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-167 000
Värdeöverföring			-71 610
Årets resultat			8 434 507
Vid årets slut	50 000		18 734 855

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 18 734 855 disponeras enligt följande:	
Utdelning, [500 aktier * 1 756,78 kronor per aktie]	878 390
Balanseras i ny räkning	17 856 465
Summa	18 734 855

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 278 689	970 557
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 278 689	970 557
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-704 834	-872 879
Personalkostnader	2	-12 000	-23 280
Summa rörelsekostnader		-716 834	-896 159
Rörelseresultat		561 855	74 398
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 000 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	236 528
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 147	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 772	-45
Summa finansiella poster		7 985 375	236 483
Resultat efter finansiella poster		8 547 230	310 881
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		8 547 230	310 881
Skatter			
Skatt på årets resultat		-112 723	-64 049
Årets resultat		8 434 507	246 832

2024012202819

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	21 250	21 250
Fordringar hos intresseföretag	8	960 000	510 000
Ågarintressen i övriga företag	9	2 528 000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	13 750 000	13 750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 359 250	14 381 250
Summa anläggningstillgångar		17 359 250	14 381 250
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		198 241	95 250
Fordringar hos koncernföretag		3 000 000	-
Övriga fordringar		11 192	55 194
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		186 269	163 749
Summa kortfristiga fordringar		3 395 702	314 193
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 018 106	2 820 044
Summa kassa och bank		1 018 106	2 820 044
Summa omsättningstillgångar		4 413 808	3 134 237
SUMMA TILLGÅNGAR		21 773 058	17 515 487

2024012202820

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 300 348	10 292 125
Årets resultat		8 434 507	246 832
Summa fritt eget kapital		18 734 855	10 538 957
Summa eget kapital		18 784 855	10 588 957
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	460 000	2 700 000
Skulder till koncernföretag		-	3 000 000
Övriga skulder		31 000	28 000
Summa långfristiga skulder		491 000	5 728 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 120 000	-
Leverantörsskulder		-	13 063
Skatteskulder		53 487	16 282
Övriga skulder		42 552	905 484
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		281 164	263 701
Summa kortfristiga skulder		2 497 203	1 198 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 773 058	17 515 487

2024012202821

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<u>2022-07-01- 2023-06-30</u>	<u>2021-07-01- 2022-06-30</u>
Medelantalet anställda		
Bolaget	Inga	Inga
Summa		

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	390 000	390 000
Vid årets slut	390 000	390 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-390 000	-390 000
Vid årets slut	-390 000	-390 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Koncernuppgifter

Företaget som utgör moderföretaget för en koncern med dotterföretag enligt not 7, upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	491 000	5 728 000
Totalt	491 000	5 728 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
AB Paysystems Group EU, 556674-0477, Stockholm	1 000	100	100 000
			100 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 250	21 250
Vid årets slut	21 250	21 250

Not 8 Fordringar hos intresseföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	510 000	510 000
-Tillkommande fordringar	450 000	
Redovisat värde vid årets slut	960 000	510 000

Not 9 Övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	2 528 000	-
Vid årets slut	2 528 000	-
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	2 528 000	-

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 750 000	4 550 000
-Tillkommande tillgångar	-	9 700 000
-Avgående tillgångar	-	-500 000
Redovisat värde vid årets slut	13 750 000	13 750 000

2024012202824

Underskrifter

Stockholm , datum enligt digital signering.

Sina Daniel Safavi
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt digital signering.

Carl-Johan Kjellman
Auktoriserad revisor
BDO Mälardalen AB

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024012202826



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.12.2023 22:36
SENT BY OWNER:
Joanna Benes · 21.12.2023 13:44
DOCUMENT ID:
BJg_EQ3WwT
ENVELOPE ID:
B1uV7nWwT-BJg_EQ3WwT

DOCUMENT NAME:
ÅR Daniel Safavi Invest 230630.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GLT)	METHOD	DETAILS
1. SINA SAFAVI daniel@paysystems.se	Signed	21.12.2023 14:44	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/06/20)
	Authenticated	21.12.2023 14:42	Low	IP: 217.213.108.70
2. CARL-JOHAN KJELLMAN carl-johan.kjellman@bdo.se	Signed	21.12.2023 22:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/08/09)
	Authenticated	21.12.2023 22:36	Low	IP: 194.103.157.93

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard

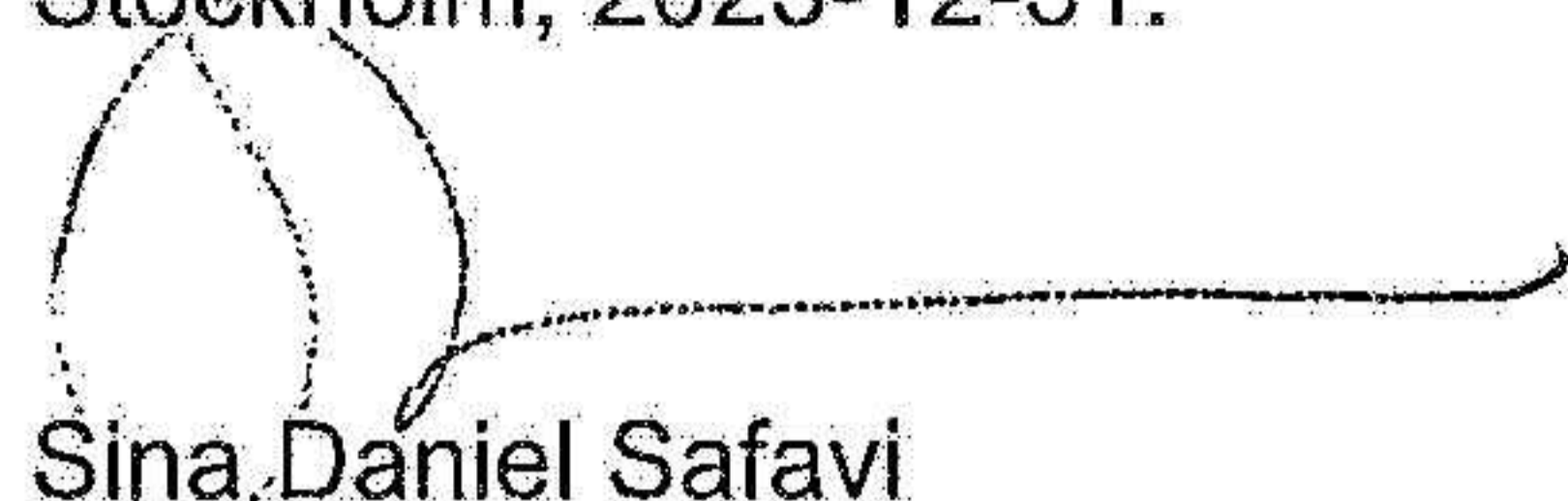


PADES sealed

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Daniel Safavi Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2023-12-31.



Sina Daniel Safavi
Styrelseledamot

2024020203582

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Daniel Safavi Invest AB
Org.nr. 556839-5445

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Daniel Safavi Invest AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Daniel Safavi Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Daniel Safavi Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Daniel Safavi Invest AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Daniel Safavi Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt elektronisk påskrift

BDO Mälardalen AB

Carl-Johan Kjellman

Auktoriserad revisor

2024012202829

2024012202830



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.12.2023 22:35

SENT BY OWNER:
Joanna Benes • 21.12.2023 11:06

DOCUMENT ID:
Bkg5GAYbwa

ENVELOPE ID:
BJuMAK-PT-Bkg5GAYbwa

DOCUMENT NAME:
RB Safavi 2023.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CARL-JOHAN KJELLMAN Carl-Johan.Kjellman@bdo.se	Signed Authenticated	21.12.2023 22:35 21.12.2023 22:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/08/09) IP: 194.103.157.93

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed