

# Årsredovisning

för

## Nymölla industrideknik fastighets AB

559292-6058

Räkenskapsåret

2023-06-01 - 2024-05-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Björkqvist, Styrelseledamot

2024-12-17

Styrelsen för Nymölla industriteknik fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Hanaskog.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Nettoomsättningen har ökat på grund av att man har fått igång sin verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2020/22</b> (18 mån)
Nettoomsättning	150	0	0
Resultat efter finansiella poster	49	-9	0
Soliditet (%)	7,3	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-300	0	<b>24 700</b>
Årets resultat			39 004	<b>39 004</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-300</b>	<b>39 004</b>	<b>63 704</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-300
årets vinst	39 004
	<b>38 704</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	38 704
	<b>38 704</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-06-01  
-2024-05-31

2022-06-01  
-2023-05-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

149 999

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**149 999**

**0**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-77 883

0

Övriga externa kostnader

-12 245

-8 831

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-10 566

0

**Summa rörelsekostnader**

**-100 694**

**-8 831**

**Rörelseresultat**

**49 305**

**-8 831**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47

0

**Summa finansiella poster**

**-37**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**49 268**

**-8 831**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

8 831

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**8 831**

**Resultat före skatt**

**49 268**

**0**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-10 264

0

**Årets resultat**

**39 004**

**0**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	773 887	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>773 887</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	8 831	8 831
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 831</b>	<b>8 831</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>782 718</b>	<b>8 831</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 054	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 054</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 755	15 869
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>87 755</b>	<b>15 869</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>88 809</b>	<b>15 869</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>871 527</b>	<b>24 700</b>

## Balansräkning

Not

2024-05-31

2023-05-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-300

-300

Årets resultat

39 004

0

**Summa fritt eget kapital**

**38 704**

**-300**

**Summa eget kapital**

**63 704**

**24 700**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

784 453

0

Skatteskulder

6 489

0

Övriga skulder

16 881

0

**Summa kortfristiga skulder**

**807 823**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**871 527**

**24 700**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	784 453	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>784 453</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-10 566	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 566</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>773 887</b>	<b>0</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	8 831	
Tillkommande fordringar		8 831
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 831</b>	<b>8 831</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 831</b>	<b>8 831</b>

Hanaskog 2024-11-29

*Andreas Björkqvist*  
Andreas Björkqvist  
Ordförande