

Årsredovisning för
FBB Bromma TJ 3 AB
559349-5616

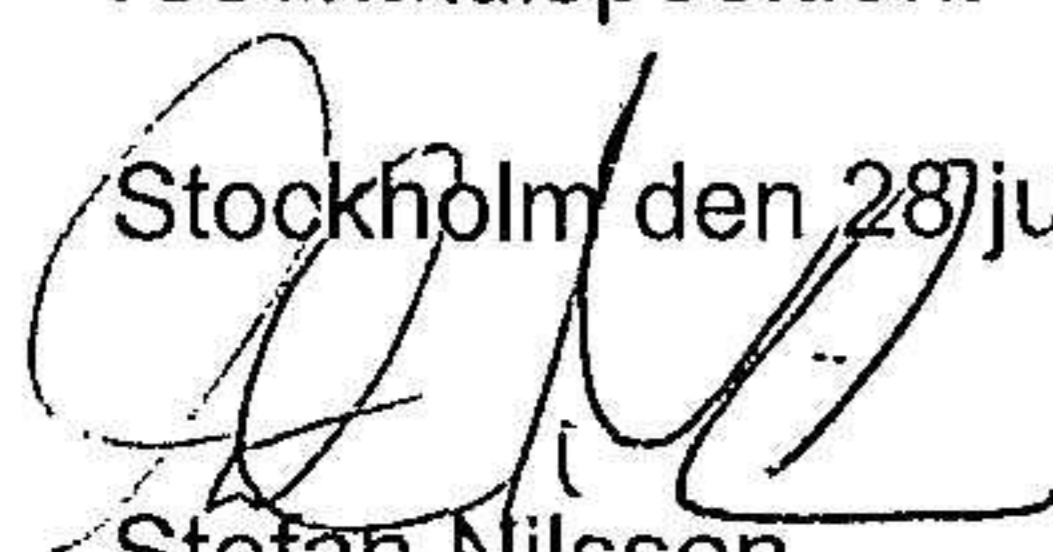
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FBB Bromma TJ 3 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 26 juni 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 juni 2023


Stefan Nilsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för FBB Bromma TJ 3 AB, 559349-5616, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet genom att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kr

	2022-12-31	2021-12-31
Balansomslutning	33 148 036	16 018 531
Soliditet %	0,1	0,1

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har i början av året slutfört förvärvet av aktierna i FBB Bromma TJ 3 Fastighet AB, org.nr 556444-0831. Det helägda dotterbolaget äger och förvaltar fastigheten Tackjärnet 3 i Bromma, Stockholm.

Kriget i Ukraina har hittills inte haft någon påverkan på utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Eget kapital

	Aktiekapital,	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-6 469
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		22 994
Vid årets slut	25 000	16 525

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 16 525, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	16 525
Summa	16 525

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-11-30- 2021-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-257 853	-6 469
Rörelseresultat		-257 853	-6 469
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		600 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 579 153	-
Resultat efter finansiella poster		-1 237 006	-6 469
Bokslutsdispositioner		1 260 000	-
Resultat före skatt		22 994	-6 469
Årets resultat		22 994	-6 469

ank=20230630;2023070303184

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	31 286 523	15 498 344
		<u>31 286 523</u>	<u>15 498 344</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>31 286 523</u>	<u>15 498 344</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 860 000	-
		<u>1 860 000</u>	<u>-</u>
Kassa och bank		1 513	520 187
Summa omsättningstillgångar		<u>1 861 513</u>	<u>520 187</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>33 148 036</u>	<u>16 018 531</u>

ank=20230630;2023070303185

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-6 469	-
Årets resultat		22 994	-6 469
		<u>16 525</u>	<u>-6 469</u>
Summa eget kapital		<u>41 525</u>	<u>18 531</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	3	15 342 000	-
Övriga långfristiga skulder		16 640 000	16 000 000
		<u>31 982 000</u>	<u>16 000 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		515 084	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		609 427	-
		<u>1 124 511</u>	<u>-</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>33 148 036</u>	<u>16 018 531</u>

ank=20230630;2023070303186

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar och med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 498 344	-
-Förvärv	15 788 179	15 498 344
Redovisat värde vid årets slut	31 286 523	15 498 344

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
FBB Bromma TJ 3 Fastighet AB, 556444-0831, Stockholm	250	100	31 286 523
			31 286 523

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder till koncernföretag	15 342 000	-
Övriga skulder	16 640 000	16 000 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
Skulder till koncernföretag	-	-

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser som har påverkat bolagets verksamhet eller finansiella ställning efter räkenskapsårets slut finns att rapportera.

Not 5 Koncernuppgifter

FBB Bromma TJ 3 AB är dotterbolag till Finess Bygg Bostad AB, 559172-1799, med säte i Stockholm. Bolaget ingår i en koncern där MPG Group AB, 559114-0057, med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen
Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 99 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Företaget redovisar 0 kr som internvinster på transaktioner inom koncernen.

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Stockholm

Stefan Nilsson
Styrelseordförande

Sten Schröder
Styrelseledamot

Lars Niklasson
Styrelseledamot

ank=20230630:2023070303189



Document history

COMPLETED BY ALL:
26.06.2023 14:28

SENT BY OWNER:
Petter Gryding · 26.06.2023 14:08

DOCUMENT ID:
BkaCkbP_h

ENVELOPE ID:
H1nRJbwdn-BkaCkbP_h

DOCUMENT NAME:
FBB Bromma TJ 3 AB ÅR 2022 utan datum.pdf
7 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Lars Niklasson lars@mpgggroup.se	Signed Authenticated	26.06.2023 14:14 26.06.2023 14:13	Email Low	IP: 217.208.166.56 IP: 217.208.166.56
Sten Schröder sten.schroder@catea.se	Signed Authenticated	26.06.2023 14:14 26.06.2023 14:13	Email Low	IP: 81.227.85.110 IP: 81.227.85.110
Stefan Nilsson stefan.nilsson@koltrastenuveckling.se	Signed Authenticated	26.06.2023 14:28 26.06.2023 14:27	Email Low	IP: 83.185.44.231 IP: 83.185.44.231

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

🛠️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed