

Årsredovisning
för
West Coast Ventures AB
559480-3289

Räkenskapsåret
2024-04-18 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emilie Sasson, Styrelseledamot
2025-03-12

Styrelsen för West Coast Ventures AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-18 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i HOVÅS.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(9 mån)
Nettoomsättning	429
Resultat efter finansiella poster	66
Soliditet (%)	0,8

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	52 538
disponeras så att	
i ny räkning överföres	52 538
	52 538

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-18
-2024-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 428 605

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 428 605

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -133 035

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -124 723

Summa rörelsekostnader -257 758

Rörelseresultat 170 847

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -104 620

Summa finansiella poster -104 620

Resultat efter finansiella poster 66 227

Resultat före skatt

66 227

Skatter

Skatt på årets resultat -13 689

Årets resultat 52 538

Balansräkning **Not** **2024-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 9 229 540

Summa materiella anläggningstillgångar 9 229 540

Summa anläggningstillgångar 9 229 540

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 31 695

Summa kortfristiga fordringar 31 695

Kassa och bank

Kassa och bank 231 648

Summa kassa och bank 231 648

Summa omsättningstillgångar 263 343

SUMMA TILLGÅNGAR 9 492 883

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		52 538
Summa fritt eget kapital		52 538
Summa eget kapital		77 538
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	9 358 714
Summa långfristiga skulder		9 358 714
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		23 588
Skatteskulder		-12 795
Övriga skulder		45 838
Summa kortfristiga skulder		56 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 492 883

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 354 263
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 354 263
Ingående avskrivningar	-124 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-124 723
Utgående redovisat värde	9 229 540

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Fastighetslån	9 358 714
	9 358 714

Hovås 2025-03-07

Emilie Sasson

Emilie Sasson