

Årsredovisning

för

Autor Invest AB

556437-8908

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Autor Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby 2022-06-23



Per Lundberg

Årsredovisning
för
Auton Invest AB
556437-8908

Räkenskapsåret
2021



Styrelsen och verkställande direktören för Autor Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av maskiner till plåtindustrin.

Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 681	2 673	2 632	2 632
Resultat efter finansiella poster	1 331	1 318	1 245	1 244
Soliditet (%)	14,6	12,2	10,8	11,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	22 226	6 266	508 492
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			6 266	-6 266	0
Årets resultat				24 509	24 509
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	28 492	24 509	533 001

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 492
årets vinst	24 509
	53 001
disponeras så att i ny räkning överföres	53 001
	53 001

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 681 004	2 673 228
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 681 004	2 673 228
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 301 095	-1 289 295
Summa rörelsekostnader		-1 301 095	-1 289 295
Rörelseresultat		1 379 909	1 383 933
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 043	-65 935
Summa finansiella poster		-49 043	-65 935
Resultat efter finansiella poster		1 330 866	1 317 998
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 300 000	-1 310 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 300 000	-1 310 000
Resultat före skatt		30 866	7 998
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 357	-1 732
Årets resultat		24 509	6 266

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 647 664	2 647 664
Summa materiella anläggningstillgångar		2 647 664	2 647 664
Summa anläggningstillgångar		2 647 664	2 647 664
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 721	23 366
Summa kortfristiga fordringar		18 721	23 366
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 000 916	1 497 026
Summa kassa och bank		1 000 916	1 497 026
Summa omsättningstillgångar		1 019 637	1 520 392
SUMMA TILLGÅNGAR		3 667 301	4 168 056

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Reservfond

80 000

80 000

Summa bundet eget kapital

480 000

480 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 492

22 226

Årets resultat

24 509

6 266

Summa fritt eget kapital

53 001

28 492

Summa eget kapital

533 001

508 492

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

480 750

1 023 750

Summa långfristiga skulder

480 750

1 023 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

543 000

543 000

Skulder till koncernföretag

1 300 000

1 310 000

Övriga skulder

97 110

92 563

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

713 440

690 251

Summa kortfristiga skulder

2 653 550

2 635 814

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 667 301

4 168 056

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern i vilken Autor AB, org.nr 556348-6405 är moderbolag, med säte i Täby.

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 699 825	13 699 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 699 825	13 699 825
Ingående avskrivningar	-11 052 161	-11 052 161
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 052 161	-11 052 161
Utgående redovisat värde	2 647 664	2 647 664
Bokfört värde byggnader	0	0
Bokfört värde mark	2 647 664	2 647 664
	2 647 664	2 647 664

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	15 000 000	15 000 000

Täby 2022-06-

Per Lundberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-

Jeanette Fransson
Auktoriserad revisor

Verifikat

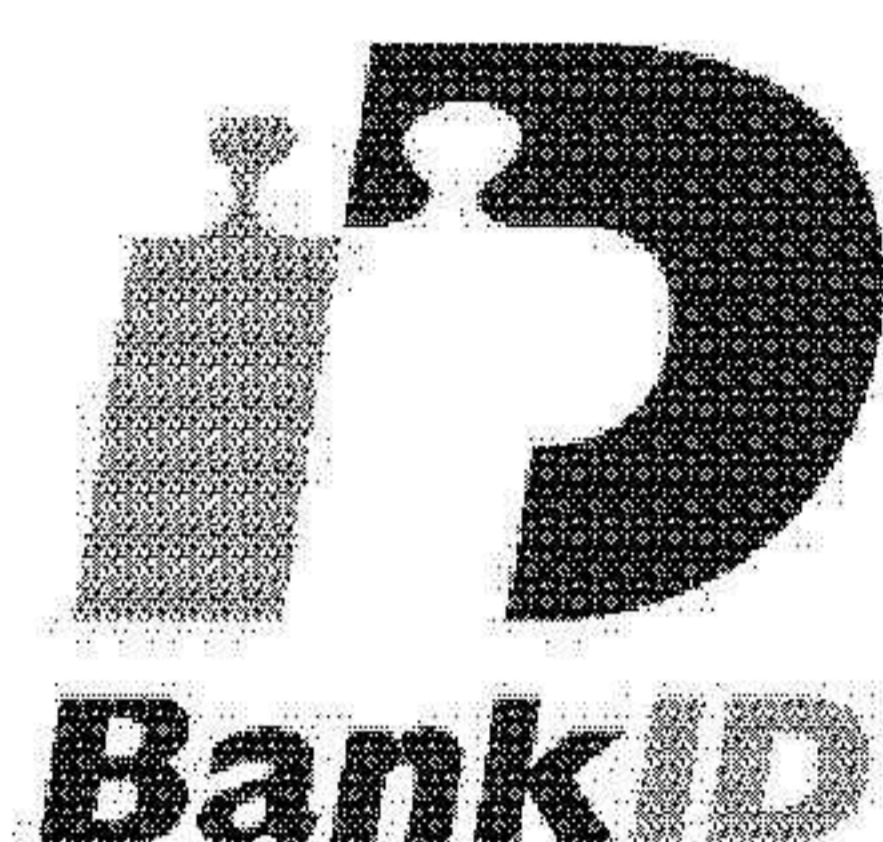
Transaktion 09222115557472016460

Dokument

Årsredovisning 2021 Autor Invest
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2022-06-22 19:02:27 CEST (+0200) av Jeanette
Fransson (JF)
Färdigställt 2022-06-23 08:44:10 CEST (+0200)

Signerande parter

Jeanette Fransson (JF)
RSM Stockholm AB
jeanette.fransson@rsm.se
+702144976



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Ingrid Jeanette Fransson"
Signerade 2022-06-23 08:44:10 CEST (+0200)

Per Lundberg (PL)
active2008@live.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PER
LUNDBERG"
Signerade 2022-06-23 08:36:14 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Autor Invest AB, org.nr. 556437-8908

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Autor Invest AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Autor Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Autor Invest AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Autor Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamöten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Autor Invest AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamöten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska signeringen

Jeanette Fransson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557472016799

Dokument

Revisionsberättelse Autor Invest 2021

Huvuddokument

1 sida

Startades 2022-06-22 19:09:49 CEST (+0200) av Jeanette Fransson (JF)

Färdigställt 2022-06-23 08:44:46 CEST (+0200)

Signerande parter

Jeanette Fransson (JF)

RSM Stockholm AB

jeanette.fransson@rsm.se

+702144976



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Ingrid Jeanette Fransson"

Signerade 2022-06-23 08:44:46 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

