

Årsredovisning
för
Kvitsle Invest AB
559061-4763
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Nilsson, Styrelseledamot
2025-06-11

Styrelsen för Kvitsle Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom. Under räkenskapsåret har ingen verksamhet bedrivits.

Företaget har sitt säte i Åre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-98	181	2 339	57
Soliditet (%)	100,0	99,8	99,8	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 176 619	181 419	2 408 038
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-270 000		-270 000
Balanseras i ny räkning		181 419	-181 419	0
Årets resultat			-98 128	-98 128
Belopp vid årets utgång	50 000	2 088 038	-98 128	2 039 910

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 088 038
årets förlust	-98 128
	1 989 910
disponeras så att i ny räkning överföres	1 989 910
	1 989 910

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 670

-17 452

Summa rörelsekostnader

-12 670

-17 452

Rörelseresultat

-12 670

-17 452

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

492 500

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

41 740

300

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

9 345

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-126 875

-303 214

Räntekostnader och liknande resultatposter

-323

-60

Summa finansiella poster

-85 458

198 871

Resultat efter finansiella poster

-98 128

181 419

Resultat före skatt

-98 128

181 419

Årets resultat

-98 128

181 419

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	807 881	804 650
Summa finansiella anläggningstillgångar		807 881	804 650
Summa anläggningstillgångar		807 881	804 650
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		667 685	794 560
Summa kortfristiga placeringar		667 685	794 560
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		564 345	813 376
Summa kassa och bank		564 345	813 376
Summa omsättningstillgångar		1 232 030	1 607 936
SUMMA TILLGÅNGAR		2 039 911	2 412 586

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 088 038

2 176 619

Årets resultat

-98 128

181 419

Summa fritt eget kapital

1 989 910

2 358 038

Summa eget kapital

2 039 910

2 408 038

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1

4 548

Summa kortfristiga skulder

1

4 548

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 039 911

2 412 586

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 500
Försäljningar		-2 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	804 650	800 000
Tillkommande fordringar	3 231	4 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	807 881	804 650
Utgående redovisat värde	807 881	804 650

Mattmar 2025-06-11

Mikael Nilsson
Mikael Nilsson