

Årsredovisning

för

Bergudden Skruven 5 AB

559337-6766

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergudden Skruven 5 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Danderyd den 8 augusti 2024



Martin Persson

Årsredovisning
för
Bergudden Skruven 5 AB
559337-6766

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Bergudden Skruven 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bergudden Skruven 5 AB har som affärsidé att äga och utveckla industrifastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Bergudden, 556376-3472.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget fortsatt förvaltningen av den helägda fastigheten Skruven 5 i Danderyd som är fullt uthyrd.

Bolaget har inga skulder till bank eller kreditinstitut vilket gör att man står väl rustat inför högre räntor.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (6 mån)
Nettoomsättning	1 792	1 198	592
Resultat efter finansiella poster	198	-423	42
Soliditet (%)	1,5	0,5	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	33 278	-22 564	35 714
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 564	22 564	0
Årets resultat			86 471	86 471
Belopp vid årets utgång	25 000	10 714	86 471	122 185

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 713
årets vinst	86 471
	97 184
disponeras så att i ny räkning överföres	97 184
	97 184

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 792 081	1 197 928
Övriga rörelseintäkter		0	57 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 792 081	1 255 184
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-610 269	-574 848
Övriga externa kostnader		-758 144	-1 063 948
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-227 994	-41 202
Summa rörelsekostnader		-1 596 407	-1 679 998
Rörelseresultat		195 674	-424 814
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 512	2 250
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 794	0
Summa finansiella poster		2 718	2 250
Resultat efter finansiella poster		198 392	-422 564
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	400 000
Lämnade koncernbidrag		-100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	400 000
Resultat före skatt		98 392	-22 564
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 921	0
Årets resultat		86 471	-22 564

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 092 064	6 920 058
Summa materiella anläggningstillgångar		7 092 064	6 920 058
Summa anläggningstillgångar		7 092 064	6 920 058
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 700	0
Övriga fordringar		57 702	167 731
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 689	32 714
Summa kortfristiga fordringar		92 091	200 445
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		782 024	327 361
Summa kassa och bank		782 024	327 361
Summa omsättningstillgångar		874 115	527 806
SUMMA TILLGÅNGAR		7 966 179	7 447 864

2024081601151

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 713

33 278

Årets resultat

86 471

-22 564

Summa fritt eget kapital

97 184

10 714

Summa eget kapital

122 184

35 714

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

88 574

246 129

Skulder till koncernföretag

7 152 625

6 832 625

Skatteskulder

163 529

317 754

Övriga skulder

103 632

-270 247

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

335 635

285 889

Summa kortfristiga skulder

7 843 995

7 412 150

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 966 179

7 447 864

2024081601152

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnad	10 - 50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 981 861	2 645 052
Inköp	400 000	4 336 809
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 381 861	6 981 861
Ingående avskrivningar	-61 803	-20 601
Årets avskrivningar	-227 994	-41 202
Utgående ackumulerade avskrivningar	-289 797	-61 803
Utgående redovisat värde	7 092 064	6 920 058

Stockholm, den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Jan Persson
Ordförande

Martin Persson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

Deltagare

BERGUDDEN SKRUVEN 5 AB 559337-6766 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Börje Persson

Jan Persson
Styrelseordförande

2024-07-05 13:35:09 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Karl Bernhard Persson

Martin Persson
Styrelseledamot

2024-07-05 13:37:32 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

2024-07-07 15:15:43 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024081601154

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bergudden Skruven 5 AB, org.nr 559337-6766

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bergudden Skruven 5 AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bergudden Skruven 5 ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bergudden Skruven 5 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergudden Skruven 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bergudden Skruven 5 AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergudden Skruven 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-07-07 15:16:48 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Datum

Claes Sjödin

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024081601157