

# ÅRSREDOVISNING

för

## Göteborgs Underhålls GUAB AB

Org.nr. 556163-1945

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Göteborgs Underhålls GUAB AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 24 januari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-01-24



Ann Olsén Norland

# Göteborgs Underhålls GUAB AB

Org.nr. 556163-1945

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget erbjuder helhetslösningar inom teknisk och ekonomisk förvaltning samt yttre och inre fastighetsskötsel.

Företagets säte är Kungsbacka.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	19 162 172	18 656 291	17 708 539	15 404 057
Resultat efter finansiella poster	235 320	935 158	-38 597	190 139
Soliditet (%)	52,56	52,58	52,96	58,35
Resultat i % av nettoomsättningen	1,22	5,01	-0,21	1,23
Balansomslutning	5 870 628	6 207 504	5 441 466	5 621 651

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	2 221 974	741 967	3 263 941
Utdelning			-360 000	0	-360 000
Balanseras i ny räkning			741 967	-741 967	0
Årets resultat				182 177	182 177
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	2 603 941	182 177	3 086 118

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 603 941
Årets resultat	182 177
	<u>2 786 118</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	360 000
Balanseras i ny räkning	2 426 118
	<u>2 786 118</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 360 000,00 kr. vilket motsvarar 144,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025050903173

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		19 162 172	18 656 291
Övriga rörelseintäkter		138 046	120 307
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>19 300 218</u>	<u>18 776 598</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 001 534	-4 717 657
Övriga externa kostnader		-2 851 081	-2 854 860
Personalkostnader	2	-10 998 759	-10 033 472
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-231 171	-240 681
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-19 082 545</u>	<u>-17 846 670</u>
<b>Rörelseresultat</b>		217 673	929 928
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 712	5 437
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65	-207
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>17 647</u>	<u>5 230</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		235 320	935 158
<b>Resultat före skatt</b>		235 320	935 158
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-53 143	-193 191
<b>Årets resultat</b>		<u>182 177</u>	<u>741 967</u>

2025050903174

ll

# Göteborgs Underhålls GUAB AB

Org.nr. 556163-1945

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter

3

28 000

28 000

Summa immateriella anläggningstillgångar

28 000

28 000

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

219 819

267 391

Inventarier, verktyg och installationer

5

375 890

317 134

Övriga materiella anläggningstillgångar

732 893

748 860

Summa materiella anläggningstillgångar

1 328 602

1 333 385

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

1 456 602

1 461 385

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 011 167

2 499 204

Övriga fordringar

337 776

293 975

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

516 938

488 850

Summa kortfristiga fordringar

2 865 881

3 282 029

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 548 145

1 464 090

Summa kassa och bank

1 548 145

1 464 090

Summa omsättningstillgångar

4 414 026

4 746 119

SUMMA TILLGÅNGAR

5 870 628

6 207 504

2025050903175

ulu

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

300 000

300 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 603 941

2 221 974

Årets resultat

182 177

741 967

**Summa fritt eget kapital**

2 786 118

2 963 941

**Summa eget kapital**

3 086 118

3 263 941

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

568 648

818 715

Skulder till koncernföretag

296 501

284 300

Övriga skulder

881 821

1 063 320

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 037 540

777 228

**Summa kortfristiga skulder**

2 784 510

2 943 563

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 870 628**

**6 207 504**

2025050903176

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter och liknande rättigheter

Antal år

0

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Övriga materiella anläggningstillgångar

Antal år

5

5

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda****2024****2023***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

varav kvinnor

varav män

19,00

9,00

10,00

18,00

9,00

9,00

**Noter till balansräkningen****Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter****2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

Utgående anskaffningsvärden

Redovisat värde

28 000

28 000

28 000

28 000

28 000

28 000

# Göteborgs Underhålls GUAB AB

Org.nr. 556163-1945

## NOTER

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 013 461	918 357
	Inköp	31 674	100 404
	Försäljningar/utrangeringar	-111 400	-5 300
	Utgående anskaffningsvärden	933 735	1 013 461
	Ingående avskrivningar	-746 070	-656 852
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	111 400	5 300
	Årets avskrivningar	-79 246	-94 518
	Utgående avskrivningar	-713 916	-746 070
	Redovisat värde	219 819	267 391

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 188 486	2 191 724
	Inköp	194 714	103 737
	Försäljningar/utrangeringar	-104 739	-105 975
	Utgående anskaffningsvärden	2 278 461	2 188 486
	Ingående avskrivningar	-1 122 492	-1 070 654
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	104 739	94 325
	Årets avskrivningar	-151 925	-146 163
	Utgående avskrivningar	-1 169 678	-1 122 492
	Redovisat värde	1 108 783	1 065 994

## Not 6 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	
Säte			
f o förvaltnings ab			
556676-7017	1 000	291 501	100 000
Göteborg	100,00%	-200	
			100 000

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

## Övriga noter

# Göteborgs Underhålls GUAB AB

Org.nr. 556163-1945

## NOTER

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	550 000	550 000

## Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg  
2025-01-24

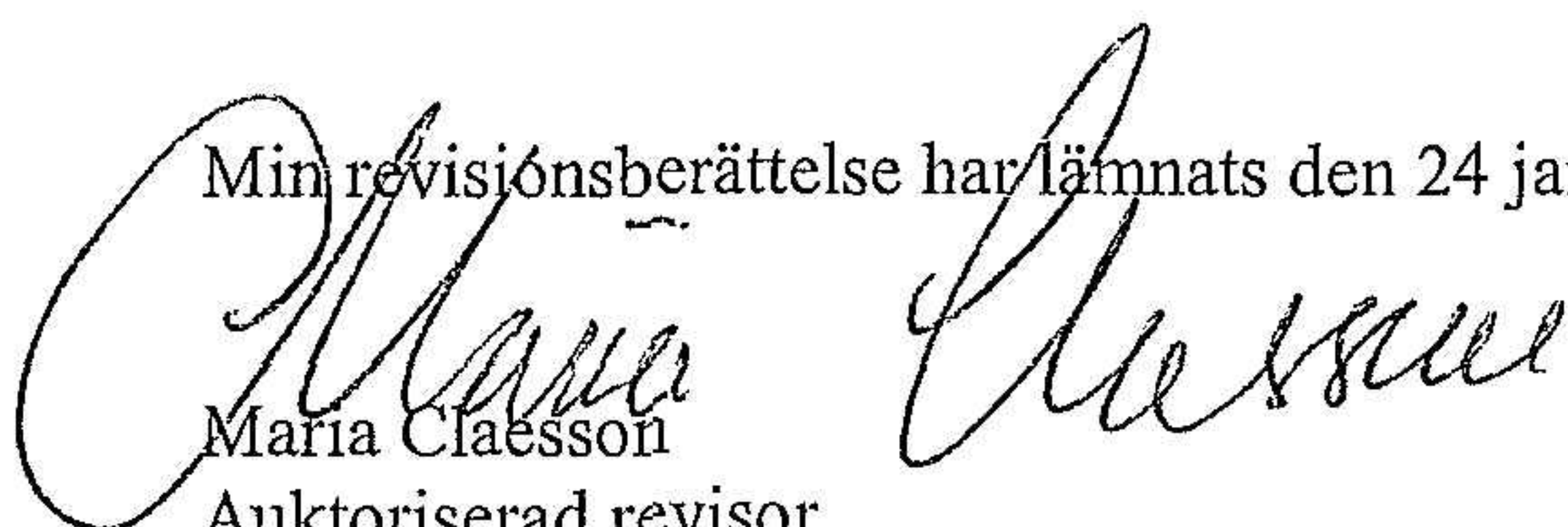


Ann Olsén Norland  
Verkställande direktör



Sven Norland

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 januari 2025.



Maria Claesson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Göteborgs Underhålls Guab AB  
Org.nr. 556163-1945

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Göteborgs Underhålls Guab AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göteborgs Underhålls Guab ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Göteborgs Underhålls Guab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Göteborgs Underhålls Guab AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Göteborgs Underhålls Guab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

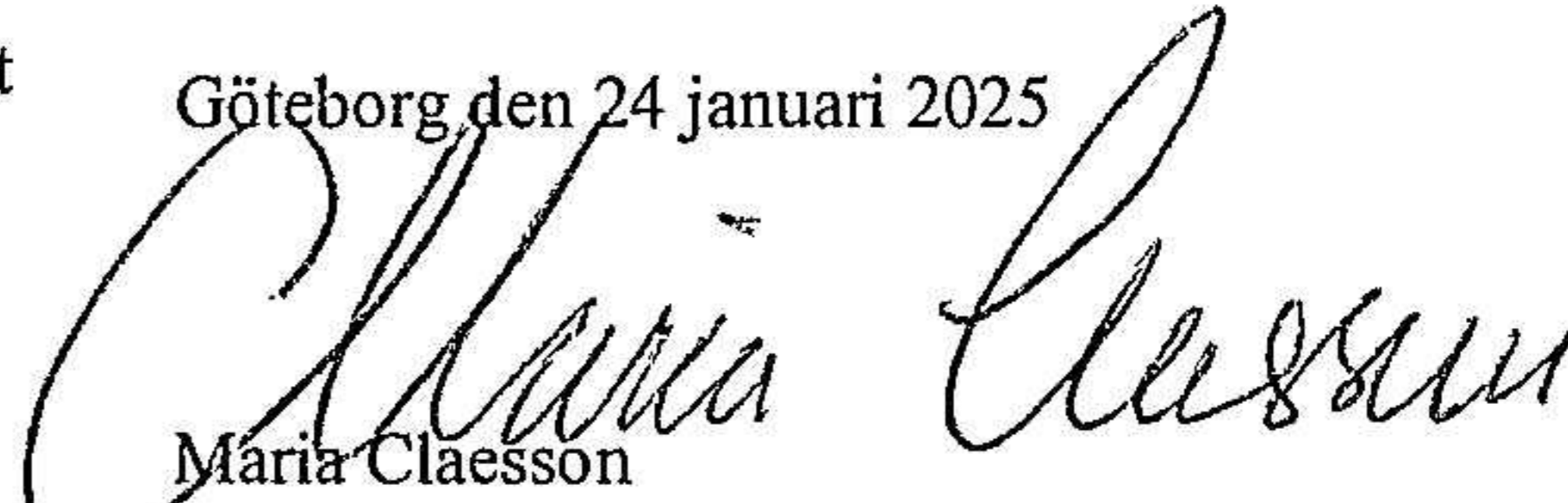
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 24 januari 2025



Maria Claesson

Auktoriserad revisor