

# Årsredovisning

för

## Mölnåls Bygg- och Fastighetservice Aktiebolag

556493-6911

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Karlsson, Styrelseledamot

2026-03-31

Styrelsen för Mölnalds Bygg- och Fastighetsservice Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Orust.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	2 067	2 809	2 596	3 922
Resultat efter finansiella poster	151	44	-3	664
Soliditet (%)	69	65	70	63

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 212 569	27 700	<b>1 360 269</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			27 700	-27 700	<b>0</b>
Årets resultat				114 145	<b>114 145</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 240 269</b>	<b>114 145</b>	<b>1 474 414</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 240 269
årets vinst	114 145
	<b>1 354 414</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 354 414
	<b>1 354 414</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 067 301	2 809 774
Övriga rörelseintäkter		36 810	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 104 111</b>	<b>2 809 774</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-817 628	-1 248 256
Övriga externa kostnader		-327 959	-351 245
Personalkostnader	2	-798 380	-1 076 023
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 393	-99 004
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 975 360</b>	<b>-2 774 528</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>128 751</b>	<b>35 246</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 985	10 907
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 112	-2 062
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>22 873</b>	<b>8 845</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>151 624</b>	<b>44 091</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>151 624</b>	<b>44 091</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 479	-16 391
<b>Årets resultat</b>		<b>114 145</b>	<b>27 700</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	8 949
Inventarier, verktyg och installationer	4	50 423	72 867
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 423</b>	<b>81 816</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Kapitalförsäkring	5	498 000	480 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>498 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>548 423</b>	<b>561 816</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		51 392	3 045
Övriga fordringar		89 142	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 897	51 087
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>228 431</b>	<b>54 132</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 448 350	1 469 692
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 448 350</b>	<b>1 469 692</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 676 781</b>	<b>1 523 824</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 225 204</b>	<b>2 085 640</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 240 269	1 212 569
Årets resultat		114 145	27 700
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 354 414</b>	<b>1 240 269</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 474 414</b>	<b>1 360 269</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	6		
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder		30 179	26 732
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>30 179</b>	<b>26 732</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		103 368	169 027
Skatteskulder		9 387	-101 193
Övriga skulder		555 547	564 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 309	66 433
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>720 611</b>	<b>698 639</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 225 204</b>	<b>2 085 640</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	601 800	601 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>601 800</b>	<b>601 800</b>
Ingående avskrivningar	-592 851	-516 291
Årets avskrivningar	-8 949	-76 560
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-601 800</b>	<b>-592 851</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>8 949</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	792 949	792 949
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>792 949</b>	<b>792 949</b>
Ingående avskrivningar	-720 082	-697 638
Årets avskrivningar	-22 444	-22 444
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-742 526</b>	<b>-720 082</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 423</b>	<b>72 867</b>

**Not 5 Kapitalförsäkring**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	480 000	462 000
Inköp	18 000	18 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>498 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>498 000</b>	<b>480 000</b>

Bolagets har en pensionskuld på samma belopp 498 000kr (480 000kr)Noterade andelars  
marknadsvärde 667 089kr (538 657kr)

**Not 6 Obeskattade reserver**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	0	0

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Företagsinteckning	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Svanesund

*Johan Karlsson*  
Johan Karlsson

2026-03-23