

ÅRSREDOVISNING

för

Centralvägen 2-4 Förvaltning AB

Org.nr. 556698-5577

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan-Erik Allstrin, Styrelseledamot
2025-06-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	27 049	1 443 053	1 756 682	-12 558
Soliditet (%)	94,14	94,02	91,66	73,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 035 226	1 372 385	6 507 611
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		1 372 385	-1 372 385	0
Årets resultat			21 317	21 317
Belopp vid årets utgång	100 000	6 307 611	21 317	6 428 928

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 307 611
Årets resultat	21 317
	<u>6 328 928</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	6 128 928
	<u>6 328 928</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-16 375</u>	<u>-12 250</u>
Summa rörelsekostnader		-16 375	-12 250
Rörelseresultat		-16 375	-12 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 215	355 303
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-791</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		43 424	1 455 303
Resultat efter finansiella poster		27 049	1 443 053
Resultat före skatt		27 049	1 443 053
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 732	-70 668
Årets resultat		<u>21 317</u>	<u>1 372 385</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	96 666	96 666
Andra långfristiga fordringar	3	150 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>246 666</u>	<u>96 666</u>
Summa anläggningstillgångar		246 666	96 666
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 472 913	6 739 096
Summa kortfristiga fordringar		<u>6 472 913</u>	<u>6 739 096</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		109 063	85 300
Summa kassa och bank		<u>109 063</u>	<u>85 300</u>
Summa omsättningstillgångar		6 581 976	6 824 396
SUMMA TILLGÅNGAR		6 828 642	6 921 062

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	6 307 611	5 035 226
Årets resultat	21 317	1 372 385
Summa fritt eget kapital	6 328 928	6 407 611
Summa eget kapital	6 428 928	6 507 611
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	76 400	90 137
Övriga skulder	308 314	308 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	399 714	413 451
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 828 642	6 921 062

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	värde
Säte			
U.D.D.A. Svenska AB			
556910-5082	500		30 000
Sigtuna	50,00%		
Dalsäng Fastigheter AB			
559064-5569	400		16 666
Uppsala	33,33%		
AD Trading AB			
559064-7623	250		25 000
Sigtuna	50,00%		
Baldu Visata Polen			
118208059			25 000
Polen	50,00%		
			96 666

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

2023-12-31

Tillkommande fordringar	150 000	0
Utgående anskaffningsvärden	150 000	0
Redovisat värde	150 000	0

Avser kapitalförsäkring hos Avanza

NOTER

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Jan-Erik Allstrin
Jan-Erik Allstrin
Styrelseledamot
2025-06-13